



CONVENI DE COL·LABORACIÓ A FORMALITZAR PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE SANT MATEU DE BAGES PER A LA CESSIÓ D'ÚS GRATUÏTA DE L'EDIFICI DE L'OBSERVATORI DE CASTELLTALLAT UBICAT A LA SERRA DE CASTELLTALLAT (MUNICIPI DE SANT MATEU DE BAGES) AMB L'OBJECTE DE GESTIONAR AQUEST ESPAI A NIVELL TURÍSTIC A TRAVÉS D'UNA OFERTA DE VISITES D'OBSERVACIÓ ASTRONÒMICA.

DIPUTACIÓ DE BARCELONA, amb NIF núm. P-0800000-B, representada, per delegació de la Presidència, per l'Ill·lm. senyor Carles Ruiz Novella, President delegat de l'Àrea de Recursos Humans, Hisenda i Serveis Interns, facultat d'acord amb l'apartat 4.2.1.b.4 en relació amb l'apartat 4.2.1.b.7.b de la Refosa 1/2022 sobre nomenaments i delegació de competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, aprovada per Decret de Presidència núm. 1388/22 de data 14 de febrer de 2022, publicat al BOPB de 16.02.2022, i modificada per Decret núm. 6212/2022, de 26 de maig, publicat al BOPB de 31.5.2022.

Assistit per la senyora _____, en qualitat de secretària delegada en l'àmbit de l'Oficina de Patrimoni i Gestió Immobiliària de la Direcció dels Serveis de Planificació Econòmica, en els termes que estableix el Decret núm. 2446 de 13 de març de 2020, sobre Delegacions de Secretaria, mandat 2019-2023, dictat per la Presidència de la Diputació de Barcelona, l'anunci del qual fou publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 16 de març de 2020.

AJUNTAMENT DE SANT MATEU DE BAGES, amb NIF P0822900G, representat per l'Ill·lm. senyor Josep Maria Junyent Serra, Alcalde de l'Ajuntament d'aquest municipi, facultat per l'Acord del Ple d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 1 de desembre de 2022, per a la signatura d'aquest conveni així com de tota la documentació necessària per a l'acompliment de la cessió de conformitat al Certificat emès per la Secretària del dit Ajuntament en data 21 de desembre de 2022. I assistit per la senyora _____, en qualitat de secretària de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

I. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ.

El projecte de l'observatori astronòmic de la Serra de Castelltallat, en el municipi de Sant Mateu de Bages, s'inicia a partir de la necessitat de dotar aquest territori de recursos addicionals i complementaris de l'oferta de turisme rural existent, arran dels incendis de l'estiu de 1998 que van arrasar el paisatge boscós d'aquell indret i que era el seu el principal patrimoni.

Després dels incendis es varen valorar diferents idees per a potenciar l'oferta d'agroturisme ja consolidada, i es va optar per equipar aquella serra amb un centre d'observació astronòmica, ateses les favorables condicions del seu cel.



La Diputació de Barcelona (Delegació de Turisme) va agafar el compromís de construir l'observatori en uns terrenys propietat del Bisbat de Vic, adjunts a la rectoria. Així, la llavors Comissió de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 3 de juny de 1999 aprovà el Protocol General que fixava el marc i la metodologia per al desenvolupament de la col·laboració amb el Bisbat de Vic, Radio Valira d'Andorra i l'Associació Serra de Castelltallat, per a la instal·lació i la gestió d'un observatori astronòmic en la Serra de Castelltallat del municipi de Sant Mateu de Bages, amb l'objecte final de revitalitzar turísticament aquell indret, arran especialment de les conseqüències dels incendis dels estius dels anys 1994 i 1998, ja que es van veure molt afectats el sector econòmic primari i el turístic, sobretot pel que feia a un dels actius més importants com són els valors paisatgístics.

Els principals acords de l'esmentat Protocol són:

- les parts instal·larien i gestionarien un observatori astronòmic en el terme municipal de Sant Mateu de Bages, concretament en la finca anomenada "Castelltallat".
- El Bisbat de Vic cedia l'ús dels terrenys a la Diputació de Barcelona, fins el 31 de desembre de l'any 2030 i autoritzava la instal·lació un observatori astronòmic.
- La Diputació de Barcelona assumia la tramitació i les despeses derivades de la instal·lació de l'observatori astronòmic.
- L'Associació Serra de Castelltallat gestionaria el nou observatori sota les directrius de la Diputació de Barcelona.

