

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ, I L'AJUNTAMENT DE LA SEU D'URGELL EN RELACIÓ AMB EL CENTRE DE FORMACIÓ DE PERSONES ADULTES**REUNITS**

D'una part, el senyor Jean- Marc Segarra Mauri, director general de Centres Públics del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, nomenat mitjançant el Decret 113/2021, d'1 de juny (DOGC núm. 8423, de 2 de juny), que actua en nom i representació de l'esmentat Departament i en exercici de les competències que li delega la Resolució ENS/1839/2011, de 20 de juliol, de delegació de competències de la persona titular del Departament d'Ensenyament (DOGC núm. 5930, de 28 de juliol).

D'altra part, el senyor Francesc Viaplana i Manresa, alcalde president de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, proclamat en la sessió plenària de la corporació de data 18 de setembre de 2021, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, d'acord amb les facultats atribuïdes per l'article 53 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Les parts, reconeixent-se mútuament capacitat per actuar,

MANIFESTEN

1. La Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació (en endavant el Departament), presta en el municipi de la Seu d'Urgell d'ençà l'any 1989 el servei d'educació d'adults mitjançant el Centre de formació de persones adultes de la Seu d'Urgell, codi 25008583 (endavant el CFA), situat a la Llar d'Infants la Grandalla, en el carrer Capdevila, 29-35, de la Seu d'Urgell. L'experiència d'aquests anys ha resultat summament enriquidora i beneficiosa, especialment pels ciutadans que s'han beneficiat del servei. Actualment el centre atén a més de 400 alumnes en diversos espais, la qual cosa fa que les instal·lacions han esdevingut insuficients per atendre les necessitats en les condicions més adients.

2. L'Ajuntament va concedir, per Acord de la Junta de Govern Local de 23 de juny de 2014 i per aquesta finalitat, una llicència d'ús privatiu a títol gratuït (en endavant la llicència) que no comporta la transformació del domini públic, d'acord amb el que disposa l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, en la redacció que li dona l'article 41 del Decret 144/1994, de 14 de juny.

3. Per la seva naturalesa la llicència té caràcter temporal i comporta una situació de possessió precària revocable, per part de l'Ajuntament, per raons d'interès públic, en tant que el Departament té dret a renunciar a la llicència sense necessitat d'al·legar causa.

D'acord amb el que s'ha manifestat i en l'exercici de les seves respectives competències, les parts acorden subscriure aquest conveni de col·laboració amb subjecció a les següents,

1 / 8



Doc. original signat per:
Francesc Viaplana Manresa
27/04/2023,
Jean-Marc Segarra Mauri
01/06/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NCEXl



?IW09HT

Data creació còpia:
02/06/2023 08:57:06

Pàgina 1 de 8

CLÀUSULES**Primera.- Objecte**

1. L'objecte d'aquest conveni de col·laboració és regular les condicions d'ús dels espais de la Llar i establir els drets i obligacions que se'n deriven de la llicència concedida per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.
2. Els espais objecte d'aquest conveni són els que determina la llicència i consisteixen en una part de la finca amb referència cadastral 3309401CG7930N. Concretament la part de la finca pertanyent a la llar d'infants La Grandalla, amb accés pel carrer de Capdevila 29-35.
3. En el plànol Annex 1 s'hi grafia la ubicació del complex de la Seu d'Urgell i en el plànol Annex 2 es grafia l'espai de 437,78 m² objecte de la llicència.

Segona.- Disposicions generals relatives a l'ocupació

1. La direcció del centre té la condició de representant del Departament davant de l'Ajuntament als efectes de rebre notificacions vinculades a l'execució d'aquest conveni.
2. L'Ajuntament es reserva el dret d'inspecció dels locals amb un preavís mínim de 24 hores. Si el representant del Departament no compareix, l'Ajuntament podrà accedir al local per fer les comprovacions que consideri convenientes. A aquests efectes i també per possibles emergències, el Departament facilitarà a l'Ajuntament claus de la porta d'accés al centre.
3. L'Ajuntament podrà utilitzar els espais objecte d'aquest conveni d'acord i en els termes que disposa l'article 54.2 del Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius, i sempre que no pugui disposar d'un altre espai més adient.
4. El Departament assumeix tota la responsabilitat pels danys que es puguin ocasionar a persones o béns com a conseqüència de la utilització de les dependències emparades per la llicència regulada en aquest conveni.

