



**ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VALLS I EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT CAMP, RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL PER A L'ANY 2022**

**REUNITS**

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, designat per Acord de Govern 93/2020, de 14 de juliol, i de conformitat amb les funcions atribuïdes a l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

I d'una altra, el senyor Jordi Cartanyà Benet Regidor d'Habitatge de l'Ajuntament de Valls.

I el senyor Mateu Montserrat Miquel, president del Consell Comarcal de l'Alt Camp.

Les parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per a formalitzar aquest conveni, i a aquest efecte,

**MANIFESTEN**

1. L'any 2019 es va formalitzar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Ajuntament de Valls i el Consell Comarcal de l'Alt Camp, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges, d'àmbit municipal i comarcal, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.
2. El pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que:  
"El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavis d'un mes del venciment del termini inicial."
1. El conveni s'ha prorrogat l'any 2020 i 2021 mitjançant la formalització de les corresponents addendes de pròrroga.
2. Atès que el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge és vigent fins que no s'aprovi i entri en vigor un nou pla de l'habitatge que el substitueixi, i que ambdues parts posen de manifest l'interès en prorrogar el conveni de col·laboració establert, amb la finalitat de mantenir l'any 2022 el funcionament dels serveis i activitats pactats,





Per tot això,

**ACORDEN**

1. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, l'Ajuntament de Valls i el Consell Comarcal de l'Alt Camp, relatiu al Programa de mediació per al lloguer social d'habitatges en aquest municipi, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2022, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per impulsar el programa mitjançant la Borsa de mediació, per facilitar a la ciutadania la proximitat de la gestió d'aquests serveis en el territori.

2. Mantenir tots els pactes previstos en el conveni signat l'any 2019, acordant que les aportacions econòmiques que s'hi estableixen en els pactes quart i cinquè, seran per al 2022, les següents:

2.1.L'import per actuacions de mediació amb contractes nous, establert en el pacte quart 1), serà de 450 € per l'Ajuntament i 475 € en cas de desplaçaments per a captació d'habitatges d'altres localitats pel Consell Comarcal.

2.2. L'import per actuacions de gestió i seguiment de contractes anteriors, establert en el pacte quart 1), serà de 200 €

2.3.L'import del pagament fix en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima establert en el pacte cinquè a) del conveni, serà de **19.950,00 €**, en el cas de l'Ajuntament de Valls, i de **600,00 €**, en el cas del Consell Comarcal de l'Alt Camp.

2.4. L'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart, 3) del conveni serà de **42.800,00 €**, en el cas de l'Ajuntament de Valls i de **5.550,00 €**, en el cas del Consell Comarcal de l'Alt Camp.

3. La certificació que preveu el Pacte cinquè b) del conveni, que cal presentar per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, s'ha de lliurar amb efectes de data 31 de desembre de 2022, i ha de ser signada per l'interventor, o excepcionalment, pel secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a l'activitat desenvolupada, com també als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'oficina.

Els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquesta addenda, es tramitaran a favor del mateix Consell Comarcal, i les atribuïdes a l'Ajuntament a favor de l'entitat Promocions Econòmiques Valls, SA, que gestiona l'Oficina local d'Habitatge per encàrrec de l'Ajuntament.

4. La vigència de la present addenda de pròrroga serà fins al 31 de desembre de 2022.



Doc. original signat per:  
Jaume Fornt i Paradell  
02/03/2022,  
Mateu Montserrat Miquel  
09/03/2022,  
Jordi Cartanyà Benet  
14/03/2022,  
Serveis Administració  
Electrònica Generalitat de  
Catalunya 10/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 10/05/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02GU4CW4L44Y5O80C0VY7J0FN3DXD5M9

Data creació còpia:  
10/05/2022 12:22:53

Pàgina 2 de 3



En prova de conformitat, les parts interessades signen aquesta addenda, en el lloc i en la data indicats.

Jaume Fornt i Paradell  
Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Jordi Cartanyà Benet  
Regidor d' Habitatge de l'Ajuntament de Valls

Mateu Montserrat Miquel  
President del Consell Comarcal de l'Alt Camp



Doc. original signat per:  
Jaume Fornt i Paradell  
02/03/2022,  
Mateu Montserrat Miquel  
09/03/2022,  
Jordi Cartanyà Benet  
14/03/2022,  
Serveis Administració  
Electrònica Generalitat de  
Catalunya 10/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 10/05/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02GU4CW4L44Y5O80C0VY7J0FN3DXD5M9

Data creació còpia:  
10/05/2022 12:22:53

Pàgina 3 de 3