El Protocol General va ser signat a Sant Mateu de Bages el dia 15 de desembre de 1999, i el projecte per a la construcció de l'observatori astronòmic, va començar a l'any 2000 per encàrrec de la Delegació de Turisme de la Diputació de Barcelona.

Aquest projecte, formava part d'una actuació conjunta a l'entorn de l'església de Sant Miquel de Castelltallat, que comprenia la construcció d'aquest observatori, situat al capdamunt del turó, la rehabilitació de la rectoria i el condicionament i la urbanització dels camins i espais exteriors d'aquest conjunt arquitectònic. No obstant això, atès que l'àmbit d'actuació afectava a una part de la zona ocupada per l'antic castell de Castelltallat, inclòs en el catàleg de monument i conjunts històrico-artístics de Catalunya, en el procés d'obtenció de les corresponents llicències i autoritzacions prèvies a l'inici de les obres de construcció, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona va considerar la necessitat d'excavar aquest recinte atès el resultat d'uns sondeigs previs, en què es va constatar l'existència dels vestigis de l'antic castell de Castelltallat. L'excavació arqueològica de l'any 2000 va poder delimitar l'àrea ocupada pel castell i identificar els vestigis en edificacions i àmbits diferents. Per aquest motiu, un cop descobertes les restes arqueològiques del castell, va ser necessari integrar l'observatori amb els vestigis que configuraven la planta del castell, però situant-lo fora del recinte arqueològic a fi i efecte de preservar les restes amb més valor històric i produir el mínim impacte possible.

Posteriorment, amb efectes de 1 de gener de 2001, el Bisbat de Vic i els representants de Ràdio Valira acordaren rescindir de mutu acord, el contracte d'arrendament de la parcel·la de terreny ubicada en la finca anomenada "Castelltallat", renunciant ambdues parts als drets derivats del contracte i del Protocol, pel que feia a l'arrendament dels terrenys, que d'altra banda eren l'únic motiu pel qual Ràdio Valira havia estat una de les parts que va formalitzar el document de conveni de data 15 de desembre de 1999. Ràdio Valira va traslladar la seva antena i no ha tingut més relació amb el projecte.

El 3 de juny de 2002, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona va aprovar l'avantprojecte de construcció de l'observatori.

La principal característica tècnica de l'edifici de l'observatori ve configurada per una cúpula giratòria de ferro galvanitzat, de 5 metres de diàmetre, amb el gir i l'obertura motoritzats, que actualment s'haurien de millorar. L'equipament interior està format per un tub òptic catadiòptric de 16", un tub òptic refractor de 4", amb tots els accessoris i sistemes complementaris d'observació. A més, disposa de telescopis portàtils per a observacions exteriors i projector amb les imatges recollides en directe, per ser vistes des de la petita aula de què disposa l'edifici.

Les obres de construcció de l'edifici i instal·lació de l'equipament mecànic i òptic van finalitzar el juliol de 2004.

A partir d'un estudi de gestió i funcionament de l'observatori, contractat a una empresa especialitzada, es va decidir afegir-hi al projecte de l'observatori l'edifici de la rectoria (propietat del Bisbat de Vic i arrendat a l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages, també per un període de 30 anys), com a centre d'interpretació i d'activitats astronòmiques. Aquesta iniciativa va ser compartida per l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages i, mitjançant el programa de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2004-07, es va finançar la totalitat de la inversió necessària per a l'adequació de l'espai de la rectoria.