Tercera.- Disposicions relatives a l'ús i manteniment dels espais, instal·lacions i mobiliari

El Departament podrà fer obres o actuacions per condicionar els espais, les instal·lacions i el mobiliari amb les limitacions i condicions següents:

1. Espais i instal·lacions
 - a) El menjador s'utilitzarà com a sala de professorat i el despatx com a despatx de direcció.
 - b) L'aula grafiada en el plànol de l'annex 2 s'adequarà com a aula d'informàtica amb les corresponents instal·lacions elèctriques i informàtiques.
 - c) Els lavabos destinats als infants únicament podran ser destinats per a magatzem, sempre que no suposin la seva inutilització futura, altrament seran clausurats.
 - d) L'espai de magatzem s'adaptarà per a l'ús com a lavabos per a persones adultes.
 - e) Prèviament a qualsevol modificació o addició de les instal·lacions elèctriques, d'informàtica, telefònica, hidràulica o altra, els serveis tècnics municipals han d'emetre el seu vistiplau.

2 / 8



Doc. original signat per:
Francesc Viaplana Manresa
27/04/2023,
Jean-Marc Segarra Mauri
01/06/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NCEXC



!IWO9HT

Data creació còpia:
02/06/2023 08:57:06

Pàgina 2 de 8

f) Per a cada actuació el Departament sol·licitarà la llicència municipal que procedeixi i adjuntarà la documentació tècnica necessària.

g) Atès que les obres realitzades en aquest edifici per part del Departament es consideren de construcció d'especial interès i utilitat municipal, es sol·licitaran les bonificacions dels impostos i taxes derivats de les construccions, instal·lacions i obres del centre docent previstes en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en les Ordenances fiscals municipals.

h) La desocupació dels locals permet al Departament poder retirar els elements desmuntables sense perjudicar les instal·lacions actualment existents, i s'obliga a efectuar les obres i intervencions necessàries per deixar els espais i instal·lacions en les condicions necessàries per a l'ús immediat com a Llar. A aquests efectes els serveis tècnics respectius consensuaran la solució tècnica més adequada.

i) A l'extinció de la llicència d'ocupació el Departament tindrà dret a ser indemnitzat per les obres o instal·lacions executades al seu càrrec i que siguin d'interès per a la Llar. Aquest dret caducarà als dos anys de la data de finalització de les obres.

2. Mobiliari

a) Es mantindran i el CFA podrà fer-ne ús, del material moble i de tots els elements que són necessaris per a l'ús com a llar d'infants i que no impedeixen ni destorben l'ús com a CFA, a títol enunciatiu i no limitatiu: bústies, banc d'entrada, despatx i pissarra interior, taula rodona del despatx, ventiladors, penjadors de les aules, porter automàtic, cortines del menjador, penjador de les aules, cartellera d'entrada, barres de cotxets, portes corredores entre aules, projectors de dit i cantonades. Si cal, a petició del Departament, els serveis municipals podran fer petites adaptacions d'aquests elements per a les necessitats d'ús.

b) El CFA proveirà tot el mobiliari propi, maquinari, programari, material informàtic i d'oficina, equipament i material fungible necessari per a la seva activitat i assumirà les despeses.

c) Es podrà posar un rètol indicatiu a l'entrada, tot mantenint el rètol actual de la Llar d'Infants.

En cas que calgui fer alguna actuació de manteniment general, el Departament d'Educació, a través de la direcció del centre, sol·licitarà a l'Ajuntament que la porti a terme dins de les seves possibilitats.

Quarta.- Subministraments i serveis

1. L'Ajuntament assumirà la realització de les actuacions i els costos dels subministraments i manteniments següents: despeses d'aigua, manteniment d'extintors i alarmes, manteniment general (petits desperfectes, llums, lavabos i similars) i assegurança del continent.

2. L'Ajuntament serà el titular dels contractes de subministrament d'electricitat i calefacció i es farà càrrec del pagament d'aquestes despeses. Pel que fa a aquests subministraments el CFA abonarà, a l'Ajuntament, l'import que per a aquest concepte (despeses d'electricitat i calefacció), i d'acord amb els criteris del Departament d'Educació, es dota anualment al CFA de la Seu d'Urgell fins a un màxim de 6.000,00 €.

3 / 8



Doc. original signat per:
Francesc Viaplana Manresa
27/04/2023,
Jean-Marc Segarra Mauri
01/06/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NCEX...



3HT

Data creació còpia:
02/06/2023 08:57:06

Pàgina 3 de 8

3. El CFA contractarà els serveis de neteja, comunicacions telefòniques i informàtiques i assumirà els consums directament.

4. El CFA assumirà les despeses de personal i serveis exclusius incloent recepció i l'assegurança del contingut.

Cinquena.- Necessitat d'utilització d'altres locals municipals

En el cas que el CFA tingui necessitat d'ocupar altres locals municipals per a fer-hi actes, ho comunicarà a l'Ajuntament amb una antelació mínima d'un mes. La possibilitat d'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionada a la disponibilitat dels locals.

