



COMPAREIXEN

D'una part, el senyor, **Joan Martí i Bonmatí**, **alcalde president de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners**, actuant en la representació que com aital ostenta.

I d'altra, la senyora **Maria Rosa Ferrando Maynou**,

Ambdues parts es reconeixen capacitat suficient per atorgar aquest conveni i

MANIFESTEN

I.- Que la senyora Maria Rosa Ferrando Maynou, és propietària del solar ubicat al carrer del Prat, núm. 78, d'aquest municipi, amb referència cadastral 2052923DG7325S0001PQ, que no serà edificat de forma imminent.

II.- Que l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners té la necessitat d'ubicar els contenidors de recollida de residus a la zona central del carrer del prat (actualment la finca veïna on estan situats els contenidors ha obtingut llicència d'obres per la construcció d'un edifici) ja que a la via pública, per la seva configuració, no admet la col·locació de contenidors.

III.- Que la senyora Maria Ferrando Maynou i l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners, en data 29 d'octubre de 2019, varen signar el conveni per a la cessió d'ús del solar ubicat en el carrer del Prat, 78, per a la instal·lació dels contenidors de recollida selectiva de residus. L'esmentat conveni va finalitzar el 31 de desembre de 2020.

IV.- Que durant l'any 2021, l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners ha continuat fent ús d'aquest solar atès que els contenidors de recollida selectiva de residus no s'han retirat.

En virtut de l'anterior, ambdues parts

PACTEN

Primer.- La senyora Maria Rosa Ferrando Maynou, cedeix l'ús del solar ubicats al carrer del Prat, núm. 78, d'aquest municipi, amb referència cadastral 2052923DG7325S0001PQ, de forma temporal i provisional, a l'Ajuntament de



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Santa Coloma de Farners, per destinar-lo a zona de recollida de residus amb la ubicació de contenidors de recollida selectiva.

Segon.- Aquesta cessió d'ús, a favor de l'Ajuntament, finalitzarà el 31 de desembre de 2022.

Així mateix, per mutu acord d'ambdues parts, es pot donar per finalitzada la cessió d'ús en qualsevol moment.

A la finalització del dret d'ús, l'Ajuntament haurà de deixar els solars a disposició de la propietat, nets i en les mateixes condicions en què es reben.

Tercer.- La propietat autoritza l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners a efectuar en el solar les actuacions necessàries per a la instal·lació dels contenidors de recollida selectiva.

Quart.- Per tal que no resulti gravosa, a la propietat, la titularitat del solar durant el temps que siguin ubicats els contenidors de recollida selectiva de residus, l'Ajuntament compensarà al propietari amb una quantitat igual a les quotes de l'IBI de les finques, cada any de vigència del contracte.

En compliment dels compromisos anteriors, l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners realitzarà una aportació econòmica a la propietària amb una quantitat igual a les quotes de l'IBI de la finca corresponent a l'any 2021 i 2022.

Cinquè.- L'Ajuntament no ostenta sobre el solar del carrer del Prat, núm. 78, d'aquest municipi, amb referència cadastral 2052923DG7325S0001PQ cap més dret que els que es deriven de les clàusules d'aquest conveni.

I, després que el senyor Alcalde manifesti el seu agraïment a la senyora Maria Rosa Ferrando Maynou, per la seva col·laboració, ambdues parts signen aquest conveni en el lloc i data al començament indicats.



18 MAR. 2022