En l'edifici de la rectoria hi ha una sala de recepció i botiga de venda de productes de marxandatge, dues sales per a exposicions, una sala auditori adaptada per rebre en directe les imatges captades pel tub òptic de l'observatori i el despatx del director de l'observatori. Així, l'anomenat Observatori Astronòmic de la Serra de Castelltallat està format per dos espais, ambdós oberts al públic, com són l'edifici de l'observatori, propietat de la Diputació de Barcelona i l'edifici de la rectoria, propietat del Bisbat de Vic i arrendat a l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

Un cop posat en marxa l'edifici i superada la fase inicial de funcionament, en data 27 de gener de 2009 es va signar un conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages i l'Associació Serra de Castelltallat per desenvolupar el Protocol General signat l'any 1999 per a la gestió de l'Observatori Astronòmic de la Serra de Castelltallat. Aquest conveni tenia una vigència de fins el 31 de desembre de 2030, regula els drets i deures de les parts signants, designa a l'associació Serra de Castelltallat com a entitat gestora de l'Observatori. Atès que aquesta associació no es podia fer càrrec de la gestió de l'observatori, es van iniciar converses amb diferents administracions, entre elles, l'ajuntament de Sant Mateu de Bages, qui va manifestar estar disposat a portar la gestió d'aquest observatori.



L'any 2019 es va encarregar un estudi econòmic de l'Observatori amb l'objectiu de determinar la viabilitat econòmica del projecte. En aquest estudi, es conclou, entre d'altres, que l'edifici requereix d'una sèrie d'inversions per assolir uns mínims de qualitat tant en les instal·lacions i aparells com en els processos de venda (actualització de la pàgina web, compra a través de TPV, etc.). La Diputació de Barcelona va realitzar durant l'exercici 2020 accions d'inversió relacionades amb la posada al dia de l'equipament de l'observatori i la seva accessibilitat, com també relatives a la planificació de la creació i promoció de productes relacionats amb l'activació de l'observatori. També s'ha facilitat l'accés a suport econòmic en el marc del catàleg d'activitats de la Diputació de Barcelona en la línia de la creació de nous productes turístics.

Entre les competències pròpies de les diputacions, d'acord amb l'article 36 lletra d), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es troba la de col·laborar amb les institucions i administracions de Catalunya i els ens que en conformen el seu sector públic per a la consecució de fins d'interès comú, i en el marc de les competències pròpies de cooperació en el foment del desenvolupament econòmic i social.

Per part de Diputació de Barcelona, la competència per a la cessió d'ús de béns immobles de durada superior a quatre anys és del Ple de la Corporació.

En concordança amb els fets i fonaments jurídics fins ara exposats, i dins l'àmbit de les seves competències, les parts han acordat regular per conveni la cessió d'ús de l'Observatori de Castelltallat a l'ajuntament de Sant Mateu de Bages, per tal que el gestioni a nivell turístic, fent una oferta d'observació astronòmica.

L'Ajuntament de Sant Mateu de Bages ha aprovat mitjançant acord del Ple en sessió celebrada l'1 de desembre de 2022 la subscripció del present conveni amb la Diputació de Barcelona.

La Diputació de Barcelona, mitjançant acord núm. 739 aprovat per la Junta de Govern de la Corporació en sessió de 27 d'octubre de 2022 va aprovar la subscripció del present conveni amb l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages, que es regeix pels següents

PACTES

Primer. Objecte.

És objecte d'aquest conveni la cessió gratuïta de l'ús de l'edifici de l'Observatori Astronòmic de Castelltallat a l'ajuntament de Sant Mateu de Bages amb l'objectiu que aquest el gestioni a nivell turístic fent, dissenyant i posant en marxa una oferta de visites d'observació astronòmica.

Segon. Identificació de l'edifici.

L'edifici de l'Observatori de Castelltallat està situat al municipi de Sant Mateu de Bages, és propietat de la Diputació de Barcelona, i està construït sobre uns terrenys en cessió d'ús per part del Bisbat de Vic fins el 31 de desembre de 2030, mitjançant Protocol General aprovat per Comissió de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 3 de juny de 1999, i signat en data 15 de desembre de 1999.

Tercer. Destinació de l'edifici.

L'ajuntament de Sant Mateu de Bages es compromet a dur a terme la gestió de l'edifici de Observatori Astronòmic de Castelltallat a nivell turístic, dissenyant i posant en marxa una oferta de visites d'observació astronòmica.

