



CONVENI ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT DE TERRITORI, HABITATGE I TRANSICIÓ ECOLÒGICA, L'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ I L'ADMINISTRADOR D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES, PER A LA INTEGRACIÓ DE LA PLATAFORMA DE LA LÍNIA FERROVIÀRIA. FASE 2

CONVENIO ENTRE LA ADMINISTRACIÓN DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MEDIANTE EL DEPARTAMENTO DE TERRITORIO, VIVIENDA Y TRANSICIÓN ECOLÓGICA, EL AYUNTAMIENTO DE MONTMELÓ Y EL ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS, PARA LA INTEGRACIÓN DE LA PLATAFORMA DE LA LÍNEA FERROVIARIA. FASE 2.

REUNITS

REUNIDOS

La senyora Silvia Paneque i Sureda, consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en virtut del seu nomenament pel Decret 134/2024, d'11 d'agost (DOGC número 9225, de 12 d'agost de 2024), i d'acord amb l'autorització per signar aquest Conveni atorgada per l'Acord de Govern de 29 d'abril de 2025;

Doña Silvia Paneque i Sureda, Consejera de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica de la Administración de la Generalitat de Catalunya, en virtud de su nombramiento por el Decreto 134/2024, de 11 de agosto (DOGC número 9225, de 12 de agosto de 2024) y de acuerdo con la autorización para firmar este Convenio otorgada por el Acuerdo de Gobierno, de 29 de abril de 2025;

El senyor Pere Rodríguez Rodríguez, en la seva condició d'alcalde-president de l'Ajuntament de Montmeló, en virtut del seu nomenament, que va tenir lloc en sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament de data 17 de juny de 2023, i facultat per a aquest acte per Acord del Ple municipal de 24 d'abril de 2025;

Don Pere Rodríguez Rodríguez, en su condición de Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Montmeló, en virtud de su nombramiento que tuvo lugar en sesión extraordinaria del Pleno del Ayuntamiento de fecha 17 de junio de 2023, y facultado para este acto por Acuerdo del Pleno municipal de 24 de abril de 2025;

El senyor Luis Pedro Marco de la Peña, president de l'entitat pública empresarial Administrador d'Infraestructures Ferroviàries (en endavant, ADIF), amb NIF Q-2801660H, en virtut del Reial decret 936/2024, de 17 de setembre, que actua en nom i representació d'ADIF en l'exercici de les facultats que té conferides per l'article 23.2.a) del seu Estatut, aprovat mitjançant el Reial decret 2395/2004, de 30 de desembre, pel qual s'aprova l'Estatut de l'entitat pública empresarial Administrador d'Infraestructures Ferroviàries.

D. Luis Pedro Marco de la Peña, Presidente de la entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), que en lo sucesivo se denominará ADIF, con NIF Q- 2801660H, en virtud del Real decreto 936/2024, de 17 de septiembre, actuando en nombre y representación de ADIF en el ejercicio de las facultades que tiene conferidas por el artículo 23.2.a) de su Estatuto, aprobado mediante el Real decreto 2395/2004, de 30 de diciembre, por el que se aprueba el Estatuto de la Entidad Pública Empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias.

Reconeixent-se les parts la representació que ostenten, així com capacitat legal suficient per subscriure el present Conveni,

Reconociéndose las partes la representación que ostentan, así como capacidad legal suficiente para suscribir el presente Convenio



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 1 de 19



EXPOSEN

Primer. Que la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que preveuen els articles 140.6 i 169 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, té competència exclusiva en matèria ferroviària en relació amb les infraestructures de les quals és titular i participa en la planificació i la gestió de les infraestructures de titularitat estatal situades a Catalunya i dels transports de ferrocarril que transcorrin íntegrament dins del territori de Catalunya, amb independència de la titularitat de la infraestructura. D'altra banda, l'article 149.5 de la norma estatutària recull la competència exclusiva en matèria d'urbanisme. En virtut de l'article 3.5 del Decret 133/2024, d'11 d'agost, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, correspon al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica l'exercici de les competències pròpies de la Generalitat en matèria d'obres públiques, infraestructures i ferrocarrils, així com la política i la planificació territorial i l'urbanisme.

Segon. Que correspon al Ple municipal de l'Ajuntament de Montmeló l'autorització per subscriure el present Conveni, a l'empara del que estableix l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Tercer. Que l'entitat pública empresarial ADIF és un organisme públic adscrit al Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible i té personalitat jurídica pròpia, així com plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves finalitats i patrimoni propi, i es regeix pel que estableixen la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari; la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i les seves normes de desenvolupament; el seu Estatut, i la legislació pressupostària i altres normes d'aplicació.

En l'exercici de les seves funcions, ADIF actua amb autonomia de gestió i tenint en compte, en tot cas, la garantia de l'interès públic, la satisfacció de les necessitats socials amb la màxima qualitat, la seguretat dels usuaris i l'eficàcia global de sistema ferroviari.

EXPONEN

Primero. Que la Generalitat de Catalunya, de acuerdo con lo previsto en los artículos 140.6 y 169 del Estatuto de autonomía de Catalunya, tiene competencia exclusiva, en materia ferroviaria, en relación con las infraestructuras de las que es titular, y la participación en la planificación y la gestión de las infraestructuras de titularidad estatal situadas en Cataluña y sobre los transportes de ferrocarril que transcurran íntegramente dentro del territorio de Cataluña, con independencia de la titularidad de la infraestructura. Por otro lado, el artículo 149.5 de la norma estatutaria recoge la competencia exclusiva en materia de urbanismo. En virtud del artículo 3.5 del Decreto 133/2024, de 11 de agosto, de creación, denominación y determinación del ámbito de competencia de los departamentos en que se organiza el Gobierno y la Administración de la Generalitat de Catalunya, corresponde al Departamento de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica el ejercicio de las competencias propias de la Generalitat en materia de obras públicas, infraestructuras y ferrocarriles, así como la política y la planificación territorial y el urbanismo.

Segundo. Que corresponde al Pleno municipal del Ayuntamiento de Montmeló la autorización para la suscripción del presente Convenio, al amparo de lo establecido en el artículo 22.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Tercero. Que la Entidad Pública Empresarial ADIF es un organismo público adscrito al Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible y goza de personalidad jurídica propia, así como plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines y patrimonio propio, y se rige por lo establecido en la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario, en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público y sus normas de desarrollo, en su Estatuto y en la legislación presupuestaria y otras normas de aplicación.

