



Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, relatiu al desenvolupament del projecte comunitari per a habitatges de protecció oficial del barri Mas Pellicer a Sant Josep Obrer, corresponent a l'any 2022.

REUNITS

D'una part, la senyora Sílvia Grau i Fontanals, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom d'aquesta entitat, nomenada per ACORD GOV/238/2022, de 15 de novembre, publicat al DOGC núm. 8795, de 17 de novembre de 2022, de conformitat amb les funcions atribuïdes en l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya;

I el senyor Joan Batlle i Bastardas, director de Programes Socials d'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, qui intervé en virtut de les competències delegades pel president de l'Agència mitjançant la lletra d) de la Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, de delegació de competències de la persona titular de la presidència de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (DOGC, núm. 7063, de 22 de febrer de 2016).

I de l'altra part, el senyor Carles Pellicer Punyed, alcalde de l'Ajuntament de Reus, que actua en nom de l'esmentat ajuntament, qui va prendre possessió del càrrec en la sessió del Ple de constitució de la Corporació municipal del 3 de juliol de 2019, segons certificat del secretari general de l'esmentat ajuntament de data 4 d'abril de 2022, en ús de les funcions que li atribueixen l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en virtut de la delegació de competències que resulten del decret de l'Alcaldia núm. 2019017983, de 27 de novembre de 2019 i posterior decret d'avocació de l'Alcalde núm. 2022008539, i de conformitat amb la Junta de Govern Local, del sessió del dia 11 de novembre de 2022.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per atorgar aquest conveni i, en conseqüència,

EXPOSEN

I.- D'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Agència té com a objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals, i en concertació, si escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

	<p>Doc.original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Sílvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p> <p>Pàgina 1 de 9</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	



- II.- L'article 26.4 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, estableix que, quan s'escaigui la col·laboració entre les administracions per impulsar projectes de millora de les relacions veïnals amb la finalitat de reduir la conflictivitat i fomentar la convivència entre les persones que resideixen en barris d'habitatges protegits i amb especials dificultats, l'Agència pot signar convenis amb les administracions locals per a l'atorgament de subvencions directes per tal de promoure actuacions de cohesió social.
- III.- Així mateix, l'article 94, específicament els apartats 2 i 5 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, estableix que, excepcionalment, es poden concedir directament subvencions sempre que s'acrediti la impossibilitat de promoure la concurrència per les especificitats de l'ens subvencionat o de les activitats a desenvolupar.
- IV.- L'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, ha regulat les diferents modalitats de justificació de les subvencions. Concretament, el seu article 2.2 estableix que, a l'efecte del que disposa aquesta Ordre, l'acte o conveni de concessió de subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores.
- V.- De conformitat amb l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, "les administracions públiques poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives, per a la consecució de finalitats d'interès comú". Altrament, l'article 109.3 de la mateixa Llei estableix que els convenis que comporten l'atorgament d'una subvenció per part de les administracions públiques s'han d'ajustar a les normes que regulen l'atorgament, sens perjudici de l'aplicació supletòria del que estableix aquesta Llei.
- VI.- La concessió de subvencions es subjecta al règim de publicitat activa recollit a l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern. Altrament, segons estableix l'apartat segon d'aquest precepte legal, les persones jurídiques beneficiàries de subvencions per un import superior a 10.000 euros han de comunicar als subjectes obligats la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, als efectes de fer-les públiques. I quan no hi hagi concurrència, aquesta obligació s'ha d'incloure a l'acte o el conveni corresponent.
- VII.- En els darrers anys, la situació de conflictivitat veïnal a Mas Pellicer s'ha agreujat. Unes característiques demogràfiques, urbanístiques, econòmiques, laborals i socials molt especials han coincidit en el temps amb diversos elements que s'han superposat i han desencadenat en una problemàtica de convivència, habitabilitat i incivisme en el context de les escales i els espais comunitaris del conjunt de blocs de protecció oficial del barri de Mas Pellicer.

