



ADDENDA AL CONVENI SIGNAT EN DATA 29 D'OCTUBRE DE 2022, ENTRE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE JORBA

ENTITATS QUE INTERVENEN

DIPUTACIÓ DE BARCELONA, representada per l'Il·lm. President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori de la Diputació de Barcelona, Sr. Sergi Vallès i Domingo, facultat d'acord amb la Refosa núm. 1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, publicada al BOPB de 21 de desembre de 2023, i assistit per la Secretària delegada de l'Àrea de d'Infraestructures i Territori, en virtut de les facultats conferides pel Decret de la Presidència de la Corporació núm. 11019/23, de 15 de setembre de 2023, sobre delegació de les funcions de Secretaria, mandat 2023-2027, publicat al BOPB de 19 de setembre de 2023, modificat pel Decret de la Presidència de la Corporació núm. 5248/24, de 26 d'abril de 2024, sobre Delegacions de Secretaria, mandat 2023-2027, publicat al BOPB de 30 d'abril de 2024.

AJUNTAMENT DE JORBA, representat per la Il·lma. Alcaldessa de l'Ajuntament, Sra. Pilar Queralt Canet, i assistida per la secretaria de la corporació

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ:

1. En data 29 d'octubre de 2022 es va subscriure un conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba per a la mutació demanial interadministrativa objectiva i el lliurament dels terrenys afectats per l'execució del projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1 (exp. 2021/23295).
2. La Diputació de Barcelona està executant les obres d'urbanització de la Via Blava Anoia fase 1 sobre els terrenys relacionats en el conveni inicial i requereix de l'adequació dels punts d'accés a la via, situats als municipis de Jorba i Igualada d'acord amb el Pla Director Urbanístic de les Vies Blaves Barcelona en vigor.
3. En data 25 d'abril de 2024, per acord de Junta de Govern núm. 210, es va aprovar el Projecte de les portes de la Via Blava Anoia fase 1 (Jorba i Igualada), finançat per la Unió Europea Next Generation EU (exp. 2024/9994).



4. D'acord amb el Projecte aprovat inicialment, l'actuació a la porta de Jorba consisteix en l'adequació d'una zona d'estada existent, la millora de la relació amb els equipaments municipals existents i amb els vials de l'entorn i la recuperació ambiental i paisatgística de la zona.
5. La porta de Jorba, en tant que element aglutinador de serveis de mobilitat, de seguretat i tècnics per a les persones que recorren la via blava de forma integral, per trams o en passejades de proximitat, s'ubica enfront de l'Escola Guerau de Jorba, situada a l'est de la mateixa i amb un accés nord al Carrer de la Sort, tal com consta a la superfície delimitada en vermell al plànol d'emplaçament annex a aquesta addenda. Dita superfície es compon per part de la finca amb referència cadastral núm. 08102A009002540001BS, qualificada com a Sistema Urbanístic d'Espais Lliures Públics (clau SV) segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Jorba, i per part del vial tangencial al nord de dita finca, que s'inicia en la confluència amb el carrer de la Sort i esdevé camí no urbanitzat a l'est, qualificat com a Sistemes, Viari, Altre viari en sòl urbà (clau SX2), indicat com a "Porta de Jorba" en l'esmentat plànol annex.
6. Per executar les obres de construcció de la porta de Jorba i dotar la Via Blava Anoia d'aquest punt d'accés, es precisa el terreny municipal corresponent. A tal efecte, es considera oportú formalitzar una addenda al conveni de mutació demanial objectiva sense canvi de titularitat de data 29 d'octubre de 2022 per incloure l'afecció de la nova finca identificada de manera permanent, mentre es mantingui la finalitat prevista, a favor de la Diputació de Barcelona.
7. D'acord amb l'article 216 bis 2 i 3, introduït al Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, i conforme a l'article 27 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, també es produeix una mutació demanial si els béns de domini públic dels ens locals i llurs organismes públics es poden afectar a serveis d'altres administracions públiques per a destinar-los a un ús públic o servei públic de llur competència. Aquesta mutació demanial entre administracions públiques no altera el caràcter demanial dels béns i requereix de l'acord de l'ens local en el qual s'acrediti l'oportunitat del canvi.



8. De conformitat amb el que s'ha exposat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba, en exercici de les seves competències, consideren necessari establir el mecanisme de col·laboració per tal de facilitar l'execució del Projecte de les portes de la Via Blava Anoia fase 1 (Jorba i Igualada), finançat per la Unió Europea Next Generation EU, i regular la posterior conservació i manteniment de les obres.
9. La minuta de la present addenda al conveni va ser aprovada per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en sessió de data 25 de juliol de 2024.

En virtut de tot el que precedeix, ambdues parts, tot reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte i posades de mutu acord, formalitzen la present addenda al conveni, que es registrarà pels següents:

PACTES

PRIMER.- L'objecte d'aquesta addenda és modificar parcialment el conveni subscrit en data 29 d'octubre de 2022 entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba per afegir-hi el sòl urbà necessari per construir l'accés a la Via Blava Anoia i regular-ne el règim d'ús.

Per tant, s'addiciona al citat conveni:

- a) En el pacte Primer, s'afegeix el redactat següent:

Per addenda a aquest conveni, s'inclou també la part de la finca sobre la que construir l'accés a la via, la delimitació gràfica de la qual ve definida en el plànol d'emplaçament annex.