En el ejercicio de sus funciones, ADIF actúa con autonomía de gestión, teniendo en cuenta, en todo caso, la garantía del interés público, la satisfacción de las necesidades sociales con la máxima calidad, la seguridad de los usuarios y la eficacia global de sistema ferroviario.



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 2 de 19



Quart. Que ADIF està legitimat per subscriure el present Conveni, a l'empara del que estableix l'article 4.2 del Reial decret 2395/2004, de 30 de desembre, ja esmentat, que faculta expressament aquesta entitat pública empresarial per subscriure convenis amb l'Administració general de l'Estat, amb altres administracions públiques, així com amb qualsevol altra entitat pública o privada.

Cinquè. Que pel municipi de Montmeló discorria la línia ferroviària de xarxa convencional Barcelona-Portbou, amb un traçat a nivell que generava una barrera arquitectònica en dividir zones urbanes consolidades. Al seu torn, pel mateix corredor discorria el traçat de la línia d'alta velocitat Madrid-Barcelona-Frontera francesa. Amb l'objectiu de solucionar la integració urbana del ferrocarril i millorar la permeabilitat urbanística, amb data 12 de desembre de 2005, el Ministeri de Foment, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Montmeló i ADIF van subscriure un Protocol de cooperació (d'ara endavant, el Protocol) per a la integració urbana del ferrocarril al nucli urbà de Montmeló.

L'esmentat Protocol estableix la intenció de les parts quant al soterrament tant de la línia d'ample internacional com de la línia d'ample ibèric. Quant al finançament d'aquesta actuació, ADIF assumia amb càrrec als seus pressupostos el cost de les obres corresponents a la línia d'alta velocitat i la superestructura i l'equipament de la nova estació soterrada. A més, aportaria a l'Ajuntament de Montmeló els terrenys de la seva titularitat que resultessin innecessaris per a l'explotació ferroviària amb la finalitat que l'Ajuntament, amb les plusvàlues generades per aquests sòls, financés els costos de soterrament de la línia d'ample ibèric i de l'obra civil de la nova estació fins a un import màxim de 18 milions d'euros. L'excedent, en cas que es produís, l'assumiria la Generalitat de Catalunya, que es comprometia, al seu torn, a aprovar les modificacions de planejament urbanístic necessàries per a aquesta operació. Els costos d'urbanització de la zona afectada pel soterrament no eren objecte del Protocol.

Sisè. Que la situació del mercat immobiliari i la seva

Cuarto. Que ADIF está legitimado para proceder a la suscripción del presente Convenio, al amparo de lo establecido en el artículo 4.2 del Real Decreto 2395/2004, de 30 de diciembre, ya citado, que faculta expresamente a esta entidad pública empresarial para poder celebrar convenios con la Administración General del Estado, con otras Administraciones Públicas, así como cualquier otra entidad pública o privada.

Quinto. Que por el municipio de Montmeló discurría la línea ferroviaria de red convencional Barcelona-Portbou, con un trazado a nivel que generaba una barrera arquitectónica al dividir zonas urbanas consolidadas. A su vez, por el mismo corredor discurría el trazado de la línea de alta velocidad Madrid-Barcelona-Frontera Francesa. Con el objetivo de solucionar la integración urbana del ferrocarril y mejorar la permeabilidad urbanística, con fecha 12 de diciembre de 2005, el Ministerio de Fomento, la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento de Montmeló y ADIF, suscribieron un Protocolo de cooperación (en adelante, Protocolo) para la integración urbana del ferrocarril en el núcleo urbano de Montmeló.

Dicho Protocolo, establecía la intenció de las partes en cuanto al soterramiento tanto de la línea de ancho internacional como la línea de ancho ibérico. En cuanto a la financiación para ello, ADIF asumía con cargo a sus presupuestos el coste de las obras correspondientes a la línea de alta velocidad y la superestructura y equipamiento de la nueva estación soterrada. Además, aportaría al Ayuntamiento de Montmeló los terrenos de su titularidad que resultasen innecesarios para la explotación ferroviaria con la finalidad de que el Ayuntamiento, con las plusvalías generadas por esos suelos, financiara los costes de soterramiento de la línea de ancho ibérico y de la obra civil de la nueva estación hasta un importe máximo de 18 millones de euros, asumiendo el excedente, en caso de que se produjera, por la Generalitat de Catalunya. La Generalitat se comprometía a su vez, a aprobar las modificaciones de planeamiento urbanístico necesarias para esta operación. Los costes de urbanización de la zona afectada por el soterramiento no eran objeto del Protocolo.

Sexto. Que la situación del mercado inmobiliario y su

	Doc. original signat per: Pedro Rodríguez Rodríguez 14/05/2025, Silvia Paneque Sureda 20/05/2025, MARCO DE LA PEÑA LUIS PEDRO 21/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028	Data creació còpia: 29/05/2025 10:28:51
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica		Pàgina 3 de 19
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ			
		0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W	



forta contracció van alterar substancialment l'esquema de finançament previst en el Protocol, especialment quant a l'aportació compromesa per a l'actuació per part de l'Ajuntament de Montmeló. Aquestes circumstàncies van obligar a modificar els compromisos de finançament i a revisar-ne l'esquema de distribució que es preveia al Protocol. Això va fer necessari firmar una addenda al Protocol que recollís aquestes modificacions.

Setè. Amb data 26 de novembre de 2010, es va signar l'addenda al Protocol de cooperació subscrit el 12 de desembre de 2005, per la qual l'Administració general de l'Estat es va comprometre a aportar a ADIF el finançament dels costos de soterrament de la línia d'ample ibèric i de l'obra civil de la nova estació, per un import de cinquanta-tres milions sis-cents cinquanta-quatre mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb vuitanta-cinc cèntims (53.654.988,85 €), IVA inclòs, amb càrrec a les dotacions pressupostàries habilitades a cada un dels pressupostos generals de l'Estat, per donar compliment a la disposició addicional tercera de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, fet que alliberava l'Ajuntament de Montmeló i la Generalitat de Catalunya de les obligacions de finançament subscrites en el Protocol. Les obres esmentades van acabar l'octubre de l'any 2013.

La resta del finançament necessari per completar l'execució de les obres de l'actuació, és a dir, el corresponent a la línia d'alta velocitat, incloent-hi el cost de la redacció dels projectes, del control i la vigilància de les obres, de les situacions provisionals necessàries, així com de l'execució de la superestructura i l'equipament de la nova estació soterrada, amb un import total de setanta-dos milions cinc-cents noranta-tres mil vuit-cents vint-i-vuit euros i quaranta-sis cèntims d'euro (72.593.828,46 €), IVA inclòs, l'assumiria ADIF.

