



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

**ADDENDA D'INCORPORACIÓ D'UN NOU HABITATGE AL CONVENI DE
COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA
I L'ASSOCIACIÓ REFEM**

REUNITS

D'una part, la senyora Silvia Grau i Fontanals, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 238/2022, de 15 de novembre (DOGC número 8795, de 17 de novembre de 2022) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, la senyora Adriana Ruiz Iguacen, que actua en qualitat de presidenta de l'Associació Refem, de la qual ostenta la representació, tal com consta a l'acord de l'Assemblea General referent a la composició de la Junta Directiva aprovat el 7 de febrer de 2023.

Ambdues parts, es reconeixen recíprocament la capacitat legal per obligar-se i formalitzar la present addenda, i a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- En data 20 d'abril de 2022 l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara endavant, l'Agència) i l'Associació Refem (d'ara endavant, l'Associació) varen signar un conveni de col·laboració, per termini de quatre anys, en virtut del qual l'Agència cedia a l'Associació la gestió de l'ús de cinc habitatges per possibilitar l'accés a aquelles persones o unitats familiars amb especials necessitats d'atenció.

II.- L'Associació ha sol·licitat a l'Agència incorporar un nou habitatge al conveni esmentat. L'Agència, que gestiona el parc d'habitatges de l'Institut Català del Sòl, disposa d'un habitatge, el qual es troba buit i disponible per a ser cedit a l'Associació.

III.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com a objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

IV.- Anirà a càrrec de l'Associació el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús de l'habitatge així com també les despeses de la comunitat, les taxes i la repercussió de l'IBI estipulats en el quadre annex d'aquesta addenda. Aquestes despeses, en tractar-se de previsions, seran regularitzades mitjançant liquidacions anuals.

	Doc. original signat per: Silvia Grau Fontanals 25/03/2024, ADRIANA RUIZ 30/04/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2027	Data creació còpia: 02/10/2024 10:06:51
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 1 de 3



La facturació de l'habitatge que s'incorpora en aquesta addenda s'iniciarà al mes següent del lliurament de les claus.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

ACORDEN

Primer i únic.- Incorporar un nou habitatge, que es detalla a l'annex d'aquesta addenda, al conveni de col·laboració signat en data 20 d'abril de 2022 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Associació Refem als quals els hi serà d'aplicació en totes les seves clàusules i estrictes termes.

I en prova de conformitat, les parts signen la present addenda.

Directora de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Presidenta de l'Associació Refem

	Doc. original signat per: Silvia Grau Fontanals 25/03/2024, ADRIANA RUIZ 30/04/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2027	Data creació còpia: 02/10/2024 10:06:51 Pàgina 2 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	