La cessió d'ús gratuïta no suposa la transmissió de la titularitat dels béns, que són propietat de la Diputació de Barcelona. Conseqüentment, l'ajuntament de Sant Mateu de Bages no podrà cedir ni alienar els drets que es deriven d'aquesta cessió d'ús, si bé s'admet excepcionalment en relació a la gestió de les visites cas que es dugui a terme mitjançant contractació externa.

Quart. Entrada en vigor i durada del conveni.

El present conveni entrarà en vigor, una vegada signat el conveni, el dia 1 de gener de 2023, i tindrà una durada de quatre anys, fins el 31 de desembre de 2026, llevat que es formalitzés alguna modificació del Protocol general de cessió d'ús de la finca signat entre el Bisbat de Vic i la Diputació de Barcelona, que variés les condicions inicials o que circumstàncies imprevisibles dificultin o impossibilitin la gestió.

Cinquè. Contraprestació econòmica.

L' autorització d'ús és gratuïta, de manera que no es fixa cap contraprestació econòmica.

Sisè. Serveis a desenvolupar per l'ajuntament de Sant Mateu de Bages.

L'ajuntament de Sant Mateu de Bages es compromet a mantenir en bon estat d'ús l'edifici i a gestionar-la a nivell turístic fent, dissenyant i posant en marxa una oferta de visites d'observació astronòmica bé per mitjans propis o a través de contractació externa.

L'ajuntament assumeix els següents compromisos:

- Gestionar una oferta d'activitats relacionades amb l'observació astronòmica adreçat a diferents segments de demanda: escolar, familiar, científica, etc., bé directament amb mitjans propis o mitjançant contractació externa.



- Informar a la Diputació de Barcelona del funcionament de l'observatori de forma semestral.
- Mantenir en bon estat d'ús l'edifici i el seu equipament, així com les instal·lacions afectes a la prestació del servei.
- En qualsevol difusió d'activitats i serveis de l'edifici que realitzi fer constar els logotips de la Diputació de Barcelona. En qualsevol element de retolació i senyalització, així com en la denominació de l'edifici, haurà de constar sempre el logotip de la Diputació de Barcelona. Els diversos elements de difusió, tant online com offline (tauler, tríptics, ...), també hauran de portar els logotips de Diputació de Barcelona.
- Permetre quan calgui que, en qualsevol moment, la Diputació de Barcelona pugui inspeccionar l'estat de conservació de l'edifici i verificar com es porta la gestió.
- Vetllar per l'obtenció de les llicències necessàries per a l'exercici de l'activitat.
- Complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i prevenció de riscos, d'integració social de les persones amb capacitats diverses, fiscal, de protecció de dades personals i mediambiental.
- Qualsevol relació jurídica de naturalesa laboral, civil, tributària o d'altre tipus que adopti l'ajuntament, amb motiu de gestionar l'observatori serà al seu compte i risc, sense que impliqui en cap cas relació directa o subsidiària amb la Diputació de Barcelona.
- Complir la normativa específica en totes aquelles activitats organitzades o dutes a terme directament, o per tercers, en l'edifici.
- Gestionar l'observatori bé directament o a través de contractació externa. En qualsevol cas, el personal aportat dependrà, únicament i exclusivament, de l'ajuntament a tots els efectes, sense que entre aquest i la Diputació existeixi cap vincle funcional ni laboral.
- No gravar ni alienar els béns objecte de la cessió i que són propietat de la Diputació de Barcelona ni destinar-los a altres finalitats, llevat que la pròpia Corporació ho autoritzi de forma expressa.

Setè. Obligacions econòmiques diverses.

Són a càrrec de l'ajuntament, directament, la gestió de l'alta i el pagament dels serveis relatius als subministraments elèctric, d'aigua, gas i de telecomunicacions, i altres de les mateixes característiques que es puguin produir i que calguin per acomplir adequadament la finalitat establerta en el present conveni.



L'ajuntament assumeix el pagament de les despeses, tributs i altres gravàmens que puguin originar-se en l'edifici objecte d'aquest conveni o en resultin de la seva utilització, i en tot cas el de l'Impost de Béns Immobles. Igualment, les que originin la contractació del personal necessari per a la correcta gestió de l'edifici i dels serveis que s'acordin.

Vuitè. Provisió de mitjans materials.