A fi de col·laborar en el finançament de les actuacions executades a càrrec d'ADIF, es va establir que els aprofitaments urbanístics que el planejament aprovés finalment per als sòls d'ADIF alliberats de l'ús ferroviari s'atribuirien a aquesta entitat pública, en el procés reparcel·lador corresponent, en parcel·la o parcel·les

fuerte contracción alteró sustancialmente el esquema de financiación previsto en el Protocolo, especialmente en lo que se refiere a la aportación comprometida para la actuación por parte del Ayuntamiento de Montmeló. Estas circunstancias obligaron, a modificar los compromisos de financiación, y revisar el esquema de distribución de los mismos previstos por el Protocolo. Por ello, se hizo necesaria la firma de una Adenda al protocolo que recogiera estas modificaciones.

Séptimo. Con fecha 26 de noviembre de 2010, se firmó la Adenda al Protocolo de Cooperación suscrito el 12 de diciembre de 2005, por la que la Administración General del Estado se comprometió a aportar a ADIF, la financiación de los costos de soterramiento de la línea de ancho ibérico y de la obra civil de la nueva estación, por un importe de cincuenta y tres millones seiscientos cincuenta y cuatro mil novecientos ochenta y ocho euros con ochenta y cinco céntimos (53.654.988,85 €) IVA incluido, con cargo a las dotaciones presupuestarias habilitadas en cada uno de los Presupuestos Generales del Estado para dar cumplimiento a la Disposición Adicional Tercera del Estatuto de Autonomía de Cataluña, hecho que liberaba al Ayuntamiento de Montmeló y a la Generalitat de Catalunya de las obligaciones de financiación suscritas en el Protocolo. Dichas obras concluyeron en octubre del año 2013.

El resto de la financiación necesaria para completar la ejecución de las obras de la actuación, es decir, las correspondientes a la línea de alta velocidad, incluyendo el coste de redacción de los proyectos, del control y vigilancia de las obras, de las situaciones provisionales necesarias, así como la ejecución de la superestructura y el equipamiento de la nueva estación soterrada, con un importe total de setenta y dos millones quinientos noventa y tres mil ochocientos veintiocho euros y cuarenta y seis céntimos de euro (72.593.828,46 €) IVA incluido, sería asumida por ADIF.

Con el fin de colaborar en la financiación de las actuaciones ejecutadas a cargo del ADIF, se estableció que los aprovechamientos urbanísticos que el planeamiento finalmente aprobase para los suelos de ADIF liberados del uso ferroviario serían atribuidos a esta entidad pública, en el correspondiente proceso



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 4 de 19



exclusives i independents per posar-los al mercat. Igualment, es va establir que l'Ajuntament de Montmeló cediria a ADIF l'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria previst legalment, a fi de costejar les inversions assumides per aquesta entitat pública. En tot cas, el planejament esmentat hauria d'atorgar als sòls ferroviaris —la superfície estimada dels quals, en l'àmbit de l'actuació prevista en el Protocol, és d'uns 68.500 m²— una edificabilitat mínima de 29.775 m² de sostre, cosa que garantiria que almenys un 80% es destinés a l'ús residencial i la resta, a l'ús terciari. S'estimaven uns 26.211 m² de sostre d'ús residencial i 3.564 m² de sostre d'ús terciari.

Vuitè. Que, quant a la urbanització de la zona afectada pel soterrament que no formava part de l'actuació prevista en el Protocol, igualment en aquesta addenda de 2010 es va establir que l'Administració general de l'Estat aportaria a ADIF el finançament dels costos d'urbanització corresponents exclusivament al nou sòl generat sobre la llosa de cobertura de vies (ambdós amples), així com als entroncaments amb els vials necessaris per integrar-los correctament, per un import d'11.174.867,86 €, IVA inclòs, amb càrrec a les dotacions pressupostàries habilitades en cada un dels pressupostos generals de l'Estat, per donar compliment a la disposició addicional tercera de l'Estatut d'autonomia de Catalunya.

Que per part d'ADIF-Alta Velocitat es va fer l'encàrrec del projecte d'urbanització a través de l'empresa INECO perquè l'executés posteriorment en 3 fases. **La 1a fase de les obres de la integració esmentada la va executar ADIF-Alta Velocitat i es va lliurar a l'Ajuntament en data 13 de desembre de 2018 i la 2a fase està actualment pendent d'execució, amb el projecte de construcció redactat i aprovat per ADIF-Alta Velocitat.** L'import total del que ja s'ha executat, incloent-hi el cost de la redacció d'ambdós projectes, assistències tècniques, etc., ascendeix a 2.211.870,81 € (sense IVA). **Així, doncs, estan pendents de finançament i execució l'obra corresponent a la fase 2 i la redacció del projecte i l'execució de l'obra de la fase 3 de l'obra**

reparcelatorio, en parcela o parcelas exclusivas e independientes para su puesta en mercado. Igualmente, se estableció que el Ayuntamiento de Montmeló cedería a ADIF el aprovechamiento urbanístico de cesión obligatoria previsto legamente a fin de costear las inversiones asumidas por esta entidad pública. En todo caso, dicho planeamiento debería otorgar a los suelos ferroviarios, cuya superficie estimada en el ámbito de la actuación prevista en el Protocolo es de unos 68.500 m², una edificabilidad mínima de 29.775 metros cuadrados de techo, garantizando que al menos un ochenta por ciento de los mismos se destinen al uso residencial y el resto al uso terciario. Se estimaban unos 26.211 metros cuadrados de techo de uso residencial y 3.564 metros cuadrado de techo de uso terciario.

Octavo. Que en cuanto a la urbanización de la zona afectada por el soterramiento, que no formaba parte de la actuación prevista en el Protocolo, igualmente en esa Adenda de 2010 se estableció que la Administración General del Estado aportaría a ADIF la financiación de los costes de urbanización correspondiente exclusivamente al nuevo suelo generado sobre la losa de cobertura de vías (ambos anchos), así como los entronques con los viales necesarios para una correcta integración, por un importe de 11.174.867,86 €, IVA incluido, con cargo a las dotaciones presupuestarias habilitadas en cada uno de los Presupuestos Generales del Estado para dar cumplimiento a la Disposición Adicional Tercera del Estatuto de Autonomía de Cataluña.

