



**CONVENI ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE JORBA
PER A LA MUTACIÓ DEMANIAL INTERADMINISTRATIVA OBJECTIVA I EL
LLIURAMENT DELS TERRENYS AFECTATS PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE
D'URBANITZACIÓ DE LA VIA BLAVA DE L'ANOIA FASE 1.**

ENTITATS QUE INTERVENEN

DIPUTACIÓ DE BARCELONA, representada per l'Il·lm. President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, Sr. Pere Pons Vendrell, facultat d'acord amb Refosa 1/2022, sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per Decret de la Presidència núm. 1388/22, de 14 de febrer, publicat al BOPB de 16.2.2022 i modificada per Decret núm. 6212/2022, de 26 de maig, publicat al BOPB de 31.5.2022, i assistit pel Secretari delegat de l'Àrea de d'Infraestructures i Espais Naturals, Sr. [REDACTED], en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència de la Corporació núm. 2446/20, de 13 de març de 2020, sobre delegació de les funcions de Secretaria, mandat 2019-2023, publicat al BOPB de 16 de març de 2020.

AJUNTAMENT DE JORBA, representat per l'Il·lm. Alcalde-president de l'Ajuntament, Sr. David Sánchez Garcia i assistit per la Secretària de la Corporació, Sra. [REDACTED].

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

1.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya, en la sessió de data 24 de juliol de 2020, va aprovar definitivament el Pla director urbanístic de les Vies Blaves Barcelona. Aquest acord i les normes urbanístiques corresponents es van publicar en els DOGC núm. 8225 de 15 de setembre de 2020 i 8248 de 16 d'octubre de 2020.

Aquest planejament determina, com a sistema d'actuació, el d'expropiació i declara el Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori com administració expropiant, la Diputació de Barcelona com a beneficiària dels béns i drets afectats i l'Institut Català del Sòl com administració actuant.

2.- El Pla director urbanístic de les Vies Blaves Barcelona estableix que l'execució de les seves determinacions s'efectuarà a través dels projectes d'urbanització de



cadascuna de les vies, dels àmbits de taxació conjunta que es delimiten i dels corresponents projectes d'expropiació que se'n deriven. I, si fos necessari, els projectes d'urbanització podran definir diversos trams per a la construcció de la via per fases.

3.- En data 2 de desembre de 2021, es va formalitzar un conveni marc de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Institut Català del Sòl per a l'execució de les expropiacions del projecte Vies Blaves Barcelona que, juntament amb l'addenda posterior, ha estat integrat en un únic text de manera que, en data 19 de maig de 2022, es va subscriure el Text refós de dit conveni marc.

4.- En data 12 de maig de 2022, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar l'acord 283/22, d'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1, rectificat posteriorment per l'acord núm. 466/22 de 30 de juny de 2022 publicat en el DOGC núm. 8703 de 6 de juliol de 2022.

El Projecte incorpora un únic tram constructiu d'uns 19 quilòmetres, l'àmbit del qual coincideix amb l'àmbit de taxació conjunta núm. 1 del riu Anoia delimitat pel Pla director urbanístic de les Vies Blaves Barcelona i que afecta els municipis de Jorba, de Santa Margarida de Montbui, d'Igualada, de Vilanova del Camí i de la Pobla de Claramunt. En conseqüència, es correspon també amb el sots-projecte "Vies Blaves Barcelona: Recuperació de camins fluvials naturals per a un turisme sostenible (Via Blava Anoia fase 1)" presentat a la convocatòria extraordinària dels Plans de Sostenibilitat Turística en Destí de 2021, estant parcialment finançat pel Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

5.- Dins del referit àmbit de taxació conjunta núm.1 del riu Anoia, l'Ajuntament de Jorba és el titular dominical de les finques detallades a continuació, segons numeració de la relació de béns i drets afectats per aquesta actuació, aprovada definitivament el 2 d'agost de 2022 i actualitzada posteriorment per l'INCASOL, identificades en els plànols adjunts al dictamen:

Núm. RBD	Dades de registre	Referència cadastral
1	Finca número 1817 de Jorba, Tom 2977, Llibre 51, Foli 156, del Registre de la Propietat d'Igualada núm. 1	8863001CG7086S0001XF
2	No consten	08102A007090010000LZ
5	Finca número 1476 de Jorba, Tom 2050, Llibre 39, Foli 42, del Registre de la Propietat d'Igualada núm. 1	08102A009002390000LX
7	No consten	08102A0080900080000LU
8A	No consten	No consta
21	No consten	08102A0090900080000LX
28	No consten	08102A009090150000LS



6.- Conforme als articles 143 i 144 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, les administracions públiques cooperaran al servei de l'interès general d'acord amb les tècniques que consideren més adequades, entre les quals les actuacions de cooperació en matèria patrimonial previstes en la legislació patrimonial.

