

DOCUMENT CONTRACTE - CONVENI / CONTRACTE	ÒRGAN Serveis Personals	EXPEDIENT 2022/008520
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2433935 Data d'impressió: 10/12/2024 12:06:04 Pàgina 1 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA NEUS VALLDEPERAS SABANES (Representant), 15/06/2023 16:26 2.- (Secretari), 16/06/2023 07:55 3.- Miquel Riera Rey (TCAI) (Alcalde en funcions), 16/06/2023 11:36



CONVENI PER A LA CESSIÓ D'US I UTILITZACIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS I EL SEU MATERIAL A NOVA ASSOCIACIÓ DE CONCESSIONARIS DEL MERCAT MUNICIPAL D'OLESA DE MONTSERRAT

Departament Participació Ciutadana
Exp. 2022/008520

REUNITS

D'una banda, l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (en endavant, Ajuntament), representat per Miquel Riera Rey, Alcalde, assistit pel Secretari de la corporació,

De l'altra, l'entitat NOVA ASSOCIACIÓ DE CONCESSIONARIS DEL MERCAT MUNICIPAL D'OLESA DE MONTSERRAT (en endavant, entitat), amb CIF número G67391417, representada per la Sra. Maria Neus Valldeperas Sabanes, amb NIF número , en el seu càrrec de Presidenta de l'entitat.

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

- I. L'Ajuntament té la voluntat de posar a disposició de les entitats els diferents equipaments i material municipal, amb la finalitat d'afavorir la vida associativa de la vila i de potenciar el desenvolupament cívic, social, participatiu, cultural, esportiu, de promoció econòmica, de lleure o similar de les entitats de la vila.
- II. L'Ajuntament disposa un Reglament d'usos i utilització dels equipaments municipals i del seu material (en endavant Reglament), aprovat pel Ple Municipal i en vigor des del 19/9/2022, que preveu la cessió dels equipaments per a desenvolupar activitats al llarg de l'any (art. 14 Planificació anual d'activitats).
- III. El Reglament estableix les normes d'ús generals de tots els equipaments municipals i inclou un annex per a cada equipament, amb la descripció dels usos previstos, el material disponible i altra informació rellevant sobre el mateix.
- IV. L'equipament objecte del conveni és de gestió municipal.
- V. L'entitat ha sol·licitat a l'Ajuntament, mitjançant model normalitzat, poder fer ús de l'equipament per a desenvolupar les seves activitats, les quals es descriuen en el present conveni.
- VI. L'autorització per a la cessió d'us de l'equipament descrit en l'objecte del present conveni és fruit d'un procés de concurrència.
- VII. L'entitat consta inscrita en el Registre Municipal d'Entitats.
- VIII. D'acord als estatus de l'entitat, la seva finalitat és la representació, defensa i promoció dels interessos econòmics, social, professionals i culturals dels seus afiliats. Fomentar la solidaritat dels seus afiliats, promocionant i creant serveis



comuns de tipus assistencials. Programar les accions necessàries per tal d'aconseguir milloraments socials i econòmics per als seus afiliats. Organitzar una tasca formativa i de promoció cultural dels seus afiliats. Per al millor compliment de qualsevol de les seves finalitats, i quan així ho acordi l'Assemblea General, l'Associació podrà afiliar-se a d'altres associacions, gremis, federacions o confederacions d'àmbit nacional regional, provincial i local, tant com a qualsevol organisme sectorial o supra sectorial, local, provincial, regional, nacional o internacional.

- IX. El present conveni suposa una millora en l'eficiència de la gestió pública, facilita la utilització de medis i serveis públics i contribueix a la realització d'activitats d'utilitat pública, d'acord al que estableix l'art. 48.3 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- X. Per tot això, ambdues parts de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents:

ACORDS

PRIMER .- Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és regular els acords entre l'Ajuntament i l'entitat en relació a l'autorització per a la cessió d'ús i utilització del següent:

1.- Equipament: C. Ample, 29 Cal Rapissa. Sala 1

Dies de la setmana i franja horària	Activitat
De dilluns a diumenge tot el dia Caldrà que s'acordi amb Assoc. Casc Antic i Assoc. de botiguers i comerciants d'Olesa horaris concrets d'utilització Els horaris i les activitats hauran de fer-se compatibles.	Reunions de Junta i oficina. Aforament màxim: 10 persones. L'entitat declara que el cost per als i les participants és 0,00 €

D'acord a l'article 14 del Reglament, les autoritzacions periòdiques no són susceptibles d'utilització exclusiva sinó compartides amb altres entitats, si així ho estableix l'Ajuntament.