Que por parte de ADIF-Alta Velocidad se realizó el encargo del proyecto de urbanización a través de la empresa INECO para su posterior ejecución mediante 3 fases. **La 1ª fase de las obras de dicha integración fue ejecutada por ADIF-Alta Velocidad y entregada al Ayuntamiento en fecha 13 de diciembre de 2018 y la 2ª fase se encuentra actualmente pendiente de ejecución estando el proyecto de construcción redactado aprobado por ADIF-Alta Velocidad.** El importe total de lo ya ejecutado, incluyendo el coste de redacción de ambos proyectos, asistencias técnicas, etc., asciende a 2.211.870,81€ (sin IVA). **Así pues, está pendiente de financiación y ejecución la obra correspondiente a la fase 2 y la redacción de proyecto y ejecución de obra de la fase 3 de dicha obra de**



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 5 de 19



d'urbanització esmentada, si bé l'addenda de 2010 va establir que l'Administració general de l'Estat aportaria a ADIF la dotació pressupostària per a la fase 1, amb càrrec a la disposició addicional tercera de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, el finançament indicat ha estat abonat finalment per aquesta entitat, sense perjudici que en un futur li sigui reemborsada per l'Administració general de l'Estat.

urbanización, si bien, la Adenda de 2010 estableció que la AGE aportaria a ADIF, la dotació pressupostària per a la Fase 1 con cargo a la Disposición Adicional Tercera del Estatuto de Autonomía de Cataluña, dicha financiación ha sido finalmente abonada por esta Entidad, sin perjuicio de que en un futuro le sea reembolsada por la AGE.

El pressupost d'execució previst en el Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2 ascendeix a la quantitat de **2.876.828,67 €**, IVA inclòs, si bé, en haver estat redactat l'any 2014, s'ha d'actualitzar a preus del 2024, per la qual cosa el pressupost total es podrà modificar amb caràcter previ a licitar-lo. ADIF-Alta Velocitat ha fet lliurament a l'Ajuntament de Montmeló del Projecte esmentat perquè l'actualitzi.

El presupuesto de ejecución previsto en el *Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2*, asciende a la cantidad de **2.876.828,67 €** IVA incluido, si bien, al haber sido redactado en el año 2014, debe ser actualizado a precios de 2024, por lo que el presupuesto total se podrá ver modificado con carácter previo a su licitación. Adif-Alta Velocidad ha hecho entrega al Ayuntamiento de Montmeló del Proyecto mencionado para que proceda a su actualización.

El cost de l'actualització del dit projecte executiu és d'un import de 52.213,92 €. L'actualització d'aquest Projecte d'urbanització a l'any 2024, com a resultat de les actualitzacions de les partides principals, segons el Reial decret 1359/2011, s'estima en un import de 3.661.834 €, i el cost de la direcció d'obres d'aquest Projecte s'estima en 92.708,73 €, per la qual cosa s'estima que l'import del cost d'actualització del Projecte, la direcció d'obres i el pressupost d'execució farà un total de **3.806.756,65 €**, IVA inclòs.

El coste de la actualización de dicho proyecto ejecutivo es de un importe de 52.213,92 €. La actualización de este proyecto de urbanización al año 2024, como resultado de las actualizaciones de las partidas principales según el Real Decreto 1359/2011, se estima en un importe de 3.661.834 €, y el coste de la dirección de obras de este proyecto se estima en 92.708,73 € por lo que se estima que el importe del coste de actualización del proyecto, la dirección de obras y el presupuesto de ejecución hace un total de **3.806.756,65 €**, IVA incluido.

El Projecte esmentat preveu la construcció sobre la llosa, a cota d'urbanització, de les obres d'integració urbana de la llosa del ferrocarril, entre el carrer Pompeu Fabra (no inclòs) i el final del soterrament en direcció Girona.

Dicho proyecto contempla la construcción sobre la losa, a cota de urbanización, de las obras de integración urbana de la losa del ferrocarril, entre la calle Pompeu Fabra (no incluida) y el final del soterramiento en dirección Girona.

Novè. Que les actuacions que es proposen desenvolupar en aquest Conveni tenen per objecte la integració del ferrocarril al municipi de Montmeló amb l'objectiu comú per a les parts de millorar la integració urbana de les infraestructures ferroviàries en l'ordenació urbana de la ciutat i d'optimitzar l'ús de l'espai.

Noveno. Que las actuaciones que se propone desarrollar en este Convenio tienen por objeto la integración del ferrocarril en el municipio de Montmeló con el objetivo común para las partes de mejorar la integración urbana de las infraestructuras ferroviarias en la ordenación urbana de la ciudad y de optimizar el uso del espacio.

Desè. Que la integració urbana del ferrocarril amb aquestes obres d'urbanització té beneficis des del

Décimo. Que la integració urbana del ferrocarril con estas obras de urbanización tiene beneficios desde el



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 6 de 19



punt de vista ferroviari, perquè constitueix una millora de la protecció i l'accessibilitat a la infraestructura ferroviària, però sobretot en l'àmbit urbà, ja que preveu integrar les instal·lacions ferroviàries al municipi, reordenar urbanísticament els sòls alliberats i els nous terrenys, recuperar i regenerar l'espai urbà, i millorar les condicions ambientals i la qualitat de vida de la població.

Onzè. Que, en una successió de reunions mantingudes entre les tres parts i la Secretaria General d'Infraestructures del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (MITMA), es va acordar donar compliment als objectius previstos en l'esmentat Protocol i la seva addenda de 2010, i abordar el finançament de les obres d'integració urbana corresponents a la fase 2 a través dels pressupostos generals de l'Estat per donar compliment a la disposició addicional 3a de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i conjugar-hi beneficis tant per a les instal·lacions i infraestructures ferroviàries com per als viatgers i ciutadans del municipi i voltants.

Quant a la denominada fase 3 de la urbanització, s'ha previst una alternativa que passa per una modificació del planejament urbanístic per substituir l'ús previst en aquesta part de la llosa de cobriment per a un ús de dotació d'aparcament públic.