Aquestes relacions de cooperació requereixen l'acceptació expressa de les parts i s'instrumentaran en convenis o acords de cooperació en els que es preveuran les condicions i els compromisos assumits per les parts.

7.- L'article 48 de la referida Llei de règim jurídic del sector públic estableix que les administracions públiques, en l'àmbit de les seves respectives competències, podran subscriure convenis amb subjectes de dret públic que hauran de millorar l'eficiència de la gestió pública, facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, contribuir a la realització d'activitats d'utilitat pública i complir amb la legislació d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

De la mateixa manera, l'article 108 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, disposa que les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis amb altres administracions públiques, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

8.- La Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques preveu, en el seu article 71.4, la possibilitat d'afectació de béns i drets demaniaus a altres administracions públiques, a través de la mutació demanial interadministrativa sense canvi de titularitat, considerant aquesta figura d'aplicació a l'àmbit local en atenció al principi de cooperació administrativa per a la consecució de finalitats d'interès comú.

9.- D'acord amb l'article 216 bis 2 i 3, introduït al Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i conforme a l'article 27 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, també es produeix una mutació demanial si els béns de domini públic dels ens locals i llurs organismes públics es poden afectar a serveis d'altres administracions públiques per a destinar-los a un ús públic o servei públic de llur competència. Aquesta mutació demanial entre administracions públiques no altera el caràcter demanial dels béns i requereix de l'acord de l'ens local en el qual s'acrediti l'oportunitat del canvi.

10.- Conforme a l'article 235.3 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i a l'article 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'aprovació dels projectes d'obres locals comporta la declaració d'utilitat



pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i dels edificis que hi siguin compresos, a l'efecte de l'expropiació forçosa, essent susceptibles d'expropiació els immobles respecte dels quals l'ens local tingui adquirit un compromís ferm, acordat per l'òrgan competent, per cedir a altres administracions públiques per ser destinats a fins que beneficiïn els interessos de la comunitat.

11.- De conformitat amb el que s'ha exposat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, en exercici de les seves competències, consideren necessari establir el mecanisme de col·laboració per tal de facilitar l'execució del Projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1 i la posterior conservació i manteniment de les obres.

Per tot això, totes les parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents

PACTES

Primer.- Constitueix l'objecte del present conveni la definició de les actuacions necessàries per dur a terme la mutació demanial interadministrativa objectiva i el lliurament dels terrenys identificats a l'antecedent expositiu cinquè, que es reflecteixen en els plànols annexes.

Segon.- L'Ajuntament de Jorba es compromet i obliga a aprovar l'expedient de mutació demanial interadministrativa sense canvi de titularitat a favor de la Diputació de Barcelona de les finques objecte de present conveni indicades en la clàusula anterior, per tal que, per aquesta, es puguin executar les obres del Projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase1 així com les tasques de manteniment.

La mutació demanial interadministrativa sense canvi de titularitat, que seguirà ostentant l'Ajuntament de Jorba, implica l'afecció a favor de la Diputació de Barcelona de les finques indicades, de manera permanent, condicionada al manteniment de la finalitat prevista.

Acordada la mutació demanial de les finques per l'Ajuntament de Jorba, i previs els tràmits oportuns, es procedirà a fer-la efectiva a favor de la Diputació de Barcelona mitjançant la subscripció de la corresponent acta de lliurament i recepció entre ambdues parts.



Tercer.- La mutació demanial objecte del present conveni està supeditada al compliment de les següents consideracions:

1.- L'exclusiva finalitat d'execució de les obres del Projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1.

2.- Totes les despeses i costos derivats de l'execució del Projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1, seran a càrrec exclusiu de la Diputació de Barcelona en la seva totalitat.

3.- La Diputació de Barcelona estarà obligada a obtenir les autoritzacions, llicències i permisos que siguin necessaris i abonarà les despeses corresponents.

