



PLA DE GESTIÓ DEL SERVEI 2023:

ACTUACIONS A REALITZAR DINS LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE TOSSA DE MAR AL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA, PER AL 2023.

1. Introducció

El present Pla del Servei Comarcal de Prevenció d'Incendis Forestals per al municipi de Tossa de Mar es deriva del Conveni de delegació de competències entre l'ajuntament de Tossa de Mar i el Consell Comarcal de la Selva en matèria de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situats en terrenys forestals, d'acord amb la Llei 5/2003.

La delegació de competències es realitza per donar compliment a les obligacions a) i b) de l'article 3 de la Llei 5/2003 de mesures de prevenció d'incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions, situats en terrenys forestals. Aquests apartats de la Llei 5/2003 són els següents:

- a) Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament. (Durant la present anualitat les franges del nucli i les urbanitzacions les assumirà l'ajuntament).
- b) Mantenir el terreny de totes les parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció.

2. Disposicions inicials

D'acord amb allò que preveu la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals, el Ple Municipal de l'Ajuntament de Tossa de Mar, va aprovar en data 12 de novembre de 2015, el Plànol de Delimitació previst en l'article 2.1 de l'esmentada llei, en el qual es determina quines són les urbanitzacions, edificacions i instal·lacions, situades en el terme municipal, que han de complir amb les obligacions imposades per la Llei 5/2003 ja esmentada.

L'obligació recau sobre els propietaris dels terrenys, que sigui quina sigui la classificació urbanística, tenen el deure de conservar els terrenys en situacions de seguretat, salubritat, accessibilitat universal, ornamentals i demés que exigeixi les lleis per servir de suport als usos compatibles amb l'ordenació territorial i urbanística. Aquesta obligació deriva de l'article 15 del Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

L'article 4.4 de l'anomenada norma preveu que per al cas que els obligats no complissin amb l'execució de les mesures per la prevenció d'incendis corresponents a la lletra b) de



l'article 3.1, correspon a l'ajuntament substituir-los en el compliment, sense perjudici de recórrer a l'execució forçosa.

Tanmateix, l'article 100 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, recull entre els diversos mitjans d'execució forçosa, l'execució subsidiària a càrrec de l'obligat quan, per tractar-se d'actes no personalíssims, puguin ser realitzats per una persona diferent a l'obligat.

El Ple del Consell Comarcal de la Selva, en data de 20 de desembre de 2016 va aprovar l'establiment, el projecte d'implantació i el reglament del servei comarcal de prevenció d'incendis forestals. Amb l'objectiu de donar suport als ajuntaments en el compliment de les obligacions que disposa la Llei 5/2003, de mesures de prevenció dels incendis forestals.

El Ple Municipal de l'Ajuntament de Tossa de Mar, va aprovar el conveni marc per a la delegació de competències en matèria de prevenció d'incendis forestals en urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situats en terrenys forestals, d'acord amb la Llei 5/2003.

En el Conveni es descriu el pla de servei que inclou la notificació als subjectes obligats, titulars de parcel·les interiors del nucli i d'urbanitzacions i disseminats, la inspecció del compliment de les obligacions i si és procedent, l'execució subsidiària.

3. Actuacions pel 2023

D'acord amb les ordenances fiscals aprovades pel Consell Comarcal de la Selva, actualització de la taxa T-19, taxa per actuacions vinculades amb el servei comarcal de prevenció d'incendis forestals en compliment de les obligacions que es deriven de l'aplicació de la Llei 5/2003 i l'actualització de l'ordenança de preu públic P-16 per la prestació del servei comarcal de prevenció d'incendis forestals en el compliment de les obligacions que es deriven de l'aplicació de la Llei 5/2003, el Consell Comarcal de la Selva preveu realitzar els següents serveis:

3.1. Gestió de franges perimetrals

S'inclouen en aquest concepte el conjunt d'actuacions que corresponen fer per part de l'Ajuntament per tal de garantir el compliment de les condicions que determina el Decret 123/2005 en les zones verdes de les urbanitzacions i nuclis de població. Actuacions que son delegades al Consell Comarcal i que estan regulades pel conveni corresponent i al Pla de serveis de cada anualitat.

- Actualització plànol delimitació
- Comunicació als propietaris afectats per la franja.
- Obtenció de l'autorització dels propietaris afectats per la franja.
- Liquidació de la indemnització corresponent als propietaris afectats per la franja.



- Actuació via execució forçosa en cas de negativa dels afectats.
- Licitació, contractació, direcció, execució i liquidació de les obres d'obertura i/o manteniment de les tasques de neteja de la franja perimetral.
- Execució dels treballs per a l'adoptar les obligacions establertes per Llei de mantenir el terreny lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida.