	<p>Doc. original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	<p>Pàgina 2 de 9</p>



- VIII.- En aquest context, l'Ajuntament de Reus ha presentat el projecte Escales – Mas Pellicer per a l'any 2022, que té com objectiu donar resposta a la problemàtica social i pobresa residencial abans esmentada mitjançant l'impuls d'accions socioeducatives i l'oferiment de suport, assessorament i mediació a les diferents Juntes Administradores d'escala i Comunitats de Propietaris situades al conjunt de blocs de protecció oficial del barri.
- IX.- Per a la consecució dels objectius continguts en aquest projecte comunitari, l'Ajuntament de Reus, com a agent implicat en tot allò que afecta al seu municipi i sobretot en aquelles zones de major vulnerabilitat social per als seus residents, ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la concessió d'una subvenció.
- X.- Atesa l'especificitat de les activitats a desenvolupar en el conjunt de blocs d'habitatges de protecció oficial de Mas Pellicer i l'experiència positiva de la col·laboració que al llarg d'aquests anys s'ha establert entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, i amb l'objectiu de donar continuïtat a les actuacions contingudes al Projecte d'intervenció comunitària per escales del barri de Mas Pellicer, es considera adient formalitzar aquesta col·laboració institucional, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és establir els termes de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus per tal de garantir el desenvolupament de les actuacions contingudes en el projecte Escales – Mas Pellicer al barri de Sant Josep Obrer de Reus, presentat per l'Ajuntament de Reus per impulsar accions socioeducatives per donar resposta als problemes de convivència, habitabilitat i incivisme en el context de les escales i els espais comunitaris del conjunt de blocs de protecció oficial de Mas Pellicer per a l'any 2022.

Segona. Subvenció

La quantia de la subvenció es fixa en 10.000,00 € (deu mil euros) amb la finalitat de contribuir al finançament del projecte presentat per l'Ajuntament de Reus, el qual abasta les actuacions relacionades a la clàusula tercera d'aquest conveni. La subvenció s'atorga amb càrrec de l'aplicació pressupostària D/460.0001 de l'exercici 2022, quantitat aquesta fixada en base a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.

Tercera. Actuacions incloses en el projecte comunitari per a escales del barri de Mas Pellicer a Sant Josep Obrer, corresponent a l'any 2022.

	<p>Doc.original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	<p>Pàgina 3 de 9</p>



En virtut d'aquest conveni, s'han de dur a terme les actuacions previstes i contingudes al projecte presentat per l'Ajuntament de Reus per a l'any 2022, consistents en:

Objectiu:

L'Ajuntament de Reus ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya una subvenció per finançar les actuacions contingudes al projecte emès per l'Ajuntament de Reus, consistents en:

Objectiu general:

Millorar la convivència, l'habitabilitat i el civisme en el context de les escales i els espais comunitaris del conjunt de blocs de protecció oficial del barri de Mas Pellicer.

Objectius específics:

1. Realitzar un seguiment de les escales on s'intervé.
2. Contribuir a l'organització i el bon funcionament de les escales de veïns i veïnes.
3. Detectar i consolidar referents veïnals en les diferents comunitats.
4. Incentivar la participació col·lectiva en la millora de l'estat de l'escala.
5. Dotar d'eines i recursos a la comunitat per autogestionar-se.
6. Detectar, gestionar i derivar demandes i necessitats de les comunitats i del veïnat.

Indicadors:

1. Realitzar un seguiment de les escales on s'intervé:
2. Contribuir a l'organització i el bon funcionament de les escales de veïns i veïnes:
3. Detectar i consolidar referents veïnals en les diferents comunitats:
4. Incentivar la participació col·lectiva en la millora de l'estat de l'escala:
5. Dotar d'eines i recursos a la comunitat per autogestionar-se:
6. Detectar, gestionar i derivar demandes i necessitats de les comunitats i del veïnat:

Àmbits d'actuació:

Al barri de Mas Pellicer hi ha 59 comunitats:

- 15 Comunitats de Propietaris (100% compra/venda).
- 32 Comunitats de Propietaris Mixtes (amb més percentatge de compra/venda).
- 4 Comunitats de Propietaris Mixtes (amb més percentatge de lloguer).
- 8 Junes Administradores (100% lloguer).

Al seu moment es va prendre la decisió de focalitzar l'atenció a determinades escales, les que són 100% lloguer i algunes de mixtes, per poder treballar i incidir millor a l'entorn. Es tracta de dotze blocs/comunitats:

	<p>Doc.original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	<p>Pàgina 4 de 9</p>



- 8 Junes Administradores (100% lloguer), blocs: 31, 45, 46, 53, 54, 57, 58, 59.
- 2 Comunitats de Propietaris mixtes amb més percentatge de lloguer, blocs 49 i 56.
- 2 Comunitats de Propietaris mixtes (amb més percentatge de compra/venda, blocs 8 i 50).

Fases d'intervenció i accions:

El projecte està dividit en quatre fases:

- Primera fase: Diagnòstic.
- Segona fase: Disseny de les accions.
- Tercera fase: Implementació de les accions.
- Quarta fase: Avaluació.

