



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

SJD Sant Joan de Déu
Terres de Lleida

ACORD DE RESCISSIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'ENTITAT RELIGIOSA SANT JOAN DE DÉU TERRES DE LLEIDA PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE CINC HABITATGES ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA

PARTS

D'una part, la senyora **Sílvia Grau Fontanals**, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 238/2022, de 15 de novembre (DOGC número 8795, de 17 de novembre de 2022) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, el senyor **Jaume Capdevila Mas**, que actua en qualitat de gerent de l'entitat religiosa Sant Joan de Déu -Terres de Lleida, de la qual ostenta la representació legal segons resulta de l'escriptura de poders de data 16 de juny de 2023, autoritzada pel Notari _____, amb núm. _____ del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present acord de rescissió del conveni, i

EXPOSEN

I. En data 28 de maig de 2021, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant, l'Agència) i l'entitat religiosa Sant Joan de Déu Terres de Lleida (en endavant, Sant Joan de Déu) varen signar un conveni de col·laboració, per un termini de quatre anys, en virtut del qual l'Agència cedia a Sant Joan de Déu Terres de Lleida la gestió de l'ús de tres habitatges amb l'objectiu d'oferir un acompanyament personalitzat als joves majors d'edat en situació de vulnerabilitat, per desenvolupar el Projecte Sostre 360°, impulsat pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, actualment Departament de Drets Socials.

II. Posteriorment, es van signar dues addendes, en dates 4 de febrer de 2022 i 22 de març de 2023, mitjançant les quals es van incorporar dos habitatges, que administra l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, al conveni esmentat. L'habitatge cedit en la primera addenda es va destinar al Projecte Sostre 360°, i el cedit en la segona també es va cedir per destinar-lo a l'abordatge del sensellarisme, però dins del model Housing First.

III.- En data 24 d'abril de 2024, Sant Joan de Déu ha renunciat als habitatges cedits en seu d'aquest conveni.

III.- En conseqüència, les parts atorguen el present acord per a rescindir el conveni signat en data 28 de maig de 2021, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i Sant Joan de Déu, i per a regular els seus efectes i la forma en què es durà a terme, segons el següent:

	Doc. original signat per: Sílvia Grau Fontanals 04/07/2024, JAUME CAPDEVILA 04/07/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 11/10/2027	Data creació còpia: 11/10/2024 14:45:40 Pàgina 1 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



ACORD

Primer.- És objecte d'aquest acord la rescissió del conveni signat en data 28 de maig de 2021 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i Sant Joan de Déu relatiu a la cessió de la gestió de l'ús dels següents habitatges:

-
-
-
-
-

I, com a prova de conformitat, les parts signen aquest conveni a data de la darrera signatura digital

La directora de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

El gerent de Sant Joan de Déu Terres de
Lleida

	Doc. original signat per: Silvia Grau Fontanals 04/07/2024, JAIME CAPDEVILA 04/07/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 11/10/2027	Data creació còpia: 11/10/2024 14:45:40 Pàgina 2 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	