Taxa T-19 aprovada par a la delegació de competències en prevenció d'incendis en franges perimetrals:

- 1.1.Manteniment -----1.095,31 €/has
- 1.2.Matollar -----1.845,69 €/has
- 1.3.Arbrat i matollar-----2.756,15 €/has

Els treballs en franges inclosos en el present pla de servei son els següents:

Nucli i urbanització			Àrea
La Gavarra			0,64 ha
Sant Grau			4,46 ha
Total general			5,11 ha
Conceptes	Àrea	Preu ut.	Import
Manteniment	3,83 ha	1.095,31 €/ha	4.195,04 €
Aclarida i matollar	1,28 ha	2.756,15 €/ha	3.527,87 €
Total general	5,11 ha		7.722,91 €

3.2. Gestió zones verdes (titularitat municipal)

S'inclouen en aquest concepte el conjunt d'actuacions que corresponen fer per part de l'Ajuntament per tal de garantir el compliment de les condicions que determina el Decret 123/2005 en les zones verdes de les urbanitzacions i nuclis de població.

Actuacions que son delegades al Consell Comarcal i que estan regulades pel conveni corresponent.

Taxa aprovada par a la delegació de competències en prevenció d'incendis en zones verdes:

- 1.1.Manteniment998,49 €/has
- 1.2.Matollar1.720,29 €/has
- 1.3.Arbrat i matollar2.596,06 €/has



En el present Pla de servei s'hi ha inclòs zones verdes del nucli. En la següent taula es representen les unitats de treball:

NUM	REF_CAD	Tractament	AREA m ²
1	3799305DG9139N0001PP	Manteniment	12.852
1	3799305DG9139N0001PP	Aclarida i manteniment	12.852
2	sense referència	Manteniment	4.342
3	sense referència	Aclarida i manteniment	1.287
5	4793402DG9149S0001HX	Manteniment	1.463
6	17215A001000610000MA	Aclarida i manteniment	1.552
7	4595430DG9149N0001YF	Manteniment	1.189
8	4595427DG9149N0001YF	Manteniment	510
9	4697201DG9149N0001RF	Aclarida i manteniment	212
10	4597612DG9149N0001IF	Aclarida i manteniment	287
11	4597616DG9149N0001ZF	Manteniment	127
12	4397901DG9149N0001PF	Aclarida i manteniment	226
		TOTAL	36.899m ²

3.3. Gestió de les parcel·les interiors

S'inclouen en aquest concepte el conjunt d'actuacions que corresponen fer per part de l'Ajuntament per tal de garantir el compliment de les condicions que determina el Decret 123/2005 en les parcel·les interiors de les urbanitzacions i nuclis de població.

Actuacions que son delegades al Consell Comarcal i que estan regulades pel conveni corresponent.

- Recerca dels propietaris.
- Notificació als propietaris de les obligacions establertes al Decret 123/2005.
- Sol·licitud d'actuació subsidiària al Consell Comarcal per part dels propietaris.
- Inspecció del compliment
- Execució forçosa en cas d'incompliment.
- Execució dels treballs forestals en cas que els subjectes obligats s'acollin al servei comarcal de prevenció d'incendis.

Taxa aprovada per a la delegació de competències en prevenció d'incendis en parcel·les interiors:

- Gestió parcel·les interiors12,75 €/parcel·la



Son objecte del present pla de servei **255 parcel·les interiors**.

Als annexes al Pla del Servei s'adjunta la relació de parcel·les cadastrals de les parcel·les. Els propietaris poden sol·licitar adherir-se al Padró del servei de manteniment de parcel·les del Consell Comarcal de la Selva per tal executi aquest, de forma subsidiària els treballs forestals per adequar la parcel·la d'acord el Decret 123/2005. L'ordenança de preus públics P-16 regula l'import anual que hauran d'abonar en funció de la superfície i de l'estat de la parcel·la.

Expedients d'incompliment

En els casos en que amb la inspecció es detectin incompliments per part dels subjectes obligats, s'iniciarà un procediment administratiu d'execució forçosa, que constarà dels següents passos:

- 1r advertiment amb un període de 30 dies per subsanar l'incompliment.
- 2r advertiment i una multa coercitiva de 300 €, amb un període de 30 dies per subsanar l'incompliment.
- 3r advertiment i una multa coercitiva de 700 €, amb un període de 30 dies per subsanar l'incompliment.
- 4t advertiment i una multa coercitiva de 2000 €, amb un període de 30 dies per subsanar l'incompliment.
- Execució forçosa amb rescabament del cost a compte de la propietat. 1 €/m² per parcel·la amb un cost mínim de 1.225,58 €/parcel·la.

