



Ajuntament del
Prat de Llobregat

PRÓRROGA DEL CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DEL PRAT DE LLOBREGAT Y AENA SME SA PARA LA CESIÓN DE USO DE UN TERRENO DESTINADO A VIAL DE MOVILIDAD DE LA PLAYA EN EL MUNICIPIO DE EL PRAT DE LLOBREGAT

PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT I AENA SME SA PER A LA CESSIÓ D'ÚS D'UN TERRENY DESTINAT A VIAL DE MOBILITAT DE LA PLATJA AL MUNICIPI DEL PRAT DE LLOBREGAT



PRÒRROGA DEL CONVENIO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DEL PRAT DE LLOBREGAT Y AENA SME SA PARA LA CESIÒN DE USO DE UN TERRENO DESTINADO A VIAL DE MOVILIDAD DE LA PLAYA EN EL MUNICIPIO DE EL PRAT DE LLOBREGAT

REUNIDOS

De una parte, la Sra. Alba Bou Jordà, en su calidad de teniente de alcalde del Área de Urbanismo y Vivienda del Ayuntamiento del Prat de Llobregat (de ahora en adelante, Ayuntamiento), NIF P0816800G, con domicilio a efectos de este convenio en la plaza de la Vila, 1, de El Prat de Llobregat (CP 08820), en uso de las competencias delegadas por la Alcaldía mediante decreto de organización DEC/4904/2023, de 3 de julio (BOPB 10/10/2023), asistida por la Sra. , secretaria accidental de este Ayuntamiento, facultada para el ejercicio de sus funciones de fe pública y de asesoramiento legal, según el artículo 92 bis de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local.

Y, de otra parte, la Sra. María José Cuenda, en su calidad de Directora General Comercial e Inmobiliaria de Aena SME SA (en adelante, Aena), con CIF A86212420, y domicilio a efectos de este convenio en Madrid, C/ Peonías, 12, 28042, Madrid, en nombre y representación de dicha sociedad en virtud de poder mercantil otorgado por el Presidente del Consejo de Administración y Consejero Delegado de la misma en fecha 25 de febrero de 2019, ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid, D. , bajo el número 443 de su protocolo e inscrito en el Registro Mercantil de Madrid, tomo 37078, folio 187, sección 8, hoja nº M-518648, inscripción 202.

PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT I AENA SME SA PER A LA CESSIÒ D'ÚS D'UN TERRENY DESTINAT A VIAL DE MOBILITAT DE LA PLATJA AL MUNICIPI DEL PRAT DE LLOBREGAT

REUNITS

D'una part, la Sra. Alba Bou Jordà, en qualitat de tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament del Prat de Llobregat (en endavant, Ajuntament), NIF P0816800G, amb domicili a efectes d'aquest conveni a la plaça de la Vila, 1, del Prat de Llobregat (CP 08820), en ús de les competències delegades per l'Alcaldia mitjançant decret d'organització DEC/4904/2023, de 3 de juliol (BOPB 10/10/2023), assistida per la Sra. , secretària accidental d'aquest Ajuntament, facultada per a l'exercici de les seves funcions de fe pública i d'assessorament legal, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

I, d'altra part, la Sra. María José Cuenda, en qualitat de Directora General Comercial i Immobiliària d'Aena SME SA (en endavant, Aena), amb CIF A86212420, i domicili a efectes d'aquest conveni a Madrid, c. Peonías, 12, 28042, Madrid, en nom i representació de dita societat en virtut de poder mercantil atorgat pel President del Consell d'Administració i Conseller Delegat d'aquella en data 25 de febrer de 2019, davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Madrid, el sota el número 443 del seu protocol i inscrit al Registre Mercantil de Madrid, tom 37078, foli 187, secció 8, full núm. M-518648, inscripció 202.

EXPONEN

I. Que, con fecha 11 de mayo de 2021, se firmó un convenio entre las partes arriba intervinientes, para la cesión temporal y gratuita del uso de una superficie de 26.525,36 m² ubicada en el término municipal de El Prat de Llobregat, situada junto a la carretera de la Playa y el campo de golf y que es de su propiedad. La superficie está destinada al vial de movilidad de la playa (senda peatonal y carril de bicicletas).