Dotzè. Que, atenent a l'àmbit competencial respectiu, les parts han considerat convenient que sigui l'Ajuntament de Montmeló qui liciti, adjudiqui i executi les obres corresponents a la fase 2, que es financin mitjançant l'atorgament d'una subvenció directa, sense concurrència competitiva, per part de l'Administració de la Generalitat, per un import de 3.806.756,65 €, IVA inclòs, d'acord amb l'article 94.2 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, que estableix que, excepcionalment es poden concedir directament subvencions innominades o genèriques, sempre que s'acrediti la impossibilitat de promoure la concurrència pública per les especificitats de l'activitat subvencionada o de les activitats que cal desenvolupar, i en l'apartat 5 del mateix article preveu la possibilitat que la concessió de la subvenció es faci mitjançant convenis, si aquest

punto de vista ferroviario, puesto que constituye una mejora de la protección y accesibilidad a la infraestructura ferroviaria, pero sobre todo en el ámbito urbano, ya que contempla integrar las instalaciones ferroviarias en el municipio, reordenar urbanísticamente los suelos liberados y los nuevos terrenos, recuperar y regenerar el espacio urbano, y mejorar las condiciones ambientales y la calidad de vida de la población.

Undécimo. Que, en sucesión de reuniones mantenidas entre las tres partes y con la Secretaría General de Infraestructuras del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (MITMA), éstas acordaron dar cumplimiento a los objetivos previstos en el citado Protocolo y en su Adenda 2010 y abordar la financiación de las obras de integración urbana correspondientes a la 2ª Fase a través de los Presupuestos Generales del Estado para dar cumplimiento a la Disposición Adicional 3ª de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya y conjugar con ello beneficios tanto para las instalaciones e infraestructuras ferroviarias como para los viajeros y ciudadanos del municipio y alrededores.

En cuanto a la denominada fase 3ª de la urbanización, se ha previsto una alternativa que pasa por una modificación del planeamiento urbanístico para sustituir el uso previsto en esta parte de la losa de cubrimiento por un uso dotacional de aparcamiento público.

Duodécimo.- Que, atendiendo al respectivo ámbito competencial, las partes han considerado conveniente que sea el Ayuntamiento de Montmeló quien licite, adjudique y ejecute las obras correspondientes a la 2ª fase, que se financiaran mediante el otorgamiento de una subvención directa, sin concurrència competitiva, por parte de la Administración de la Generalitat, de importe 3.806.756,65 €, IVA incluido, de acuerdo con el artículo 94.2 del texto refundido de la Ley de finanzas públicas de Catalunya, aprobado por el Decreto legislativo 3/2002, de 24 de diciembre, que establece que, excepcionalmente se pueden conceder directamente subvenciones innominadas o genéricas siempre que se acredite la imposibilidad de promover la concurrència pública por las especificidades de la actividad subvencionada o de las actividades a desarrollar, y que el apartado 5 del mismo artículo prevé la posibilidad que la concesión de la



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



ORTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 7 de 19



mitjà és el més eficient per a l'abast dels objectius fixats.

subvención se realice mediante convenios, si este medio es el más eficiente para el alcance de los objetivos fijados.

Tretzè. Que en data 3 de desembre de 2024, l'Ajuntament de Montmeló va sol·licitar una subvenció directa per un import de 3.806.756,65 € (IVA inclòs), per a la licitació i execució del Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2.

Decimotercero. Que en fecha 3 de diciembre de 2024, el Ayuntamiento de Montmeló solicitó una subvención directa por un importe de 3.806.756,65 € (IVA incluido), para la licitación y ejecución del **Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2.**

Catorzè. Que, als efectes del que disposa l'article 94.2 del Decret legislatiu 3/2002 abans esmentat, en data 4 de desembre de 2024 el secretari de Mobilitat i Infraestructures va signar l'informe que acredita la impossibilitat de promoure la concurrència pública.

Decimocuarto. Que, a los efectos de lo que dispone el artículo 94.2 del Decreto legislativo 3/2002 antes citado, en fecha 4 de diciembre de 2024 el secretario de Movilidad e Infraestructuras firmó el informe que acredita la imposibilidad de promover la concurrència pública.

Quinzè. En virtud de l'article 94.2 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, el Govern de la Generalitat ha autoritzat, mitjançant l'Acord de Govern de data 23 de desembre de 2024, la concessió directa d'una subvenció del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica a l'Ajuntament de Montmeló per fer les feines de revisió i actualització dels preus inclosos en el Projecte d'Urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2, així com per executar-lo.

Decimoquinto. En virtud del artículo 94.2 del texto refundido de la Ley de finanzas públicas de Catalunya, aprobado por el Decreto legislativo 3/2002, de 24 de diciembre, el Gobierno de la Generalitat ha autorizado, mediante Acuerdo de Gobierno de fecha 23 de diciembre de 2024, la concesión directa de una subvención por parte del Departamento de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica al Ayuntamiento de Montmeló para realizar los trabajos de revisión y actualización de los precios incluidos en el *Proyecto de Urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2*, así como para su ejecución.

Així mateix, el Govern de la Generalitat, en data 29 d'abril de 2025, ha aprovat la subscripció d'aquest Conveni de conformitat amb el que preveu l'article 26.k) de la Llei 13/2008, de 5 de novembre, de la presidència de la Generalitat i del Govern.

Asimismo, el Gobierno de la Generalitat, en fecha 29 de abril de 2025, aprobó la suscripción de este Convenio de conformidad con lo previsto en el artículo 26.k) de la Ley 13/2008, de 5 de noviembre, de la presidencia de la Generalitat y del Gobierno.

En virtud del que s'ha exposat, s'atorga aquest Conveni amb les següents

En virtud de lo anteriormente expuesto, se otorga el presente Convenio con las siguientes

CLÀUSULES

CLÁUSULAS

Primera. Objete.

Primera. Objeto.

El present Conveni té per objecte instrumentar la cooperació entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, a través del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, l'Ajuntament de Montmeló i ADIF per dotar de finançament i licitar i

El presente Convenio tiene por objeto instrumentar la cooperación entre la Administración de la Generalitat de Catalunya, a través del Departamento de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica, el Ayuntamiento de Montmeló y ADIF para dotar de financiación y proceder



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 8 de 19



executar el Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2 per un import de **3.806.756,65 €**, IVA inclòs.

a la licitación y ejecución del **Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2.** por un importe de **3.806.756,65 €**, IVA incluido.

Segona. Actuacions previstes al Conveni.

Segunda. Actuaciones contempladas en el Convenio.

El present Conveni preveu les actuacions següents, definides en el Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2:

El presente Convenio prevé las siguientes actuaciones definidas en el *Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2* :

- Construcció sobre la llosa, a cota d'urbanització, de les obres d'integració urbana de la llosa del ferrocarril, entre el carrer Pompeu Fabra (no inclòs) i el final del soterrament en direcció Girona.

