



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)	
Codi de Document	Codi d' Expedient ES/2023/42

CONVENI DE L'ÚS PRIVATIU D'OCUPACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS, ESPAI DEL GIMNÀS, ENTRE ASSOCIACIÓ KARATE TONA I L'AJUNTAMENT DE TONA

REUNITS

D'una part, el senyor Lluís Ges i Parés, Alcalde-President de l'Ajuntament de Tona; el senyor Albert Jofre i Luengo, com a Regidor d'Esports; i assistits pel secretari de la corporació.

I de l'altra, el senyor Carles Oliva i Solà amb _____, en nom i representació de l'Associació Karate Tona en endavant "l'entitat" amb NIF G66201377, amb _____ i amb telèfon de contacte _____

I. Objectiu del Conveni

Aquest conveni es subscriu per a la regulació de l'ús privatiu d'ocupació de l'espai de titularitat pública de l'Ajuntament de Tona, que no comporta la modificació ni transformació del domini públic, atorgat per acord de la Junta de Govern de data 27 de juliol de 2023, de conformitat amb l'establert a l'article 57 del Reglament de Patrimoni dels ens locals.

La concessió de la llicència per aquest ús privatiu no perjudja, en cap cas, les autoritzacions o llicències que preceptivament hagi de disposar l'entitat per exercir l'activitat que es realitzi en aquest espai.

En el cas d'haver-hi una modificació en l'assignació de les hores del gimnàs establertes, s'afegiran a l'annex del present conveni.

L'objecte d'aquest document és l'ús privatiu de l'espai del Pavelló Municipal, que inclou les següents instal·lacions: el gimnàs a l'entitat durant el següent període:

Entre l'1 de setembre de 2023 i el 31 d'agost de 2027.

I en l'horari següent:

GIMNÀS

15h-16h
16h-17h

Dilluns	Dimarts	Dimecres	Dijous	Divendres	Dissabte



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica (COVE)	
Codi de Document	Codi d' Expedient ES/2023/42

17h-18h					
18h-19h					
19h-20h					
20h-21h	KARATE	KARATE	KARATE		
21h-22h	KARATE	KARATE	KARATE	KARATE	KARATE
22h-23h				KARATE	KARATE
23h-24h					

II. Naturalesa

Aquesta autorització per l'ús del pavelló municipal d'esports és pel termini i les hores fixades en el present conveni, i genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic i sotmesa a les condicions establertes a l'apartat següent.

III. Condicions a complir per l'entitat

1. Gaudir de preferència per l'ús privatiu de les instal·lacions durant el termini i hores fixades, però haurà de permetre l'ús compartit d'altres persones o entitats que indiqui l'Ajuntament, si es don el cas.
2. Complir i fer complir la normativa del Reglament d'ús de les instal·lacions esportives municipals de Tona.
3. Mantenir les instal·lacions i el mobiliari en les condicions en les quals se li ha cedit i segons les condicions d'ús específiques de cada espai i en el cas que sigui requerit retornar-lo en bones condicions.
4. A no utilitzar materials o mobiliari que pugui malmetre els espais, terres o instal·lacions, així com no fixar cartells o papers a les parets, excepte en els llocs habilitats.
5. A no ocupar altres espais, propis o comuns dels equipaments cedits, i a deixar lliure de cap objecte o materials el vestíbul, passadissos o d'altres.
6. A complir rigorosament els horaris de l'espai assignats.
7. Informar de les incidències ocasionades a l'equipament de forma pròpia o per altres.
8. Participar de forma activa en la promoció de l'esport al municipi.
9. Permetre i facilitar les inspeccions que puguin realitzar el personal tècnic de l'ajuntament durant el termini que fan un ús privatiu de les instal·lacions.
10. Fer constar en totes les activitats que organitzi, la col·laboració de l'Ajuntament amb el logotip corresponent i precedit del text "Amb el suport de l'Ajuntament de Tona".
11. Els esportistes no podran accedir al gimnàs fins que no hi hagi el monitor, per tant, s'hauran d'esperar en el vestíbul del pavelló.
12. Desenvolupar les activitats que, segons aquest conveni l'entitat expliciti,



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica COVE	
Codi de Document	Codi d' Expedient ES/2023/42

comprometent-se a no utilitzar l'espai per a altres activitats no relacionades en aquest conveni. Així les activitats que es desenvoluparien serien:

- Entrenaments de l'Associació Karate Tona.

