



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

ADDENDA D'INCORPORACIÓ D'UN NOU HABITATGE AL CONVENI DE COL-LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE MOLLERUSSA.

REUNITS

D'una part, la senyora Sílvia Grau i Fontanals, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 238/2022, de 15 de novembre (DOGC número 8795, de 17 de novembre de 2022) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, el senyor Marc Solsona Aixalà, alcalde de l'Ajuntament de Mollerussa que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de 8 de març de 2023.

Ambdues parts, es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present conveni de col·laboració i

EXPOSEN

I.- En data 21 de desembre de 2020, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara endavant, l'Agència) i l'Ajuntament de Mollerussa (d'ara endavant, l'Ajuntament) varen signar un conveni de col·laboració, per un termini de quatre anys, en virtut del qual l'Agència cedia a l'Ajuntament la gestió de l'ús de tres habitatges per a possibilitar l'accés a un habitatge públic a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

II.- L'Ajuntament ha sol·licitat a l'Agència incorporar un nou habitatge al conveni abans esmentat, per a impulsar les polítiques socials municipals. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, disposa d'un habitatge de la seva propietat, el qual es troba buit i disponible per a ser cedit a l'Ajuntament de Mollerussa.

La facturació de l'habitatge que s'incorpora en aquesta addenda s'iniciarà al mes següent del lliurament de les claus.

III.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com a objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

IV.- Anirà a càrrec de l'Ajuntament el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús de l'habitatge així com també les despeses de la comunitat, les taxes i la

	Doc. original signat per: Sílvia Grau Fontanals 10/05/2023, Marc Solsona Aixalà 12/05/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/05/2026	Data creació còpia: 17/05/2023 14:45:19
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			
		05MIYHFR8QOPQJ4Q27OFV	Pàgina 1 de 3



repercussió de l'IBI estipulats en el quadre annex d'aquesta addenda. Aquestes despeses, en tractar-se de previsions, seran regularitzades mitjançant liquidacions anuals.

V.- En el cas que l'Ajuntament hagi de resoldre el contracte de cessió perquè la persona o família allotjada hagi incomplert alguna de les obligacions pactades o hagi d'instar d'altres procediments necessaris per a recuperar i mantenir la possessió de l'habitatge, aquest conveni serà títol suficient perquè l'Ajuntament pugui instar la corresponent demanda judicial, encara que la titularitat de l'habitatge sigui de l'Institut Català del Sòl, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya o d'una entitat amb patrimoni immobiliari administrat per l'Agència.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Primer i únic.- Incorporar un nou habitatge, que es detalla a l'annex d'aquesta addenda, al conveni de col·laboració signat en data 21 de desembre de 2020, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Mollerussa, al qual li serà d'aplicació en totes les seves clàusules i estrictes termes.

I en prova de conformitat, les parts signen la present addenda.

Per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Per l'Ajuntament de Mollerussa

	Doc. original signat per: Silvia Grau Fontanals 10/05/2023, Marc Solsona Aixalà 12/05/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 17/05/2026	Data creació còpia: 17/05/2023 14:45:19
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 2 de 3
		 05MIYHFR8QOPQJ4Q27OFV 	