- Construcción sobre la losa, a cota de urbanización, de las obras de integración urbana de la losa del ferrocarril, entre la calle Pompeu Fabra (no incluida) y el final del soterramiento en dirección Girona.

Tercera. Obligacions de l'Ajuntament de Montmeló.

Tercera. Obligaciones del Ayuntamiento de Montmeló.

En virtut del present Conveni, l'Ajuntament de Montmeló assumeix les actuacions següents:

En virtud del presente acuerdo, el Ayuntamiento de Montmeló asumirá las siguientes actuaciones:

- Licitació, adjudicació, contractació i execució de les obres del Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2, ja actualitzat, abans del 30 de novembre de 2026, per un import estimat de 3.661.834,00 €.
- Licitació, adjudicació i contractació dels treballs de direcció facultativa, així com dels treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres objecte del projecte exposat, per un import estimat de 92.708,73 €.
- Amb caràcter previ a l'inici de les obres que s'han d'executar sobre la llosa de cobriment del ferrocarril, ha d'obtenir d'ADIF l'autorització preceptiva per dur-les a terme, de conformitat amb el règim d'autoritzacions que es recull en la Llei 38/2015, de 29 de setembre, del sector ferroviari, ja que es tracta d'obres sobre el domini públic ferroviari.
- Recepció definitiva, posada en servei i posterior manteniment de les obres.

- Licitación, adjudicación, contratación y ejecución de las obras del *Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2*, ya actualizado, antes del 30 de noviembre de 2026, por un importe estimado de 3.661.834,00 €.
- Licitación, adjudicación y contratación de los trabajos de Dirección facultativa, así como de los trabajos de Coordinación de Seguridad y Salud de las obras objeto del proyecto anteriormente expuesto por un importe estimado de 92.708,73 €.
- Con carácter previo al inicio de las obras a ejecutar sobre la losa de cubrimiento del ferrocarril, deberá recabar de ADIF la preceptiva autorización para llevarlas a cabo, de conformidad con el régimen de autorizaciones recogido en la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario, por tratarse de obras sobre el dominio público ferroviario.
- Recepción definitiva, puesta en servicio y posterior mantenimiento de las obras.



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 9 de 19



- Obtenció de la titularitat dels sòls i/o vols desafectats per resultar innecessaris per a la prestació del servei ferroviari.
- Presentació davant de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de les certificacions parcials d'execució del projecte amb una periodicitat mínima semestral.
- Obtención de la titularidad de los suelos y/o vuelos desafectados por resultar innecesarios para la prestación del servicio ferroviario.
- Presentación ante la Dirección General de Infraestructuras de Movilidad de las certificaciones parciales de ejecución del proyecto con una periodicidad mínima semestral.

Quarta. Obligacions per part d'ADIF.

Cuarta. Obligaciones por parte del ADIF.

En virtud del present Conveni, ADIF assumeix les actuacions següents:

En virtud del presente convenio ADIF asumirá las siguientes actuaciones:

- Desafectació dels sòls i/o vols de la seva titularitat que resultin finalment innecessaris per prestar el servei ferroviari en els quals es materialitzin les obres d'aquells elements que hagin de ser de titularitat municipal.
- Transmissió al municipi del sòl/vol sobre la nova losa de cobriment, en el qual s'ha d'executar la urbanització de les zones destinades a sistemes viaris i zona verda pública. Serà objecte de la transmissió esmentada la superfície sobre la losa des de la cara inferior de la impermeabilització de la losa del soterrament.
- Desafectació dels sòls i/o vols de la seva titularitat que resultin finalment innecessaris per prestar el servei ferroviari i que siguin necessaris perquè es materialitzi l'aparcament dissuasiu (park & ride) previst en la fase 3, en els termes que estableix el Pla director urbanístic dels aparcaments d'intercanvi modal transport públic - vehicle privat (P&R) en l'àmbit del sistema tarifari integrat de l'ATM de l'àrea de Barcelona, de manera que la zona esmentada estigui exclosa de les càrregues d'urbanització del sector PA-18.
- Desafectación de los suelos y/o vuelos de su titularidad que resulten finalmente innecesarios para la prestación del servicio ferroviario en los que se materialicen las obras de aquellos elementos que hayan de ser de titularidad municipal.
- Transmisión al municipio del suelo/vuelo sobre la nueva losa de cubrimiento, en el que se ejecutará la urbanización de las zonas destinadas a sistemas viarios y zona verde pública. Será objeto de dicha transmisión la superficie sobre la losa, desde la cara inferior de la impermeabilización de la losa del soterramiento.
- Desafectación de los suelos y/o vuelos de su titularidad que resulten finalmente innecesarios para la prestación del servicio ferroviario necesarios para que se materialice el aparcamiento disuasorio (park & ride) contemplado en la Fase 3 en los términos que establece el Plan director urbanístico de los aparcamientos de intercambio modal transporte público-vehículo privado (P&R) en el ámbito del sistema tarifario integrado de la ATM del área de Barcelona, de manera que dicha zona sea excluida de las cargas de urbanización del sector PA-18.

La transmissió esmentada dels sòls i/o vols, una vegada desafectats, a l'Ajuntament de Montmeló s'ha d'articular mitjançant qualsevol dels sistemes

La citada transmissió de los suelos y/o vuelos, una vez desafectados, al Ayuntamiento de Montmeló se articulará mediante cualquiera de los sistemas previstos en la



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 10 de 19



previstos en la legislació urbanística. Fins que es produeixi aquesta transmissió, ADIF, abans de l'inici de les obres, s'ha d'atorgar a favor de l'Ajuntament una concessió administrativa gratuïta d'aquests fins que no n'obtingui definitivament la titularitat, sempre que no en tregui rendiments econòmics, segons el que estableix l'article 93 de la Llei 33/2003, del patrimoni de les administracions públiques. En la concessió administrativa s'han de regular les condicions de manteniment i conservació de la llosa, així com el règim de responsabilitats que assumirà l'Ajuntament.

legislación urbanística. En tanto se produce esa transmisión, ADIF, antes del inicio de las obras, otorgará a favor del Ayuntamiento una concesión administrativa gratuita de los mismos, hasta que éste obtenga definitivamente su titularidad, siempre y cuando el mismo no obtenga rendimientos económicos de ellos, según se establece en el art. 93 de la Ley 33/2003, del patrimonio de las administraciones públicas. En la concesión administrativa se regularán las condiciones de mantenimiento y conservación de la losa así como el régimen de responsabilidades que asumirá el Ayuntamiento.