4.- La Diputació de Barcelona estarà obligada, durant la vigència del present conveni, a mantenir i conservar la part de les finques afectades per la mutació demanial que formi part de la via blava en condicions d'ús i seguretat per tal que compleixin amb la normativa que sigui d'aplicació, i es farà responsable patrimonialment, enfront de tercers, dels danys que es pugin derivar del mal funcionament d'aquells elements de les obres de les quals n'assumeix.

5.- La Diputació de Barcelona no podrà cedir, ni gravar les finques a favor de terceres persones, ni tampoc destinar-les a una finalitat diferent de la indicada al punt 1 d'aquesta clàusula.

6.- L'Ajuntament de Jorba tindrà el dret de inspeccionar les obres que s'executin, podent exigir, en el seu cas, a la Diputació de Barcelona, l'adequació de les mateixes a la finalitat prevista.

Quart.- La Diputació de Barcelona, en virtut del present conveni, s'obliga a acceptar el lliurament de les finques, destinar-les a l'ús públic que motiva la mutació i a recepcionar, conservar i mantenir les obres un cop executades, així com la part de les finques afectades per la mutació demanial que formi part de la via blava, mentre duri dita afectació. A tal efecte es compromet i obliga a licitar, adjudicar i gestionar els contractes administratius que siguin precisos per executar el present conveni.

Per la seva part, l'Ajuntament de Jorba es compromet i obliga a garantir en tot moment l'ús de les finques a favor de la Diputació de Barcelona per tal que siguin destinades a les finalitats previstes en el Pla director urbanístic de les Vies Blaves Barcelona i en els instruments que el desenvolupin; així com cooperar en facilitar el manteniment i l'obtenció de les autoritzacions i permisos que s'escaiguin.



Cinquè.- Amb la finalitat d'efectuar el seguiment de l'execució d'aquest conveni es crea una Comissió mixta de seguiment i control integrada per dos representants de cadascuna de les administracions signants.

Aquesta Comissió mixta resoldrà els dubtes relatius a la interpretació i compliment del conveni.

Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el desenvolupament del conveni.

Sisè.- Vigència del conveni

Aquest conveni serà vigent des de la data de la seva formalització per part dels legals representants d'ambdues parts amb una vigència inicial de 4 anys. Les obligacions previstes en el conveni per a cadascuna de les parts queden explicitades amb la signatura d'aquest document.

La vigència d'aquest conveni serà prorrogable de forma expressa per quatre anys més, amb un límit màxim de vuit.

Setè. – Efectes del conveni i incompliment

L'incompliment dels compromisos adquirits mitjançant el present conveni per part de qualsevol de les administracions signants podrà donar lloc a l'exercici de les accions legals que es considerin adients en defensa dels respectius interessos.

L'incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries pot donar lloc a la seva resolució.

La resolució del conveni i qualsevol altre litigi o controvèrsia que se susciti, requereix que la part interessada o que es consideri lesionada formuli una sol·licitud en aquest sentit davant de l'altra part. La desestimació expressa o presumpta d'aquesta sol·licitud serà susceptible de recurs contenciós administratiu.

Vuitè.- Naturalesa del conveni

El present conveni té caràcter administratiu i obligarà les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.



Novè.- Formes d'extinció

El present conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per la realització del seu objecte o finalització del seu termini de vigència.
- Per resolució, d'acord amb el pacte anterior.
- Per avinença de les parts signatàries.

Desè .- Jurisdicció competent

D'acord amb la naturalesa administrativa del present conveni, són competents per resoldre en darrera instància els conflictes i incidències que puguin suscitar-se, els òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, en la data que s'assenyala

Metadades del document

Núm. expedient	2021/0023295
Tipus documental	Conveni
Títol	Conveni tipus entre la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Jorba per a la mutació demanial interadministrativa objectiva i el lliurament dels terrenys afectats per l'execució del projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1.

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
DAVID SÀNCHEZ GARCIA (TCAT)	Alcalde/essa	Signa	26/10/2022 18:27
[REDACTED] (TCAT)	Secretari/ària accidental	Signa	26/10/2022 18:44
Pere Pons Vendrell (TCAT)	President delegat Àrea Infraestructures i Espais Naturals	Signa	29/10/2022 07:33
[REDACTED] (SIG)	Secretari delegat	Signa	02/11/2022 09:00

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
a0a94e710689f0ae7c4b	https://seuelectronica.diba.cat	