Sisena.- Extinció de la llicència d'ocupació

Les parts signants acorden expressament que:

1. La llicència d'ocupació considerada en aquest conveni únicament podrà ser revocada per l'Ajuntament per causa de:

a) Que l'Ajuntament tingui la necessitat de revertir les instal·lacions pel seu ús com a Llar d'infants per tal d'atendre la demanda de places de primer cicle d'educació infantil. En aquest cas l'Ajuntament notificarà de forma fefaent aquesta necessitat no més tard del 31 de maig de l'any d'inici del curs escolar en què la reversió hagi de tenir efectes. En aquest cas l'Ajuntament facilitarà un immoble on ubicar, si més no provisionalment, el CFA.

b) Que el CFA resti inactiu al llarg d'un curs escolar.

2. El Departament podrà renunciar a la llicència amb un preavís de 3 mesos.

Setena.- Protecció del menor

Les parts es comprometen a què el seu respectiu personal, sigui propi o extern, que intervingui en l'execució d'aquest conveni, complirà la normativa vigent en matèria de protecció del menor, i concretament el requisit que determina l'apartat 1 de l'article 57 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència.

Vuitena.- Protecció de dades de caràcter personal

Les parts es comprometen a complir la normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal d'acord amb el que determina el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals; així com a aquella altra normativa reguladora de protecció de dades de caràcter personal que sigui d'aplicació durant la vigència d'aquest conveni i que no contradigui, s'oposi o sigui incompatible amb el Reglament (UE) 2016/679 i la Llei orgànica 3/2018.

Les parts signatàries també donaran compliment a les previsions establertes a la Llei orgànica 1/1982, de 5 de maig, de protecció civil del dret a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge i resta de normativa d'aplicació en matèria de confidencialitat



Doc. original signat per:
Francesc Viaplana Manresa
27/04/2023,
Jean-Marc Segarra Mauri
01/06/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0NCEXI



WO9HT

Data creació còpia:
02/06/2023 08:57:06

Pàgina 4 de 8

Novena.- Comissió de seguiment

Per tenir cura del seguiment, interpretació, vigilància i control del conveni i pel seu compliment, es crea la Comissió de Seguiment formada per tres persones: la persona titular de la direcció del centre, una persona en representació de l'Ajuntament i una persona en representació dels Serveis Territorials d'Educació.

Així mateix, aquesta comissió coneixerà dels possibles casos d'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts i establirà les conseqüències que en el seu cas siguin aplicables.

Es reunirà com a mínim una vegada a l'any i tindrà la funció de resoldre totes les qüestions que puguin sorgir de l'aplicació d'aquest conveni: resoldre problemes d'interpretació i de compliment que es puguin plantejar així com propostes a les parts signants per a la millor eficàcia i assoliment d'objectius i mantenir l'equilibri entre les aportacions de les parts.

Desena.- Vigència i durada

1. La vigència d'aquest conveni de col·laboració és des de la data de la seva signatura fins al 31 d'agost de 2024.
2. En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst a l'apartat anterior, les parts signants del conveni podran acordar la seva pròrroga per un període de fins a quatre anys més addicionals o bé la seva extinció

Onzena.- Causes de resolució

Són causes de resolució d'aquest conveni aquelles previstes a l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic:

- a) el transcurs del termini de vigència del conveni sense que s'hagi acordat la pròrroga del mateix
- b) l'acord unànim de les parts signants
- c) l'incompliment per alguna de les parts signants de les seves obligacions i compromisos

En cas d'incompliment de les obligacions i compromisos, es podran notificar a la part incomplidora les obligacions o els compromisos que es consideren incomplerts. Aquest tràmit s'haurà de comunicar a través de la comissió de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persistís l'incompliment, la part que el va dirigir notificarà a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa podrà comportar la indemnització dels perjudicis causats si així s'hagués previst.

- d) per decisió judicial que declari la nul·litat del conveni
- e) per qualsevol altra causa prevista en aquest conveni o en altres normes.

Dotzena.- Interpretació del conveni i resolució de conflictes

Les qüestions litigioses sobre interpretació, modificació i els efectes d'aquest conveni que no es puguin resoldre de mutu acord per la comissió de seguiment les ha de resoldre la jurisdicció contenciosa administrativa.

5 / 8

	Doc. original signat per: Francesc Viaplana Manresa 27/04/2023, Jean-Marc Segarra Mauri 01/06/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027	Data creació còpia: 02/06/2023 08:57:06
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0NCEXDY  IWO9HT	

I en prova de conformitat, les parts signen el present conveni.

Pel Departament d'Educació
El director general de Centres Públics

Per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell
L'alcalde president

6 / 8

	Doc.original signat per: Francesc Viaplana Manresa 27/04/2023, Jean-Marc Segarra Mauri 01/06/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/06/2027	Data creació còpia: 02/06/2023 08:57:06 Pàgina 6 de 8
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0NCEJ  JZIWO9HT	