L'ajuntament ha de proveir tots els mitjans materials necessaris perquè la destinació prevista de l'edifici en aquest conveni pugui ser efectiva per al desenvolupament de l'activitat prevista, i es retirarà en un termini no superior als trenta dies després de l'extinció del conveni o finalització temporal del mateix, passats els quals s'entendrà que tot allò no retirat resta en benefici i propietat de la Diputació de Barcelona.

Novè. Obres de conservació, millora manteniment i reparació.

- 9.1 Són a càrrec de l'ajuntament , les obres d'adequació del bé immoble per a la finalitat a que s'ha de destinar d'acord amb aquest contracte.
- 9.2 L'Ajuntament ha de realitzar al seu càrrec les obres de conservació, manteniment, millora i reparació del bé immoble i d'adequació dels espais a la normativa.
- 9.3 Cal autorització prèvia de la Diputació de Barcelona, per a la realització de totes les obres que requereixin projecte i/o memòria d'obres d'acord amb la normativa vigent.
- 9.4 A aquest efecte, l'ajuntament presentarà el projecte i/o la memòria de les obres a la Diputació de Barcelona, prèvia comunicació de la intenció de realitzar l'obra a la Direcció de Serveis d'Edificació i Logística, o unitat que la substitueixi.
- 9.5 En cas que els serveis tècnics de la Diputació de Barcelona emetin un informe desfavorable al projecte i/o memòria presentats, l'ajuntament ha de tornar a presentar el projecte i/o memòria d'obres d'acord amb les observacions realitzades per la Diputació de Barcelona. En aquest cas, les obres no es podran iniciar fins que la Diputació de Barcelona doni el vistiplau a l'esmena del projecte.
- 9.6 La Diputació de Barcelona es reserva la facultat de denegar l'autorització d'obres de millora i d'obres diferents a les relacionades en els apartats anteriors.
- 9.7 No cal autorització prèvia de la Diputació de Barcelona de les obres que no requereixin projecte d'acord amb la normativa d'aplicació i no ampliïn el volum de l'edifici, no afectin l'estructura del mateix o la configuració o distribució interior, excepte que es refereixin a la pintura de la façana de l'edifici. En aquest darrer cas, cal l'autorització prèvia de la Diputació de Barcelona.
- 9.8 En qualsevol cas aniran per compte i càrrec de l'Ajuntament els costos relatius a les llicències d'obres que sigui necessari tramitar, així com, si s'escau, adequar



la finca i les seves instal·lacions al compliment de les normatives tècniques, de seguretat, de sostenibilitat o d'altres que puguin establir-se per les distintes administracions competents mentre sigui vigent aquesta cessió d'ús.

Desè. Obres extraordinàries.

- 10.1. Qualsevol obra de caràcter extraordinari que resulti necessària per tal que l'espai objecte d'aquest conveni sigui adequat i segur per continuar complint la seva funció i el destí acordat i que no estigui contemplada en els apartats anteriors, serà realitzada per l'ajuntament al seu càrrec, incloses les obres d'adequació dels espais a nova normativa.
- 10.2. Les obres es realitzaran prèvia conformitat dels projectes o memòries valorades per la Diputació de Barcelona, mitjançant informe emès pels serveis tècnics d'aquesta Corporació. En el cas que l'informe resultés desfavorable no es podran iniciar les obres fins a la seva esmena amb la conformitat de la Diputació de Barcelona.
- 10.3. Una vegada autoritzades les obres per la Diputació de Barcelona, l'ajuntament haurà de tramitar i pagar al seu càrrec l'obtenció dels permisos i de les llicències que s'escaiguin, les quals, un cop obtingudes, s'hauran de presentar davant dels serveis tècnics de la Diputació.
- 10.4. L'ajuntament comunicarà l'inici d'obres als serveis tècnics de la corporació, que podran estar presents i fer-ne el seguiment que considerin oportú.
- 10.5. Finalitzades les obres, l'ajuntament lliurarà un joc de plànols actualitzat conforme amb l'execució de les obres.