13. Per a qualsevol altra activitat que vulgui organitzar l'entitat haurà de sol·licitar la disponibilitat de l'espai, mitjançant la instància corresponent a l'Ajuntament amb un mínim de 15 de dies d'antelació.
14. Els festius en el calendari, la instal·lació romandrà tancada i no es podran programar competicions ni entrenaments.
15. Després de la finalització dels entrenaments o competicions l'entitat es farà responsable de deixar l'espai (gimnàs o pista) en unes bones condicions per a la pràctica esportiva, és a dir, endreçarà el material i recollirà les restes d'ampolles, papers, venes, esparadraps, etc. i llençar-los a les escombraries.
16. L'entitat no podrà enganxar cap cartell, lona, foto, etc. a les parets del gimnàs o de qualsevol altre espai de la instal·lació sense l'autorització prèvia de l'ajuntament. L'Ajuntament podrà retirar els cartells, lones, fotos, etc. que consideri que estan en mal estat de conservació o deixadesa.
17. Fer-se responsable dels danys que es puguin ocasionar a persones o béns pel funcionament normal de les activitats que realitza.
18. Complir rigorosament les normatives que siguin d'aplicació en l'àmbit de la legislació laboral, fiscal, sanitària i esportiva.
19. A contractar una assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi el risc de l'activitat o competició esportiva davant a tercers amb uns capitals mínims de 600.000 euros per sinistre i 150.000€ euros per víctima.
20. No fumar, menjar, ni consumir begudes alcohòliques i/o drogues dins de la instal·lació.
21. Si es detecta que l'entitat no fa ús de l'espai durant tres mesos seguits sense un avís previ, aquesta entitat perdrà l'autorització per la utilització de les instal·lacions.
22. Acceptar les condicions específiques de cada espai que l'Ajuntament pugui indicar.
23. No cedir l'ús de les instal·lacions, total o parcialment a favor de tercers sense autorització de l'ajuntament, ja que aquesta està sotmesa la seva aprovació per l'ajuntament i liquidació de les taxes corresponents, si és el cas.

IV. L'Ajuntament

1. Facilitarà suport tècnic per a la realització dels projectes que l'entitat vulgui desenvolupar en l'equipament.
2. Assumirà les despeses de l'espai cedit ocasionades pels consums de llum, aigua, climatització, neteja, manteniment i reparacions de l'espai esportiu derivats de l'ús de la instal·lació per l'activitat de l'entitat, que ha suposat



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica	
Codi de Document	Codi d' Expedient ES/2023/42

durant l'any 2022 un cost anual de 171.067,07€, i del que s'ha beneficiat l'entitat objecte d'aquest conveni.

3. Cedeix a l'entitat el magatzem número 2, del pavelló 1, per a guardar-hi el material esportiu necessari per al desenvolupament dels entrenaments i/o competicions.
4. Ofereix a l'entitat la possibilitat d'utilitzar els equips de megafonia que disposa la instal·lació.
5. Ofereix a l'entitat la possibilitat d'utilitzar el despatx número 2, del pavelló 1, com a sala de reunions, prèvia consulta de la seva disponibilitat al responsable de la instal·lació.
6. Ofereix l'accés gratuït al servei de wifi de la instal·lació.
7. Realitzarà una inspecció/valoració de l'estat de les instal·lacions a l'inici i final de la temporada per a determinar el grau de compliment del conveni per part de l'entitat.
8. Comunicarà a l'entitat les propostes de millora en les instal·lacions amb suficient temps d'antelació per tal d'ajustar el calendari de les obres als usos programats.
9. L'Ajuntament de Tona en cap cas serà responsable ni directament, ni subsidiàriament dels danys personals o materials, que per acció o omissió de qualsevol classe es puguin produir a l'espai cedit, mentre realitzen l'activitat per la qual s'ha cedit l'espai.

V. Vigència del conveni

Aquest conveni es mantindrà vigent fins les dates explicitades en el punt número 1 (objectiu del conveni) de concessió de la llicència per a l'ús privatiu d'ocupació d'aquest espai. No operarà la pròrroga tàcita, de manera que, a la data de venciment se n'extingiran els efectes.

VI. Causes d'extinció

A més de la resolució pactada o la sobrevinguda per causes d'interès públic, l'incompliment de les obligacions d'aquest conveni suposarà la seva denúncia i, per tant, de seva resolució. Si l'entitat incompleix les obligacions fixades en aquest conveni haurà d'abandonar els locals immediatament un cop requerida per l'administració del seu incompliment o de la persistència en aquest.

Tona, 31 de juliol de 2023

Document signat electrònicament.



Ajuntament de Tona

Dependència Secretaria General	
Codi de Verificació Electrònica COVE	
Codi de Document	Codi d' Expedient ES/2023/42

Per part de l'entitat

Per part de l'Ajuntament

Signat: Carles Oliva i Solà
President

Signat: Lluís Ges i Parés
Alcalde

Per part de l'Ajuntament

Per part de l'Ajuntament

Signat:
Secretari

Signat: Albert Jofre i Luengo
Regidor d'Esports