Pressupost

En aquest projecte es contempla la tasca a desenvolupar per un/a professional a mitja jornada, 20 hores setmanals, de dilluns a divendres, del 10 de gener al 30 de desembre de 2022.

El professional que ha de desenvolupar el projecte pot ser un/a educador/a social, un/a treballador/a social o bé un/a integrador/a social. Actualment l'està executant una tècnica d'integració social, amb titulació de CFGS en integració social.

Total pressupost previst 2022: 17.150,16€

Quarta. Compromisos de les parts

1. Pel que fa a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya:
 - a) Participar econòmicament en el finançament de les línies d'actuació del projecte comunitari per a Escales del grup d'habitatges de Mas Pellicer per a l'any 2022, mitjançant l'atorgament d'una subvenció per un import de 10.000,00 € (deu mil euros) a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. D/460.0001 de l'exercici 2022, que estarà condicionada a la disponibilitat de tresoreria i a la normativa d'estabilitat pressupostària.
 - b) Fer un seguiment de les activitats que integren aquest projecte, en coordinació amb l'Ajuntament de Reus.
 - c) Controlar i revisar la presentació dels documents per part de l'Ajuntament que justifiquen la despesa realitzada en els terminis que es preveuen en el present conveni i en la forma que recull el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i les disposicions de desplegament.
2. Pel que fa a l'Ajuntament de Reus:

	Doc.original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025	Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 5 de 9



- a) Realitzar les aportacions econòmiques necessàries per finançar, conjuntament amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, les despeses generals del projecte esmentat.
- b) Desenvolupar les actuacions del projecte Escales – Mas Pellicer 2022 al barri de Sant Josep Obrer, segons el projecte presentat per l'Ajuntament de Reus.
- c) L'Ajuntament de Reus assignarà un professional que desenvoluparà les tasques del projecte segons el pressupost de despesa econòmica que recull el projecte.

Aplicar l'import concedit de la subvenció al compliment de l'objecte del conveni.

- d) Justificar la despesa en els termes que s'expressen en la clàusula sisena.
- e) Comunicar a l'Agència, en el seu cas, l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat que procedeixen de qualsevol de les administracions, entitats públiques o privades, nacionals o internacionals existents, i el percentatge subvencionat corresponent.
- f) Complir amb el que disposa la normativa vigent en matèria de política lingüística, pel que fa a l'atenció al públic, a la retolació i al material de suport gràfic de les activitats, així com informar que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya participa i col·labora en el projecte mitjançant el web municipal.
- g) Complir amb l'obligació d'informació sobre les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, en els termes que preveu l'article 15.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- h) Complir totes les obligacions que li corresponen com a entitat beneficiària, d'acord amb les previsions establertes en l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com la resta de les que s'indiquen al Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i normativa complementària aplicable al règim d'atorgament de les subvencions.

Cinquena. Forma de pagament de la subvenció

El pagament de la subvenció es realitza d'acord amb el següent:

L'Agència efectua un pagament únic del 100% de la subvenció atorgada per un import equivalent a les despeses subvencionades efectivament realitzades i acreditades documentalment.

Per tant, l'abonament de la subvenció es durà a terme en el moment en què s'assoleixi la realització de la totalitat de l'objecte d'aquest conveni i el compliment de les condicions i les seves finalitats, fet que s'acreditarà mitjançant la presentació del compte justificatiu de l'Ajuntament previst a la clàusula sisena.

	<p>Doc. original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	<p>Pàgina 6 de 9</p>



Sisena. Justificació

La forma de justificació de la despesa s'haurà d'ajustar a les previsions contingudes al Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i l'Ordre ECO/172/2015, reguladora de les diferents modalitats de justificació de subvencions, i d'acord amb el següent:

La persona titular de la intervenció o secretaria-intervenció de l'ens local emet una declaració responsable amb el contingut mínim següent:

-Que l'import de la subvenció (identificació de l'actuació subvencionada) ha estat registrat en la comptabilitat.

-Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que han estat efectuades i pagades dins dels terminis establerts en el conveni.

-Que l'objecte subvencionat ha estat executat d'acord amb el conveni i la normativa aplicable.

-Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.

-Que la documentació original acreditativa de les despeses realitzades es troba a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.

S'ha de presentar a l'Agència, en el termini màxim de 15 dies després de la finalització dels projectes i activitats i, en tot cas, abans del 31 de desembre de 2022.

Setena. Compatibilitat

Les subvencions que preveu aquest conveni són compatibles amb les que estableixin altres departaments de la Generalitat de Catalunya o administracions públiques dins dels seus àmbits competencials, sempre que no superin el cost de les activitats subvencionades.