II. Que, en la cláusula 3.1 del citado convenio, relativa a la duración, se establece una duración del convenio de (4) CUATRO años desde la fecha de firma del convenio. Asimismo, se refleja la posibilidad que, en cualquier momento antes de la finalización del plazo previsto, ambas partes puedan acordar unánimemente su prórroga expresa por un periodo de (4) CUATRO años adicionales o su extinción.

III. Que, siendo voluntad de ambas partes prorrogar el convenio según lo estipulado en la referida cláusula 3.1, y reconociéndose las partes mutuamente la capacidad legal suficiente para su otorgamiento, que se suscribe de conformidad con los requisitos, contenido y trámites previstos en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público,

ACUERDAN

Prorrogar el convenio de fecha 11 de mayo de 2021, para la cesión temporal del uso de una superficie de 26.525,36 m² ubicada en el término municipal de El Prat de Llobregat, por un plazo de CUATRO (4) años, entrando en vigor dicha prórroga el 11 de mayo de 2025.

La presente prórroga se regirá por las condiciones estipuladas en el convenio.

EXPOSEN

I. Que, en data 11 de maig de 2021, es va signar un conveni entre les part intervinents, per a la cessió temporal i gratuïta de l'ús d'una superfície de 26.525,36 m² ubicada al terme municipal del Prat de Llobregat, situada al costat de la carretera de la Platja i el camp de golf i que és propietat seva. La superfície està destinada al vial de mobilitat de la platja (senda per a vianants i carril de bicicletes).

II. Que, en la clàusula 3.1 del conveni esmentat, relativa a la durada, s'estableix una durada del conveni de (4) QUATRE anys des de la data de la signatura del conveni. Així mateix, hi consta la possibilitat que, en qualsevol moment, abans de la finalització del termini previst, ambdues parts puguin acordar unànimement la seva prórroga expressa per un període de (4) QUATRE anys addicionals o la seva extinció.

III. Que, essent voluntat d'ambdues parts prorrogar el conveni segons allò estipulat a la referida clàusula 3.1, i amb el reconeixement mutu de les parts de la capacitat legal suficient per al seu atorgament, que es subscriu de conformitat amb els requisits, continguts i tràmits previstos a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic,

ACORDEN

Prorrogar el conveni de data 11 de maig de 2021, per a la cessió temporal de l'ús d'una superfície de 26.525,36 m² ubicada al terme municipal del Prat de Llobregat, per un termini de QUATRE (4) anys. Dita prórroga entrarà en vigor l'11 de maig de 2025.

La present prórroga es regirà per les condicions estipulades en el conveni.



Ajuntament del
Prat de Llobregat

Y, en prueba de conformidad con cuanto antecede, ambas partes firman la prórroga del convenio entre el Ayuntamiento de El Prat de Llobregat y Aena SME SA en la fecha de las firmas electrónicas que figuran en el presente documento.

I, en prova de conformitat amb tot allò que antecedeix, ambdues parts signen la prórroga del conveni entre l'Ajuntament del Prat de Llobregat i Aena SME SA en la data de les signatures electròniques que figuren en el present document.

Aena SME SA,

Ajuntament del Prat de Llobregat,

MARIA
JOSE|
CUENDA|
CHAMORR

Firmado
digitalmente por
MARIA JOSE|
CUENDA|
CHAMORRO
Fecha: 2025.01.31

10:48:30 +01'00'

Sra. M^a José Cuenda Chamorro, Directora
General Comercial e Inmobiliaria

Signat electrònicament per:
La tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i
Habitatge
Alba Bou Jordà
15/07/2024 10:48

Sra. Alba Bou Jorda, tinenta d'alcalde de
l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge

Signat electrònicament per:
La secretària accidental

11/07/2024 11:30

Sra. secretària
accidental de l'Ajuntament del Prat de
Llobregat