L'Ajuntament es reserva el dret a fer ús del local per activitats pròpies puntuals o bé activitats puntuals d'altres entitats, sempre que siguin d'interès general i no es puguin dur a terme en altres espais. En aquest cas, l'Ajuntament ho comunicarà amb la suficient antelació a l'Entitat.

DOCUMENT CONTRACTE - CONVENI / CONTRACTE	ÒRGAN Serveis Personals	EXPEDIENT 2022/008520
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2433935 Data d'impressió: 10/12/2024 12:06:04 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES 1.- MARIA NEUS VALLDEPERAS SABANES (Representant), 15/06/2023 16:26 2.- (Secretari), 16/06/2023 07:55 3.- Miquel Riera Rey (TCAI) (Alcalde en funcions), 16/06/2023 11:36	



Les activitats que es realitzin han de complir el que s'estableix en el Reglament i de manera específica el que recull l'annex referit als locals municipals i altres annexos que li siguin d'aplicació, en el seu cas.

L'Entitat ha declarat que disposa de la següent assegurança: Empresa asseguradora: MGS seguros y reaseguros, SA. Número de pòlissa: . Capital cobert de responsabilitat civil: 300.000,00€.

SEGON.- Vigència del conveni

El conveni serà vigent des de l'1/05/2023 fins al 30/04/2024.

Aquest conveni es podrà renovar anualment sempre i quan la tipologia d'activitats i els horaris de cessió no variïn substancialment respecte els recollits en el present conveni. L'entitat haurà de confirmar, un mes abans de la seva finalització, si es dona aquesta circumstància.

TERCER.- Període d'execució

El període d'execució serà mentre duri el desenvolupament de les activitats previstes i estigui vigent el present conveni.

QUART.-Compromís per part de l'entitat

L'entitat haurà de:

1. Complir tot allò que s'estableix en el Reglament, inclòs l'annex que li és d'aplicació.
2. Desenvolupar les activitats d'acord amb el programa presentat i d'acord a la normativa que sigui d'aplicació en el moment de la seva realització.
3. Acceptar tota la responsabilitat en l'organització i funcionament de les activitats que es desenvolupin durant la cessió.
4. Comunicar qualsevol incidència a l'Ajuntament que pugui afectar al normal desenvolupament de les activitats i/o la cessió d'ús al més aviat possible.
5. Presentar la memòria al finalitzar l'activitat que contindrà com a mínim: les activitats desenvolupades, el nombre de participants, valoració de les activitats, incidències i tota aquella informació que l'entitat consideri, en un termini màxim de dos mesos un cop finalitzada la cessió.
6. Fer-se càrrec de la neteja i desinfecció dels estris i material que utilitzi en la realització de totes les activitats. Igualment haurà de fer-se càrrec de la neteges i desinfeccions dels espais que s'utilitzin.
7. Col·laborar amb l'Ajuntament en la neteja i desinfecció dels espais que per les seves característiques assumeix l'Ajuntament.
8. En referència al retorn social, l'entitat no s'ha compromès a fer-ne.
9. L'import bonificat al 100% serà degudament comunicat a l'assemblea de socis i sòcies, corresponent a la següent taxa:



Tipologia	Espai/Equipament	Preu/hora	Nombre d'hores	Import
Locals Municipals	CAL RAPISSA. SALA 1 PLANTA 1 (SALA REUNIONS)	7,77	1460	11.344,20 €

Coefficient reductor de temporalitat	Coefficient reductor d'interès general	Import a liquidar aplicats els coeficients temporal i d'interès general	Coefficient reductor per RME*	Import final a liquidar
0,15	0,25	425,41€	100%	0,00 €

CINQUÈ.- Compromís per part de l'Ajuntament

L'Ajuntament haurà de:

1. Cedir l'ús de l'equipament relacionat a l'acord PRIMER d'aquest conveni.
2. Fer el seguiment del compliment Reglament i els seus annexos, així com el seguiment del compliment d'allò que s'estableix en el present conveni.
3. Fer el suport tècnic necessari per redefinir activitats en cas que la situació ho requereixi.
4. D'acord a l'Ordenança Fiscal 29 Taxa per a l'ús d'equipaments municipals, aprovada per l'Ajuntament la present cessió té un coeficient reductor del 100%.
5. Complir tot allò que s'estableix com a obligació en el Reglament i els seus annexos.