- b) En el pacte Segon, s'afegeix el redactat següent:

Igualment, l'Ajuntament de Jorba es compromet i obliga a acordar la mutació demanial interadministrativa sense canvi de titularitat a favor de la Diputació de Barcelona del terreny urbà que s'adjunta en l'annex, per tal que, per aquesta, es pugui executar el Projecte de les portes de la Via Blava Anoia fase 1.



La mutació demanial interadministrativa sense canvi de titularitat, que seguirà ostentant l'Ajuntament de Jorba, implica l'afecció a favor de la Diputació de Barcelona del sòl indicat, de manera permanent, condicionada al manteniment de la finalitat prevista.

Acordada la mutació demanial del sòl per l'Ajuntament de Jorba, i previs els tràmits oportuns, es procedirà a fer-la efectiva a favor de la Diputació de Barcelona mitjançant la subscripció de la corresponent acta de lliurament i recepció entre ambdues parts”

c) En el pacte Tercer, s'afegeix el redactat següent:

Pel que fa a la part de la finca sobre la que construir l'accés a la via o porta, la mutació demanial objecte de la present addenda està supeditada al compliment de les següents consideracions:

1.- L'exclusiva finalitat d'execució de les obres del Projecte de les portes de la Via Blava Anoia fase 1.

2.- Totes les despeses i costos derivats de l'execució del Projecte de les portes de la Via Blava Anoia fase 1, son a càrrec exclusiu de la Diputació de Barcelona en la seva totalitat. A tal efecte, es compromet i obliga a licitar, adjudicar i gestionar els contractes administratius que siguin precisos.

3.- La Diputació de Barcelona ha d'obtenir les autoritzacions, llicències i permisos que siguin necessaris i abonar les despeses corresponents.

4.- Durant l'execució de les obres, la Diputació de Barcelona està obligada a mantenir i conservar la part de la finca afectada per la mutació demanial que formi part de la via blava en condicions d'ús i seguretat per tal que compleixi amb la normativa que sigui d'aplicació.

5.- La Diputació de Barcelona no podrà cedir, ni gravar la part cedida de la finca a favor de terceres persones, ni tampoc destinar-la a una finalitat diferent de la indicada al punt 1 d'aquesta clàusula.



6.- L'Ajuntament de Jorba té el dret d'inspeccionar les obres que s'executin, podent exigir, en el seu cas, a la Diputació de Barcelona, l'adequació de les mateixes a la finalitat prevista.

d) En el pacte Quart, s'afegeix el redactat següent:

La Diputació de Barcelona, en virtut de la present addenda, s'obliga a acceptar el lliurament de la part cedida de la finca, destinar-la a l'ús públic que motiva la mutació i a recepcionar les obres un cop executades, així com la part de la finca afectada per la mutació demanial que formi part de la via blava, mentre duri dita afectació.

Per la seva part, l'Ajuntament de Jorba es compromet i obliga, durant la vigència del present conveni, a:

1.- Garantir en tot moment l'ús de la part de la finca afectada per la mutació demanial que es destini a porta d'accés a la Via Blava a favor de la Diputació de Barcelona per tal que sigui destinada a les finalitats previstes en el Pla director urbanístic de les Vies Blaves Barcelona i en els instruments que el desenvolupin.

2.- Mantenir i conservar la porta d'accés a la Via Blava i tots els elements que la integren (espècies vegetals i arbòries, mobiliari, equipaments, paviments, etc.) en condicions d'ús i seguretat per tal que compleixi amb la normativa que sigui d'aplicació, essent responsable patrimonialment, enfront de tercers, dels danys que es pugin derivar del seu ús. A tal efecte, a licitar, adjudicar i/o gestionar els contractes administratius que siguin precisos.

3.- Garantir l'enllumenat eficient, l'abastament d'aigua potable i la recollida de residus de la porta d'accés a la via, un cop posada en funcionament, i abonar-ne les despeses corrents que del seu ús se'n derivin.

Segon. – Mantenir la resta dels pactes previstos en el conveni signat.

I en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen la present addenda, en la data que s'assenyala.



Projecte / Estudi
PROJECTE CONSTRUCTIU DE LES PORTES DE LA VIA BLAVA DE L'ANOIA FASE 1 (JORBA I IGUALADA).

Localització
 Aparcament de la Sort
 Municipi i comarca
 Jorba, Anoia
 Propietat i promotor
 Diputació de Barcelona

El/La tècnica/redactor/a

Vist i plau

Plànol
EMPLAÇAMENT

Data
 Març 2024
 Escala (A3)
 1/3000
 Número
 2

Arxíu
 2_emplacament.dwg

Gestió
 Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2021/0023295
Codi XGL	
Promotor	Ger. Serveis Equ., Inf. U. i Patr.Arq.
Tramitador	Ger. Serveis Equ., Inf. U. i Patr.Arq.
Codi classificació	D0503SE01 - Obres obert
Vigència del	25/10/2024
Vigència fins al	28/10/2026
Títol	Addenda del conveni formalitzat en data 29 d'octubre de 2022 entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Jorba per a la mutació demanial interadministrativa objectiva i el lliurament dels terrenys afectats per l'execució del projecte d'urbanització de la Via Blava de l'Anoia fase 1.
Destinataris - CIF/DNI	AJ. JORBA - P0810200F
Acte de referència	C 444/2022 AJG 458/2024

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
	PILAR QUERALT CANET (TCAT)	Signa	25/10/2024 11:59
		(SIG) Signa	25/10/2024 13:59
President/a delegat/da d'Àrea	Sergi Vallès Domingo (SIG)	Signa	04/11/2024 11:00
Secretaria Delegada	(TCAT)	Dona fe	04/11/2024 13:05