



ADDENDA D'INCORPORACIÓ DE DOS HABITATGES AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'AMPOSTA

REUNITS

D'una part, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 93/2020, de 14 de juliol (DOGC número 8178, de 16 de juliol de 2020) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, el senyor Adam Tomàs i Roiget, alcalde de l'Ajuntament d'Amposta que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb el Decret d'Alcaldia 2955/2022, signat en data 13 d'octubre de 2022.

Ambdues parts, es reconeixen recíprocament la capacitat legal per obligar-se i formalitzar la present addenda, i a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- En data 14 de desembre de 2018, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Amposta varen signar un conveni de col·laboració en virtut del qual es cedia la gestió de l'ús de 16 habitatges de titularitat pública administrats per l'Agència, per possibilitar l'accés a un habitatge públic a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

II.- L'Ajuntament d'Amposta ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya disposar de dos habitatges per impulsar les polítiques socials. L'Agència té els habitatges situats al carrer de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 1 - 4 d'Amposta i al carrer de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 2 - 5 d'Amposta (referències 43-9828-21 i 43-9828-28), que posa a disposició d'aquest Ajuntament.

III.- L'import de la contraprestació per la ces favor de l'Ajuntament d'Amposta es fixa en 515,43 anuals).

S'afegeixen a aquest import les despeses per previsions de quotes de comunitat, IBI i taxes estipulats en l'annex d'aquesta addenda i es començarà a facturar al mes següent del lliurament de les claus.

	Doc. original signat per: Jaume Fornt Paradell 21/10/2022, Adam Tomàs Roiget 11/11/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/12/2022	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/12/2025	Data creació còpia: 20/12/2022 10:02:19 Pàgina 1 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



IV.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Primer i únic.- Incorporar els dos habitatges situats al carrer de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 1 - 4 i al carrer de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 2 - 5 d'Amposta al conveni subscrit en data 14 de desembre de 2018 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Amposta, al qual li serà d'aplicació en totes les seves clàusules i estrictes termes.

I, en prova de conformitat, les parts signen aquesta addenda.

El director de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

L'alcalde de l'Ajuntament
d'Amposta

	Doc.original signat per: Jaume Fornt Paradell 21/10/2022, Adam Tomàs Roiget 11/11/2022, Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/12/2022	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/12/2025	Data creació còpia: 20/12/2022 10:02:19 Pàgina 2 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	

ANNEX

REFERÈNCIA	ADREÇA	SUPERFÍCIE ÚTIL m2	CONTRAPRESTACIÓ HABITATGE	CONTRAPRESTACIÓ GARATGE	TOTAL CONTRAPRESTACIÓ	PREVISIÓ Q. COMUNITÀRIA	PREVISIÓ IBI	PREVISIÓ TAXES	TOTAL
43-9828-21*	c/ de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 1 - 4	57,65 m²	175,84 €	40,00 €	215,84 €	37,13 €	27,84 €	10,83 €	291,64 €
43-9828-28*	c/ de la República 43 - 47, Bl. 1, Esc. 2, 2 - 5	86,64 m²	259,59 €	40,00 €	299,59 €	56,72 €	39,35 €	8,33 €	403,99 €

* Habitatge amb plaça d'aparcament

Doc.original signat per:
Jaume Fornt Paradell 21/10/2022,
Adam Tomàs Roiget 11/11/2022,
Serveis Administració Electrònica Generalitat de Catalunya 20/12/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/12/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:
20/12/2022 10:02:19