Cinquena. Obligacions de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Quinta. Obligaciones de la Administración de la Generalitat de Catalunya.

En virtud del present Conveni, l'Administració de la Generalitat de Catalunya assumeix les actuacions següents:

En virtud del presente acuerdo, la Administración de la Generalitat de Catalunya asumirá las siguientes actuaciones:

- Finançament de les actuacions previstes segons s'estipula a la clàusula setena del present Conveni.
- En col·laboració amb l'Ajuntament, i en l'àmbit de les seves competències, ha de posar a disposició tots els instruments legals existents i dur a terme la tramitació urbanística necessària per donar cobertura a les actuacions previstes en el present conveni, fins que s'aprovi definitivament, si escau.

- Financiación de las actuaciones contempladas según lo estipulado en la cláusula séptima del presente Convenio.
- En colaboración con el Ayuntamiento, y en el ámbito de sus competencias, pondrá a disposición todos los instrumentos legales existentes y llevará a cabo la tramitación urbanística necesaria para dar cobertura a las actuaciones previstas en el presente convenio, hasta su aprobación definitiva, si procediere.

Sisena. Modificació del planejament urbanístic.

Sexta. Modificación del planeamiento urbanístico.

En l'àmbit de les seves competències i en col·laboració amb l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Montmeló ha d'impulsar i tramitar amb caràcter preferent les adaptacions i innovacions al planejament urbanístic municipal de les actuacions que es recullen en el projecte redactat per ADIF objecte del present Conveni que siguin necessàries per a la incorporació a la trama urbana de la nova llosa de cobertura del traçat ferroviari, amb superposició de les qualificacions adequades en cota urbana de viari, espais lliures públics i sistema general ferroviari, així com, si escau, de sistema general

En el ámbito de sus competencias y en colaboración con la Administración de la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento de Montmeló impulsará y tramitará con carácter preferente las adaptaciones e innovaciones al planeamiento urbanístico municipal de las actuaciones que se recojan en el proyecto redactado por el ADIF objeto del presente Convenio, necesarias para la incorporación a la trama urbana de la nueva losa de cobertura del trazado ferroviario, con superposición de las adecuadas calificaciones de las mismas en cota urbana de viario, espacios libres públicos y de sistema general



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 11 de 19



ferroviari en subsol.

ferroviario, así como, en su caso, de sistema general ferroviario en subsuelo.

Així mateix, per completar la urbanització de la part de la llosa, fase 3, l'Ajuntament ha de promoure la modificació de les determinacions del planejament necessàries perquè en aquesta superfície es pugui materialitzar un aparcament dissuasiu (park & ride) segons el Pla director urbanístic dels aparcaments d'intercanvi modal transport públic-vehícle privat (P&R) en l'àmbit del sistema tarifari integrat de l'ATM de l'àrea de Barcelona. L'adaptació del planejament esmentada ha de preveure una edificabilitat almenys igual a la que atorga el text refós del Pla d'ordenació urbanística de Montmeló per al PA-18, polígon d'actuació Soterrament del ferrocarril.

Asimismo, para completar la urbanización de la parte de la losa, fase 3, el Ayuntamiento promoverá la modificación de las determinaciones del planeamiento necesarias para que en esta superficie se pueda materializar un aparcamiento disuasorio (park & ride) según el Plan director urbanístico de los aparcamientos de intercambio modal transporte público-vehículo privado (P&R) en el ámbito del sistema tarifario integrado de la ATM del área de Barcelona. La citada adaptación de planeamiento deberá prever una edificabilidad al menos igual a la que otorga el Texto Refundido del Plan de Ordenación Urbanística de Montmeló para el PA-18, Polígono de Actuación Soterramiento del Ferrocarril.

L'Ajuntament assumeix el compromís de promoure l'execució del PA-18, Polígon d'actuació Soterrament del ferrocarril, a través del sistema d'expropiació o mitjançant un agent urbanitzador públic o privat, i, per tant, sense que ADIF hagi d'assumir la iniciativa per a la seva execució. En aquesta execució, s'haurà de tenir en compte que ADIF ha anticipat com a costos d'urbanització un import de 2.211.870,81 € (sense IVA), corresponent a la urbanització de la fase 1. En el procés reparcel·lador corresponent, ADIF haurà de rebre parcel·les ja urbanitzades i s'haurà de retribuir, segons escaigui, a l'Administració expropiant, al beneficiari de l'expropiació o a l'urbanitzador amb els aprofitaments urbanístics corresponents.

El Ayuntamiento asume el compromiso de promover la ejecución del PA-18, Polígono de Actuación Soterramiento del Ferrocarril, a través del sistema de expropiación o mediante un agente urbanizador público o privado y, por tanto, sin que ADIF tenga que asumir la iniciativa para su ejecución. En esa ejecución deberá tenerse en cuenta que ADIF ha anticipado como costes de urbanización un importe de 2.211.870,81€, (sin IVA), correspondiente a la urbanización de la Fase 1. En el correspondiente proceso reparcelatorio ADIF deberá recibir parcelas ya urbanizadas, retribuyéndose, según proceda, a la Administración expropiante, al beneficiario de la expropiación o al urbanizador con los correspondientes aprovechamientos urbanísticos.

Setena. Pagament i justificació.

Séptima. Pago y justificación

El pagament de la subvenció de 3.806.756,65 € es farà efectiu per endavant en el 100% en el moment de la firma del Conveni i sempre que es disposi de crèdit adequat i suficient a la partida pressupostària PO05D/760000100/5220/0000 del pressupost de la Generalitat de Catalunya per a l'any 2025.

El pago de la subvención, es decir 3.806.756,65€ €, se hará efectivo por anticipado del 100% a la firma del convenio y siempre que se disponga de crédito adecuado y suficiente en la partida presupuestaria PO05D/760000100/5220/0000, del presupuesto de la Generalitat de Catalunya para el año 2025.

Aquesta aportació té la consideració de subvenció directa i exclosa de concurrència competitiva, d'acord amb el que estableix la legislació vigent.

Esta aportación tiene la consideración de subvención directa y excluida de concurrencia competitiva de acuerdo con lo que establece la legislación vigente.