SISÈ.- Publicitat i comunicació

L'entitat ha de fer constar en totes les publicitats que realitzi de les activitats la col·laboració de l'Ajuntament amb el logotip precedit del text "Amb el suport de".

La publicitat i comunicació ha d'atendre els criteris marcats sobre política lingüística i en matèria d'igualtat en tot allò que figura a la Guia d'ús no sexista del llenguatge feta per l'Ajuntament.

SETÈ.- Modificació o suspensió del conveni

Amb posterioritat a la signatura del conveni i abans de la finalització del termini de cessió es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud de l'entitat o de l'Ajuntament, o fins i tot suspendre la cessió en els supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar signatura del conveni
- b) Incompliment de les mesures d'obligat compliment que puguin posar en perill la salut dels participants.
- c) Renuncia d'alguna de les parts.
- d) Incompliment obligacions previstes en el present conveni o en el Reglament i

DOCUMENT CONTRACTE - CONVENI / CONTRACTE	ÒRGAN Serveis Personals	EXPEDIENT 2022/008520
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2433935 Data d'impressió: 10/12/2024 12:06:04 Pàgina 5 de 6		SIGNATURES 1.- MARIA NEUS VALLDEPERAS SABANES (Representant), 15/06/2023 16:26 2.- 16/06/2023 07:55 3.- Miquel Riera Rey (TCAT) (Alcalde en funcions), 16/06/2023 11:36



- els seus annexos.
- e) Pèrdua de personalitat jurídica.
 - f) L'incompliment d'altres causes legalment previstes.

VUITÈ.- Extinció del conveni

D'acord al que estableix en l'art. 51 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el conveni s'extingirà pel compliment de les actuacions que en constitueixen l'objecte o perquè s'ha incorregut en causa de resolució.

Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'hagi acordat la pròrroga.
- b) L'acord unànim de tots els signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Aquest requeriment s'ha de comunicar al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a les altres parts signants.

Si, un cop transcorregut el termini indicat en el requeriment, l'incompliment persisteix, la part que el va adreçar ha de notificar a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i el conveni s'entén resolt. La resolució del conveni per aquesta causa pot comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'ha previst.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni, en el Reglament i els seus annexos o en altres lleis.

NOVÈ.- Infraccions i sancions

Seràn d'aplicació les infraccions i sancions recollides en el cap. VI del Reglament.

DESÈ.- Relació general

Ambdues parts reconeixen mútuament i expressament que l'entitat cessionària és una entitat de dret privat sense afany de lucre que, per raó d'aquesta cessió, no queda en relació de dependència respecte de l'Ajuntament, ni aquest dirigeix l'activitat que s'ha de fer a l'equipament, ni la confia a l'entitat, sinó que es limita a cedir l'equipament, per la qual cosa no es fa responsable ni directament ni subsidiàriament dels danys tant materials com personals o morals que, per acció o omissió de qualsevol classe, puguin produir-se en l'equipament.

DOCUMENT CONTRACTE - CONVENI / CONTRACTE	ÒRGAN Serveis Personals	EXPEDIENT 2022/008520
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2023_2433935 Data d'impressió: 10/12/2024 12:06:04 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES 1.- MARIA NEUS VALLDEPERAS SABANES (Representant), 15/06/2023 16:26 2.- 16/06/2023 07:55 3.- Miquel Riera Rey (TCAT) (Alcalde en funcions), 16/06/2023 11:36	



ONZÈ.- Prerogatives de l'Administració

L'Ajuntament es reserva la prerrogativa d'interpretar aquest conveni, acordar-ne les modificacions i resoldre els dubtes que n'ofereixi el seu compliment.

DOTZÈ.- Règim jurídic supletori

En tot allò no previst en el present conveni i/o en el Reglament i els seus annexos serà d'aplicació el que estableix la Llei estatal 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei estatal 40/2015 2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el ROAS i demés legislació concordant, i tota la normativa vigent que li sigui d'aplicació en funció de les activitats a desenvolupar.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen el present conveni.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT