



ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 25 DE NOVEMBRE DE 2020 ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCTURACIÓ BANCÀRIA, S.A., PER A LA CESSIÓ D'HABITATGE DESTINAT AL LLOGUER ASSEQUIBLE

A Canet de Mar, a data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una banda, l'Ajuntament de Canet de Mar, representat per Blanca Arbell Brugarola, en la seva condició d'alcaldeessa de Canet de Mar que ostenta en virtut del nomenament efectuat per acord de ple de data 15 de juny de 2019. Assistida per la secretària de la Corporació, Sra.

D'altra banda, la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (en endavant "SAREB"), amb CIF A-86.602.158, i domicili a Madrid, carrer Costa Brava, 12, representada pel Sr. Alberto Molowny Marquez, Director de Gestió amb Administracions Públiques i Relacions Institucionals, representació que ostenta en virtut del poder davant el Notari de Madrid D. , en data 14 de febrer de 2023, amb el número 602 del seu protocol i inscrita en el Registre Mercantil de Madrid, Tomo 42.464, Foli 107, Full M-549293 inscripció 586. Conjuntament, les "Parts".

Les parts manifesten la plena vigència de les facultats amb les quals actuen i es reconeixen capacitat legal suficient per atorgar el present Acord i

MANIFESTEN

- I. En data 25 de novembre de 2020 es va formalitzar el conveni entre SAREB i l'Ajuntament de Canet de Mar en virtut del qual es van establir les condicions de col·laboració entre l'Ajuntament i SAREB, per destinar durant un temps determinat part dels habitatges propietat d'aquesta última, al lloguer social o a l'allotjament de persones en especials circumstàncies de protecció sota la gestió de l'Ajuntament.
- II. En la clàusula 1.3 de l'esmentat conveni es va disposar que la gestió dels habitatges es duria a terme, de forma directa, per part de l' Ajuntament de Canet de Mar.
- III. En data 9 de març de 2023, l'Ajuntament ha demanat a SAREB la possibilitat d'incloure en el conveni que la gestió dels arrendaments dels habitatges buits i desocupats cedits es pugui delegar al Consell Comarcal del Maresme.

Per tant, en base a les raons anteriors exposades, les parts acorden formalitzar la present Addenda modificativa i no extintiva al Conveni de Col·laboració (en endavant, l'"Addenda"), la qual cosa porten a efecte en virtut de les següents

ESTIPULACIONS:



Primera.- Modificació de la Clàusula Primera.- Objecte i fins, 1.3.

Se suprimeix la clàusula 1.3 del conveni, que queda substituïda, amb els efectes, per la següent:

"1.3 La gestió dels habitatges es durà a terme, de forma directa per part de l'Ajuntament de Canet de Mar. No obstant això, la consecució dels fins d'aquest Conveni podrà articular-se per l' Ajuntament de Canet de Mar en col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme, sense que això modifiqui la condició de cessionari dels habitatges de l'Ajuntament de Canet de Mar, que serà l'única responsable enfront de SAREB del compliment de totes les obligacions dimanants d' aquest conveni."

Segona.- Vigència dels acords del Conveni de data 25 de novembre de 2020

Es mantenen vigents i amb plens efectes totes les clàusules contingudes en el conveni de data 25 de novembre de 2020 subscrit entre la SAREB i l'Ajuntament de Canet de Mar que no hagin estat expressament modificades amb l'atorgament de la present Addenda.

I en prova de conformitat, signen aquest Conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data a dalt indicats.

Blanca Arbell Brugarola
Alcaldessa
Signat per ordre per l'alcalde
accidental d'acord amb el Decret de
l'Alcaldia número 2023/866, de 19
d'abril

Alberto Molowny Marquez
Director de Gestión con Administraciones Públicas y
Relaciones Institucionales

Pere Xirau
Espàrrech - DNI
3
(٣١٤)

Firmado digitalmente
por Pere Xirau
Espàrrech - DNI
Fecha: 2023.04.24
15:06:37 +02'00'

Clara Pérez González
Secretària

Firmado

DNI

4
(TCAT)

Fecha: 2023.04.26
10:32:50 +02'00'