



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX I L'ASSOCIACIÓ " NUEVA A.V. PLANA DE LAS TORRES"

A la Casa de la Vila del municipi de Torrelles de Foix, quan són les 12:00 hores del dia 23 de març de 2022.

REUNITS

D'una part, En Sergi Vallès Domingo, Alcalde de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, assistit per Secretària-Interventora Accidental de l'Ajuntament.

I d'una altra, Na Maria Barrado Rueda, major d'edat, amb en qualitat de Presidenta i en representació de l'associació NUEVA A.V. PLANA DE LAS TORRES, amb CIF/G67997338, i amb domicili social al Carrer Begònia s/n (Local Social Plana de les Torres), de Torrelles de Foix, on també s'hi troba el local annexa al mateix del nº 21.

INTERVENEN

Sergi Vallès Domingo, en la seva qualitat d'Alcalde, que actua en nom i representació de l'Ajuntament de Torrelles de Foix, segons les competències que li atorga la legislació vigent.

en la seva qualitat de Secretària-Interventora Accidental, per tal de donar fe de l'acte, i d'acord amb l'article 113.6 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i amb l'article 2.h) del R.D. 1174/1987, de 18 de setembre.

Maria Barrado Rueda, en la seva qualitat de Presidenta, i en representació de l'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LAS TORRES, amb CIF G67997338 i amb domicili social al Carrer Gardènia 21 (Local Social Plana de les Torres) de Torrelles de Foix (en endavant també anomenada "l'entitat").



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

EXPOSEN

- 1.- Que l'Ajuntament és propietari de les instal·lacions del Local Social de Plana de les Torres, situades al Carrer Begònia s/n i Gardènia 21 de la Urbanització Plana de les Torres, d'aquest municipi.
- 2.- Que en una part d'aquestes instal·lacions del Local Social Plana de les Torres, s'hi troba un espai habilitat per a reunions, actes o activitats lúdiques i socials.
- 3.- Que l'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES és una entitat de caràcter social i que té com a finalitat promoure i gestionar davant les administracions, la defensa dels interessos i drets dels veïns, propietaris o residents de la Urbanització Plana de les Torres, d'aquest municipi.
- 4.- Que actualment, no hi ha cap tipus d'acord, conveni o contracte que reguli la utilització per part de cap entitat d'aquest espai.
- 5.- Que la gestió d'aquest espai comporta uns beneficis pel seu titular i que l'Ajuntament, conscient de la tasca que a nivell social i veïnal porta a terme l'entitat, valora positivament l'aprovació d'un conveni per a col·laborar-hi cedint la utilització de l'espai descrit.
- 6.- Que de forma lliure i espontània, reconeixent-se mútuament la representació amb la que cadascun diu actuar i suficient capacitat d'obrar per a obligar-se, acorden la utilització en concepte de local social, la part de la finca identificada al punt primer, tot subjectant-lo a les següents

CONDICIONS PARTICULARS

- 1.- L'Ajuntament cedeix a l'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES la utilització de la part superior del Local Social Plana de les Torres, que es troba ubicat al Carrer Gardènia 21, de la Urbanització Plana de les Torres, d'aquest municipi, descrit més amunt.



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

2.- El conveni entrarà en vigor el dia 23 de març de 2022 i finalitzarà el dia 23 de març de 2024. Finalitzat aquest termini, es podrà prorrogar per un nou període de dos anys si cap de les dues parts no ha informat a l'altra de la no voluntat de pròrroga amb un preavís de sis mesos a la data final.

3.- La cessió que avui es convé es fa amb caràcter gratuït, de manera que l'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES no haurà de satisfer cap tipus de contraprestació a l'Ajuntament per a l'ús de l'espai.

4.- El consum d'aigua i electricitat anirà a càrrec de l'Ajuntament; en el cas de que calgui contractar altres serveis, ambdues parts n'acordaran la conveniència i qui se'n farà càrrec.

5.- L'Ajuntament queda exempt de tota responsabilitat derivada de l'espai cedit pel present, i de les activitats que al mateix s'hi facin, per aquest motiu, l'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES es compromet a complir amb les normativa que per part de l'administració se'ls hi requereixi.

6.- L'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES s'obliga a la conservació de les instal·lacions en perfecte estat de manteniment, neteja i higiene.

7.- L'entitat NUEVA A.V. PLANA DE LES TORRES respectarà en tot moment la prohibició de venda i subministrament de begudes alcohòliques als menors de divuit anys, prevista a l'article 17.1 d'ela llei 20/1985.

L'entitat, a més s'obliga :

.- A no tenir o manipular a l'immoble cedit matèries explosives, inflamables, incòmodes, insalubres o perilloses sense tenir els permisos i autoritzacions exigides per l'administració.

.- A respectar i complir les obligacions de convivència i ordenances de policia. De manera especial a respectar el descans dels veïns si alguna activitat es realitza en horari nocturn.

L'entitat es fa directa i exclusivament responsable, i n'eximeix de tota responsabilitat a l'Ajuntament, pels danys que pateixin persones, animals, instal·lacions, serveis o coses que hi hagi als espais objecte de cessió pel present conveni.



AJUNTAMENT DE TORRELLES DE FOIX

A la finalització del conveni, l'entitat haurà de deixar les instal·lacions en l'estat en que les va trobar i lliures de qualsevol material utilitzat per al desenvolupament de l'activitat.

I per a que així consti i en prova de conformitat, signen aquest conveni per duplicat, però amb un sol efecte, al lloc i data assenyalats a l'encapçalament.

L'ALCALDE/PRESIDENT

Sergi Valles Domingo

NUEVA A.V. PLANA DE LAS TORRES

Maria Barrado Rueda



LA SECRETARIA INTERVENTORA ACCIDENTAL