3.4. Assistència tècnica, administrativa o jurídica a l'ajuntament

Quan la delegació de competències per part de l'ajuntament impliqui la prestació d'algun dels següents serveis, s'aplicaran les següents tarifes.

Cost horari per a la redacció de projectes executius, memòries valorades, pressupostos, plans i programes, seguiment d'obres, etc.

Tècnic	43,00 €/hora
Tècnic A2	37,00 €/hora
Tècnics auxiliars C1	25,00 €/hora
Administratiu C1	25,00 €/hora

Desplaçaments

Desplaçaments fins a 20 km 15,00€

Desplaçaments fins a 30 km 20,00€

Desplaçaments fins a 50 km 25,00€



Tots els preus públics i taxes del Pla de gestió del servei estan aprovats dins les ordenances fiscals del Consell Comarcal de la Selva.

4. Pressupost

La notificació de parcel·les i instal·lacions i edificacions situades en terrenys forestals, suposarà els següents imports:

Concepte	Unitats	Import	Total
Gestió de parcel·les interiors	255	12,75 €	3.251,25 €
Gestió de franges perimetrals			
Aclarida i estassada	1,28 ha	2.756,15 €	3.527,87 €
Desbrossada de matoll	0 ha	1.845,69 €	0,00 €
Manteniment	3,83 ha	1.095,31 €	4.195,04 €
Gestió de zones verdes o parcel·les municipals			
Aclarida i estassada	0 ha	2.596,06 €	0,00 €
Desbrossada de matoll	0 ha	1.720,29 €	0,00 €
Manteniment	3,69 ha	998,49 €	3.684,43 €
TOTAL			14.658,59 €



ANNEX I al Pla de Gestió del Servei

Parcel·les interiors incloses a la delegació de competències

NÚM.	REF.-CAD.
1	3100906DG9230S
2	3100901DG9230S
3	3100915DG9230S
4	37919A5DG9139S
5	3791984DG9139S
6	3791951DG9139S
7	3791983DG9139S
8	3791996DG9139S
9	3991711DG9139S
10	3991710DG9139S
11	4595403DG9149N
12	4595428DG9149N
13	4495103DG9149N
14	4496711DG9149N
15	4597618DG9149N
16	4792835DG9149S
17	4792839DG9149S
18	4595415DG9149N
19	4595420DG9149N
20	4691204DG9149S
21	4697202DG9149N
22	4697207DG9149N
23	4792828DG9149S
24	3791904DG9139S
25	5093119DG9159S
26	4594501DG9149S
27	4691202DG9149S
28	3991705DG9139S
29	4197116DG9149N
30	4184386DG9184S
31	5093107DG9159S
32	4184389DG9184S
33	4094210DG9149S
34	4184388DG9184S
35	4595434DG9149N
36	4584901DG9148S
37	5093118DG9159S
38	4595417DG9149N
39	41843B1DG9148S
40	4585612DG9148N
41	4184387DG9184S
42	4094212DG9149S
43	4187802DG9148N
44	4295912DG9149N
45	4196704DG9149N

NÚM.	REF.-CAD.
46	4196705DG9149N
47	4992401DG9149S
48	4584101DG9148S
49	4188137DG9148N
50	4094206DG9149S
51	4188134DG9148N
52	4397106DG9149N
53	4094216DG9149S
54	4197106DG9149N
55	4585609DG9148N
56	4585610DG9148N
57	4585611DG9148N
58	4594503DG9149S
59	4496707DG9149N
60	4286811DG9148N
61	4184321DG9148S
62	4184322DG9148S
63	4289201DG9148N
64	4184385DG9148S
65	3787933DG9138N
66	4184340DG9148S
67	4184379DG9148S
68	4585606DG9148N
69	4184313DG9148S
70	4184314DG9148S
71	3787934DG9138N
72	4188105DG9148N
73	4389204DG9148N
74	4288929DG9148N
75	4187604DG9148N
76	4187609DG9148N
77	4187610DG9148N
78	4585607DG9148N
79	4286801DG9148N
80	4486203DG9148N
81	4188142DG9148N
82	4187616DG9148N
83	4187617DG9148N
84	4187618DG9148N
85	4197120DG9149N
86	4286807DG9148N
87	4595421DG9149N
88	4595432DG9149N
89	4595445DG9149N
90	4595431DG9149N

