



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 19 HABITATGES OCUPATS, PROVINENTS DE L'EXERCICI DEL DRET DE TANTEIG I RETRACTE

REUNITS

D'una part, la senyora **Sílvia Grau Fontanals**, directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 238/2022, de 15 de novembre (DOGC número 8795, de 17 de novembre de 2022) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, el senyor **Albert Ferré Plaza**, en nom i representació de la Fundació Privada HÀBITAT3 Tercer Sector Social, fundació benèfica de tipus assistencial, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 2905, per resolució de 19 de maig de 2015, amb domicili al carrer Residència 10, baixos de Barcelona (08030) i amb NIF núm.G66428681, de la qual té la representació legal, segons escriptura de poders especials de data 18 de juliol de 2024, autoritzada pel notari de Barcelona, la senyora _____, sota el número del seu protocol _____.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal per formalitzar aquesta addenda de pròrroga i, a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- En data 30 de novembre de 2020, es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant l'AHC) i la Fundació Privada HÀBITAT3 Tercer Sector Social (en endavant Habitat3) en virtut del qual es regulava l'encàrrec de gestió a l'AHC, per a l'administració i gestió d'11 habitatges que Habitat3 havia adquirit en virtut de resolució d'exercici del dret de tanteig o d'adquisició directa, amb el finançament de l'ICF i que es troben ocupats per terceres persones.

II.- Amb posterioritat, es varen signar tres addendes al conveni, en dates 25 de març de 2021, 10 gener i 21 de febrer de 2023, segons les quals s'incorporaven 8 nous habitatges, disposant actualment el conveni d'un total de 19 habitatges.

	Doc.original signat per: Silvia Grau Fontanals 22/11/2024, JOSE ALBERTO FERRE PLAZA 27/11/2024	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 20/12/2027	Data creació còpia: 20/12/2024 11:14:59
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 1 de 2



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

FUNDACIÓ
HÀBITAT 3
Habitatge per a la inclusió social

III.- A la clàusula novena de l'esmentat Conveni, s'estableix que aquest tindrà una vigència de 4 anys a partir de la data de l'última signatura electrònica del document. No obstant això, les parts podran acordar expressament la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals abans de la finalització del termini previst.

IV.- Arribat el compliment del termini de vigència assenyalat, els compareixents, en la respectiva qualitat en què actuen, donen constància de la plena satisfacció en el conveni en totes les seves clàusules i estrictes termes.

V.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

I, d'acord amb les manifestacions exposades,

ACORDEN

Primera i única.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 30 de novembre de 2020, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Privada HÀBITAT3 Tercer Sector Social, en totes les seves clàusules i estrictes termes, per un període de quatre anys addicionals, fins el 30 de novembre de 2028.

I, com a prova de conformitat, les parts signen aquesta addenda.

La directora de l'Agència de
l'Habitatge de Catalunya

El legal representant de la Fundació Privada
HÀBITAT3 Tercer Sector Social

Doc. original signat per:
Silvia Grau Fontanals
22/11/2024,
JOSE ALBERTO FERRE
PLAZA 27/11/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 20/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:
20/12/2024 11:14:59

Pàgina 2 de 2