L'ajuntament de Sant Mateu de Bages no podrà modificar o interferir sobre aquells elements arquitectònics o tècnics que per a la seva vàlua o significació plàstica, simbòlica o tècnica representi un canvi substancial sobre les característiques arquitectòniques, de seguretat o de funcionalitat de l'edifici.

Onzè. Permisos i llicències.

Si per l'exercici de les activitats que s'hagin de desenvolupar en l'edifici fossin necessaris permisos, llicències o autoritzacions lliurades per administracions o ens públics, serà responsabilitat exclusiva d'aquest ajuntament la seva obtenció així com el pagament de tributs, gravàmens o qualsevol altre import relacionat o derivat dels mateixos.

Dotzè. Responsabilitats i assegurances.

- 12.1. La Diputació de Barcelona està exempta de qualsevol responsabilitat administrativa, civil o penal per les vicissituds que es produeixin en els espais cedits objecte d'aquest conveni.



- 12.2. Així mateix, la Diputació de Barcelona no adquireix cap responsabilitat en la custòdia o seguretat respecte a l'edifici, mobiliari o dotació en general de l'edifici objecte d'aquesta autorització d'ús.
- 12.3. L'Ajuntament és responsable dels danys i perjudicis que puguin produir-se en les persones, els béns i els espais utilitzats sempre que hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats que s'hi desenvolupen.
- 12.4. En el cas que la Diputació de Barcelona hagi de fer-se càrrec de possibles danys o perjudicis, l'ajuntament rescabalarà a la Diputació de Barcelona el seu import, sempre que hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats que s'hi desenvolupen, sense perjudici que pugui reclamar aquest import contra els causants directes dels danys.
- 12.5. Amb la finalitat establerta en els paràgrafs anteriors, l'Ajuntament podrà contractar o incloure a les seves pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil i de danys materials, l'edifici i la finca objecte d'aquesta cessió d'ús, per tal de cobrir els danys que per determinades causes es puguin produir.
- 12.6. Les indemnitzacions que l'Ajuntament obtingui pels riscos coberts per la pòlissa d'assegurança, d'acord amb aquest pacte, s'han de destinar a assumir les responsabilitats derivades dels danys i perjudicis causats pels mateixos riscos.

Tretzè. Seguretat.

L'ajuntament haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal que la finca i l'edifici l'autorització del qual es regula pel present conveni, compleixin, en tot moment, la normativa vigent respecte a l'aforament de persones, mesures de seguretat i evacuació.

Catorzè. Seguiment i modificacions del conveni.

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Per vetllar pel seguiment, interpretació, vigilància i control de la cessió d'ús gratuïta i pel seu compliment es crea una comissió de seguiment integrada per:

- Dos representants de la Diputació de Barcelona
- Dos representants de l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages.

Per acord de les parts es podrà convidar a assistir a les sessions de la Comissió de Seguiment, sense vot, a qualsevol altra entitat que tingui una relació directa amb l'observatori.



La comissió fixarà el seu propi règim de funcionament i es reunirà a sol·licitud d'una de les parts. Així mateix coneixerà dels possibles casos d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits i establirà les conseqüències aplicables.

Quinzè. Causes d'extinció del conveni.

El present conveni s'extingeix, sense dret a indemnització a favor de l'ajuntament, per les causes següents:

- a) Per revocació de la cessió d'ús que es regula en el present conveni, d'acord amb les causes previstes en la legislació patrimonial.
- b) Per incompliment dels pactes del conveni, previ requeriment a la part incomplidora, que no hagi estat atès en el termini concedit des de la notificació.
- c) Per la realització de l'objecte del conveni o finalització del termini de vigència.
- d) Per desaparició sobrevinguda de l'objecte del conveni per causes objectives.
- e) Per resolució de mutu acord del conveni abans del termini pactat.
- f) Per devolució de l'espai, per la disponibilitat d'espais més adients o específics per a les activitats per a les quals es cedeix l'ús de l'espai.

Setzè. Efectes de l'extinció del conveni.

