



CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VENTALLÓ I EL BISBAT DE GIRONA- PARRÒQUIA DE VILA-ROBAU PER A LA CESSIÓ EN ÚS DE L'ESGLÉSIA VELLA DE SANT ANDREU DE VILA-ROBAU

Girona, 2 de febrer de 2022

D'una part, la senyora **Remei Costa i Reig**, en la seva qualitat d'Alcaldeessa Presidenta de l'Ajuntament de Ventalló, assistida per la senyora , secretària general de la Corporació.

D'altra part, mossèn **Joaquim Giol i Aymerich**, Provicari general del Bisbat de Girona i al mateix temps rector de la Parròquia de sant Andreu de Vila-robau.

Actuen:

La senyora Remei Costa, en nom i representació de l'**Ajuntament de Ventalló**, per la seva condició d'Alcaldeessa Presidenta, en representació de la Corporació municipal, d'acord amb el que preveu l'article 53.1.a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, (text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya).

Mn. Joaquim Giol i Aymerich, en nom i representació del **Bisbat de Girona**, en la seva qualitat de provicari general segons nomenament episcopal de 9 de gener de 2009; i al mateix temps en la seva condició de rector de la **Parròquia de sant Andreu de Vila-robau**, en virtut del nomenament episcopal de l'1 d'octubre de 1988.

Manifesten:

I.- Que el Bisbat de Girona / Parròquia de Vila-robau és titular de la finca denominada "Església vella" de Vila-robau", que es descriu tot seguit:

Descripció: "Finca urbana o casa rectoral, capella romànica i cementiri antic, situades en el municipi de Ventalló, de superfície 60m² després de les segregacions practicades al marge de l'anotació 1ª".

Malgrat la descripció de la finca, a dia d'avui i després de la segregació de l'anotació 1a només està composta pel temple.

Inscrita en el Registre de la Propietat de l'Escala, finca 2782, volum 1541, llibre 62, foli 15 i inscripció 1a. (Annex I)

Cadastre: és la finca amb referència 0882302EG0608S0001RA. (Annex II).

II.- Que l'Església vella de sant Andreu de Vila-robau es troba actualment en desús i precisa de la restauració de les restes d'un fresc romànic que representa una cortina, situat a l'absis del temple.



III.- L'Ajuntament de Ventalló té, en exercici de les seves competències per a la promoció del patrimoni historicoartístic del municipi, per la qual cosa, segon preveu l'article 66 del Reial Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, té interès a promoure la restauració, conservació i divulgació de les pintures de l'absis de l'Església vella de Vila-robau.

IV.- l'Ajuntament de Ventalló està interessat en obtenir la cessió en ús de l'Església vella de Vila-robau, a fi i efecte de **destinar-la a la restauració i conservació de les pintures i posterior divulgació del patrimoni historicoartístic del municipi**, pel que havent assolit un ple acord de voluntats a tal efecte, les parts formalitzen el present **conveni de cessió d'ús**, d'acord amb els següents

ACORDS:

Primer.- El Bisbat de Girona i la Parròquia de Vila-robau cedeixen en ús en favor de l'Ajuntament de Ventalló l'Església vella de sant Andreu de Vila-robau que s'identifica en el Manifesten I del present conveni.

Aquesta cessió d'ús no és exclusiva, podent la Parròquia i/o el Bisbat de Girona, desenvolupar en el temple cedit en us aquells actes litúrgics i/o pastorals que considerin oportuns.

En cap cas l'Ajuntament de Ventalló podrà portar a terme en el temple, ja sigui directament o indirecta, activitats que atemptin contra la moral i/o principis de la fe catòlica.

Segon.- La present cessió en ús es concerta per un termini de quaranta (40) anys, computats a partir del dia de signatura del present conveni.

Tercer.- L'Ajuntament de Ventalló assumeix la gestió de l'ús i el manteniment de la finca, fent-se responsable del seu bon ús, conservació i manteniment, així com també de tots els danys que poguessin derivar-se de l'ús que en faci, ja sigui a la finca i/o tercers.

Quart.- Són obligacions de l'Ajuntament de Ventalló:

- a) Informar i obtenir l'autorització prèvia del Bisbat de Girona per a les obres i actuacions que es vulguin realitzar en la finca o els frescos de la mateixa.
- b) L'Ajuntament de Ventalló es compromet a assumir les despeses de manteniment, ús i funcionament de l'Església vella.
- c) Contractar i mantenir durant la vigència del present conveni una pòlissa d'assegurança que cobreixi tots els danys i responsabilitats civils que les activitats agençades en la finca poguessin ocasionar a tercers i/o la mateixa finca (incendi, robatori, etc).



- d) Satisfer els impostos, taxes i/o contribucions de tota mena que durant la present cessió gravin l'ús, la propietat o l'activitat de destí de la finca.
- e) Assumir les obres que eventualment fossin necessàries durant la vigència del present conveni per poder fer visitable el temple, fins i tot en el supòsit que siguin de caràcter o naturalesa estructural.
- f) Lliurar una memòria anual de les actuacions, intervencions i/o obres realitzades en la finca.

Cinquè.- Són obligacions del Bisbat de Girona i la Parròquia de Vila-robau:

1. Facilitar l'accés a l'església per part de l'Ajuntament de Ventalló.
2. Col·laborar amb l'Ajuntament de Ventalló en la tramitació administrativa que sigui necessària per portar a terme les actuacions, intervencions i/o obres prèviament autoritzades per la propietat i els organismes competents a aquest efecte.

I, perquè així consti, les parts signen aquest document, compost de tres (3) pàgines, més els seus annexes al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Ventalló
L'Alcaldeessa Presidenta,

Pel Bisbat de Girona i la Parròquia,
El Provicari i el Rector,

REMEI COSTA
REIG - DNI
(AUT)

Firmado digitalmente
por REMEI COSTA REIG
Fecha: 2022.02.02
13:18:51 +01'00'

Remei Costa i Reig

JOAQUIN
GIOL (R:
R1700002G)

Signat digitalment
JOAQUIN GIOL (R:
R1700002G)
Data: 2022.02.03
10:31:01 +01'00'

Joaquim Giol i Aymerich