NÚM.	REF.-CAD.
91	4188103DG9148N
92	4188130DG9148N
93	1984922DG9118S
94	1984924DG9118S
95	1984925DG9118S
96	1984926DG9118S
97	1984928DG9118S
98	1683738DG9118S
99	1983108DG9118S
100	1983130DG9118S
101	1783911DG9118S
102	1783914DG9118S
103	1783915DG9118S
104	1885214DG9118N
105	1983104DG9118S
106	1685643DG9118N
107	1783907DG9118S
108	1485707DG9118N
109	1685635DG9118N
110	1685636DG9118N
111	1685638DG9118N
112	1984906DG9118S
113	1783916DG9118S
114	1783917DG9118S
115	1783918DG9118S
116	1783919DG9118S
117	1783920DG9118S
118	1981907DG9118S
119	2282914DG9128S
120	1781519DG9118S
121	1783904DG9118S
122	1783905DG9118S
123	1783906DG9118S
124	1984911DG9118S
125	1984913DG9118S
126	1987718DG9118N
127	1987719DG9118N
128	1981908DG9118S
129	1984914DG9118S
130	2282902DG9128S
131	1682704DG9118S
132	1683304DG9118S
133	1683307DG9118S
134	1683718DG9118S
135	1683722DG9118S



NÚM.	REF.-CAD.
136	1783921DG9118S
137	1783922DG9118S
138	1783923DG9118S
139	1783925DG9118S
140	1783926DG9118S
141	2282913DG9128S
142	1685632DG9118N
143	1685633DG9118N
144	1685634DG9118N
145	1485504DG9118N
146	2282939DG9128S
147	2282940DG9128S
148	2282944DG9128S
149	2282945DG9128S
150	2282947DG9128S
151	1685605DG9118N
152	1685617DG9118N
153	1685624DG9118N
154	1685628DG9118N
155	1685629DG9118N
156	1685631DG9118N
157	1787302DG9118N
158	1787305DG9118N
159	1783908DG9118S
160	1783909DG9118S
161	1783910DG9118S
162	1685642DG9118N
163	1984917DG9118S
164	1685615DG9118N
165	2282942DG9128S
166	1683748DG9118S
167	1683720DG9118S
168	1683732DG9118S
169	1787301DG9118N
170	1787306DG9118N
171	1983127DG9118S
172	1685608DG9118N
173	1685630DG9118N
174	1485706DG9118N
175	1683747DG9118S
176	2282910DG9128S
177	1682703DG9118S
178	1984923DG9118S
179	1583209DG9118S
180	1583201DG9118S

NÚM.	REF.-CAD.
181	1787307DG9118N
182	2579401DG9127N
183	2282943DG9128S
184	1984902DG9118S
185	2087413DG9128N
186	2288201DG9128N
187	2188702DG9128N
188	2288701DG9128N
189	1983101DG9118S
190	1685604DG9118N
191	1783927DG9118S
192	1783924DG9118S
193	1685627DG9118N
194	1685637DG9118N
195	2282948DG9128S
196	1978512DG9117N
197	2282901DG9128S
198	2179201DG9127N
199	1978505DG9117N
200	1780501DG9118S
201	3497317DG9139N
202	3397413DG9139N
203	3497318DG9139N
204	3497319DG9139N
205	3497506DG9139N
206	3598701DG9139N
207	3299101DG9139N
208	3497514DG9139N
209	7220117DG9272S
210	7220119DG9272S
211	7220114DG9272S
212	7220113DG9272S
213	7220101DG9272S
214	7220110DG9272S
215	7220102DG9272S
216	7220103DG9272S
217	7118105DG9271N
218	7118106DG9271N
219	7220120DG9272S
220	7220107DG9272S
221	1675205DG9117N
222	1675206DG9117N
223	1678203DG9117N
224	1878106DG9117N
225	1678210DG9117N

NÚM.	REF.-CAD.
226	1678211DG9117N
227	1679706DG9117N
228	1679707DG9117N
229	1778105DG9117N
230	1878109DG9117N
231	1678204DG9117N
232	1679702DG9117N
233	1678213DG9117N
234	1778104DG9117N
235	1778114DG9117N
236	1175607DG9117N
237	1075916DG9117N
238	1076410DG9117N
239	1076438DG9117N
240	1177924DG9117N
241	1076409DG9117N
242	1076408DG9117N
243	1177929DG9117N
244	6006926DG9260N
245	6006934DG9260N
246	6006909DG9260N
247	6006914DG9260N
248	6006915DG9260N
249	6006913DG9260N
250	6006929DG9260N
251	6006917DG9260N
252	2497103DG9129N
253	2497104DG9129N
254	2395402DG9129N
255	5531616DG9253S

¶

¶

Santa Coloma de Farners,
Pel Consell Comarcal de la Selva

Per l'Ajuntament de Tossa de Mar

Martí Pujals Castelló
President

Immaculada Colom Canal
Quarta tinenta d'Alcalde



Consell Comarcal
de la Selva



Ajuntament de Tossa de Mar

Secretària

Secretari