- 16.1. L'ajuntament s'obliga a deixar lliures i vacus i a disposició de la Diputació de Barcelona, l'espai autoritzat del present conveni, en el termini d'un mes des de l'extinció del conveni independentment del seu motiu, i reconeix la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne, per si mateixa el llançament.
- 16.2. L'extinció de la cessió d'ús comportarà la reversió de les obres, millores i les instal·lacions que s'hagin realitzat en l'edifici objecte del present conveni, a favor de la Diputació de Barcelona sense dret a contraprestació de l'ajuntament.
- 16.3. Les parts formalitzaran la devolució de l'edifici objecte d'aquest conveni mitjançant un acta de recepció.

En aquest document es farà constar a banda de la informació de caràcter general relativa al dia de la recepció efectiva i les persones presents, la següent informació:

- Que els espais es deixen lliures i vacus i a disposició de la Diputació de Barcelona.
- L'estat dels espais en el moment de la recepció, adjuntant fotografies si escau.



- L'inventari de béns, si en quedés algun, amb expressa menció de la reversió a benefici de la Diputació de Barcelona sense dret a contraprestació de l'ajuntament.
- En cas d'existir, relació de construccions i d'instal·lacions fixes que no s'han d'enderrocar i es mantindran i revertiran gratuïtament a favor de la Diputació de Barcelona sense dret a indemnització a favor de l'ajuntament.
- En un Annex, còpia de les últims factures pagades dels subministres.

Dissetè. Reversió de l'edifici a la Diputació de Barcelona.

A la finalització del conveni per qualsevol motiu, el conjunt de les millores realitzades en l'edifici, revertirà a la Diputació de Barcelona, i també el conjunt de béns mobles incorporats de forma permanent a la mateixa i sense els quals, podria perdre la seva naturalesa, així com el conjunt de béns adquirits per part de l'ajuntament durant el període de vigència d'aquest contracte.

L'edifici, instal·lacions de tot tipus i el material en ús, hauran de ser aptes per a la seva utilització, i en conseqüència, poder continuar prestant el servei objecte d'aquest acord.

La reversió de l'edifici haurà de realitzar-se lliure de qualsevol tipus de càrrega o gravamen.

El desallotjament de l'edifici haurà de produir-se en el termini d'un mes des de la finalització de la cessió d'ús.

Divuitè. Naturalesa del conveni, procediment i jurisdicció competent.

18.1. La naturalesa del present conveni és administrativa i s'estableix a l'empara del que preveu el capítol II del Títol IX relatiu a les relacions administratives, de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

18.2. La jurisdicció competent per resoldre qüestions litigioses derivades del present conveni és la jurisdicció contenciosa i administrativa i les parts acorden la submissió expressa als jutjats i tribunals de Barcelona.

18.3. El conveni compleix els requeriments de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i resta de la normativa aplicable.

Dinovè. Requeriment previ a la via jurisdiccional.

Les parts s'obliguen, prèviament a la interposició de l'acció corresponent en via judicial, a requerir i concedir el termini d'un mes des de la notificació, a l'altra part, per tal que derogui la disposició, anul·li o revoqui l'acte o faci cessar o modifiqui l'actuació material, o inactivitat que contravingui el present conveni.



I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document a un sol efecte, en el lloc i les dates de les signatures electròniques.

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2022/0023872
Codi XGL	
Promotor	Of. Patrimoni i Gestió Immobiliària
Tramitador	Of. Patrimoni i Gestió Immobiliària
Codi classificació	J0303 - Cessions
Vigència del	01/01/2023
Vigència fins al	31/12/2026
Títol	CONVENI de Col·laboració a formalitzar per la Diputació de Bcn i l'Ajuntament de Sant Mateu de Bages per a la cessió d'ús gratuïta de l'edifici Observatori de Castelltallat ubicat a la Serra de Castelltallat (Municipi de Sant Mateu de Bages) amb l'objecte de gestionar aquest espai a nivell turístic a través d'una oferta de visites d'observació astronòmica.
Destinataris - CIF/DNI	AJ. SANT MATEU DE BAGES - P0822900G
Acte de referència	C 177/2009

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
	JOSEP MARIA JUNYENT SERRA	Signa	02/01/2023 14:13
		Signa	03/01/2023 18:42
President/a delegat/da d'Àrea	Carlos Ruíz Novella (SIG)	Signa	10/01/2023 20:00
Secretaria Delegada		Dona fe	11/01/2023 12:17