En el cas en què es produeixi aquesta compatibilitat, s'ha d'emetre, d'acord amb l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, una relació detallada dels altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seva procedència. Quan els justificants de les despeses s'imputin parcialment a d'altres subvencions, caldrà indicar la quantia exacta o percentatge imputat a cadascuna, amb identificació dels òrgans concedents.

Vuitena. Comissió de seguiment

Es constitueix una comissió de seguiment d'aquest conveni que estarà formada per una persona representant de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i una altra de l'Ajuntament de Reus.

	<p>Doc. original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022</p>	<p>Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025</p> <p>Original electrònic / Còpia electrònica autèntica</p>	<p>Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27</p> <p>Pàgina 7 de 9</p>
		<p>CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ</p>	



Aquesta comissió es reunirà a petició de qualsevol de les dues parts i té les funcions d'efectuar el seguiment efectiu del grau de compliment dels objectius i dels compromisos adquirits per les parts, i resoldre les controvèrsies que puguin sorgir en la interpretació i el compliment del conveni.

Novena. Vigència

Aquest conveni és vigent des de la seva signatura i fins al 31 de desembre de 2022.

Desena. Causes de resolució i revocació

1. El present conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:
 - a) Expiració del termini de vigència acordat en la clàusula anterior.
 - b) Denúncia anticipada per qualsevol de les parts, que haurà de ser comunicada a l'altra part amb una antelació mínima d'un mes a la finalització del termini de vigència pactat.
 - c) Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
 - d) Incompliment de les obligacions assumides per les parts en aquest conveni i/o les disposicions legalment aplicables. En aquest cas, la part interessada a resoldre anticipadament el conveni haurà de comunicar la seva intenció a l'altra part amb una antelació mínima de 15 dies.
 - e) La revocació de la subvenció
 - f) Les generals establertes per la legislació vigent.

2. Són causes de revocació de la subvenció les que s'indiquen en l'article 99 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, i especialment:
 - a) L'incompliment de l'obligació de justificació de les activitats subvencionades
 - b) L'obtenció de la subvenció sense reunir les condicions requerides
 - c) L'incompliment de la finalitat per a la qual la subvenció fou concedida, totalment o parcialment, en haver destinat les quantitats percebudes a finalitats diferents a les convingudes.
 - d) L'incompliment de les condicions imposades a l'entitat beneficiària, amb motiu de la concessió de la subvenció.
 - e) L'excés obtingut sobre el cost de l'activitat desenvolupada, en el sentit que l'import de la subvenció concedida, en cap cas pot ser d'una quantia que superi el cost de l'activitat a desenvolupar per l'entitat beneficiària, d'acord amb el que disposa l'article 94.1, regla quarta, del Decret legislatiu 3/2002 del Text refós de les finances públiques de Catalunya.

3. En cas d'extinció anticipada del conveni, l'Ajuntament garantirà l'acabament de les actuacions que es trobessin iniciades en el moment de denúncia del conveni, a fi de no perjudicar les comunitats veïnals implicades, sens perjudici de procedir a la presentació del compte justificatiu meritat fins a aquell moment i, si fos el cas, al reintegrament de les quantitats romanents no aplicades. En cas de dubte, la Comissió de Seguiment fixarà la forma de finalitzar les actuacions en curs i, en tot cas, establirà un termini improrrogable per a la seva consecució, transcorregut el qual s'haurà de procedir a la

	Doc. original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Silvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025 Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27 Pàgina 8 de 9
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



liquidació dels compromisos econòmics adquirits, d'acord amb les regles que estableix l'article 52.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Onzena. Normativa aplicable

En tot el que no s'ha previst expressament en el present conveni, són aplicables els preceptes que conté el capítol IX del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre; els preceptes bàsics de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i del seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol; la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Dotzena. Resolució de conflictes

Les controvèrsies que es puguin plantejar sobre la interpretació, la modificació, els efectes i la resolució del conveni seran resoltes per la comissió de seguiment. Si no fos possible l'acord de les parts, les qüestions litigioses que es derivin se sotmetran al coneixement de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat, les parts signen el present conveni.

Directora de l'Agència de
l'Habitatge de Catalunya

Alcalde de l'Ajuntament de Reus

Director de Programes Socials d'Habitatge
(p.d. Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer)

	Doc. original signat per: BATLLE BASTARDAS JOAN BAPTISTA 22/11/2022, Sílvia Grau Fontanals 01/12/2022, Carles Pellicer Punyed 12/12/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 13/12/2022	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 13/12/2025	Data creació còpia: 13/12/2022 14:21:27
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 9 de 9