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 12 de 19



El període d'execució de les despeses es detalla en el quadre adjunt:

2024	Actualització projecte	52.213,92 €
2025	Direcció de les obres	24.467,00 €
	Coordinació SS	8.642,83 €
	Execució de les obres	1.206.737,00 €
2026	Direcció de les obres	44.040,90 €
	Coordinació SS	15.558,00 €
	Execució de les obres	2.455.097,00 €
	TOTAL	3.806.756,65 €

El periodo de ejecución de los gastos se detalla en el cuadro adjunto:

2024	Actualización proyecto	52.213,92 €
2025	Dirección de las obras	24.467,00 €
	Coordinación SS	8.642,83 €
	Ejecución de las obras	1.206.737,00 €
2026	Dirección de las obras	44.040,90 €
	Coordinación SS	15.558,00 €
	Ejecución de las obras	2.455.097,00 €
	TOTAL	3.806.756,65 €

La licitació, adjudicació i contractació dels treballs de revisió i actualització dels preus inclosos en el Projecte d'urbanització en l'àmbit del soterrament del ferrocarril a Montmeló. Fase 2, ja supervisat i aprovat per ADIF-Alta Velocitat han estat adjudicats i executats l'any 2024 per un import final de 52.213,92 €.

La licitación, adjudicación y contratación de los trabajos de revisión y actualización de los precios incluidos en el *Proyecto de urbanización en el ámbito del soterramiento del ferrocarril en Montmeló. Fase 2*, ya supervisado y aprobado por el ADIF-Alta Velocidad, han sido adjudicados y ejecutados en el año 2024 por un importe final de 52.213,92 €.

D'acord amb l'article 42 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, no s'estableixen garanties sobre l'avançament concedit, ateses les característiques de la persona beneficiària i la naturalesa de l'activitat subvencionada.

De acuerdo con el artículo 42 del Real decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, no se establecen garantías sobre el anticipo concedido dadas las características de la persona beneficiaria y la naturaleza de la actividad subvencionada.

Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat i projecte, procedents de qualsevol altra entitat pública o privada. No obstant això, en cap cas l'import de les subvencions concedides o que es puguin rebre de tercers per al mateix objectiu no pot ser d'una quantitat que, aïlladament o en concurrència amb subvencions procedents d'altres entitats, superi el cost de les actuacions que l'Ajuntament de Montmeló hagi de fer.

Esta subvención es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad y proyecto, procedentes de cualquier otra entidad pública o privada. No obstante, en ningún caso el importe de las subvenciones concedidas o de las que pueda recibir de terceros para el mismo objetivo no puede ser de una cantidad que, aisladamente o en concurrencia con subvenciones procedentes de otras entidades supere el coste de las actuaciones que el Ayuntamiento de Montmeló haya de realizar.

Totes les actuacions assumides per l'Ajuntament de Montmeló estan subjectes al que disposen el Text refós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Todas las actuaciones asumidas por el Ayuntamiento de Montmeló estarán sujetas a lo dispuesto en el texto refundido de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, y el Reglamento general de la Ley de contratos de las administraciones públicas.

La data límit per a la justificació de les actuacions del Conveni i les despeses que ha comportat (que seran

la fecha límite para la justificación de las actuaciones del convenio y los gastos que ha comportado (que serán



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 13 de 19



subvencionades en un 100%) és el 20 de desembre de 2026, amb la presentació de la documentació prevista a l'article 5.2 de l'Ordre ECO/172/2015, de 3 de juny, modificada per l'Ordre VEH/79/2020, de 9 de juny, sobre les formes de justificació de subvencions.

Aquest termini es pot ampliar d'ofici o a petició de l'Ajuntament de Montmeló segons el que preveu l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La justificació s'ha de fer mitjançant la presentació d'una declaració responsable de la persona titular de la Intervenció o Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Montmeló amb el contingut següent:

- Que l'import de la subvenció objecte d'aquest Conveni s'ha registrat en la comptabilitat.
- Que la relació de despeses que s'adjunta a la declaració responsable correspon a actuacions subvencionables, justificades mitjançant factures o altres documents comptables de valor probatori equivalent, i que s'han efectuat dins dels terminis establerts en la resolució d'atorgament de la subvenció.
- Que l'objecte subvencionat s'ha executat d'acord amb les clàusules del conveni que articula la subvenció i la normativa aplicable.
- Que el total de les fonts de finançament no supera el cost de l'actuació subvencionada.
- Que la documentació original acreditativa de les despeses fetes està a disposició de l'òrgan concedent, de la Intervenció General de la Generalitat i de la Sindicatura de Comptes.

Vuitena. Compromisos relatius a l'execució de les actuacions.

1. L'Ajuntament de Montmeló es compromet a executar les actuacions objecte d'aquest Conveni en els termes de les seves clàusules i de les condicions

subvencionados en un 100%) es el 20 de diciembre de 2026, con la presentación de la documentación prevista en el artículo 5.2 de la Orden ECO/172/2015, de 3 de junio, modificada por la orden VEH/79/2020, de 9 de junio, sobre las formas de justificación de subvenciones.

Este plazo puede ser ampliado de oficio o a petición del Ayuntamiento de Montmeló según lo previsto en el artículo 32 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

La justificación se realizará mediante la presentación de una declaración responsable de la persona titular de la intervención o secretaria-intervención del Ayuntamiento de Montmeló con el contenido siguiente:

- Que el importe de la subvención objeto de este Convenio ha sido registrado en la contabilidad.
- Que la relación de gastos que se adjunta a la declaración responsable corresponde a actuaciones subvencionables, justificadas mediante facturas u otros documentos contables de valor probatorio equivalente, y que han sido efectuadas dentro de los plazos establecidos en la resolución de otorgamiento de la subvención.
- Que el objeto subvencionado ha sido ejecutado de acuerdo con las cláusulas del convenio que articula la subvención y la normativa aplicable.
- Que el total de las fuentes de financiación no supera el coste de la actuación subvencionada.
- Que la documentación original acreditativa de los gastos realizados está a disposición del órgano concedente, de la Intervención General de la Generalitat y de la Sindicatura de Cuentas.

Octava. Compromisos relativos a la ejecución de las actuaciones

1. El Ayuntamiento de Montmeló se compromete a ejecutar las actuaciones objeto de este Convenio en los términos de su clausulado y de las condiciones técnicas y económicas fijadas en este Convenio.



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Panéque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 14 de 19



tècniques i econòmiques fixades en aquest Conveni.

- | | |
|---|--|
| <p>2. L'Ajuntament de Montmeló pot contractar amb tercers l'execució total o parcial de les actuacions objecte de finançament, en les condicions que estipula l'article 29 de la Llei 38/2003, general de subvencions.</p> | <p>2. El Ayuntamiento de Montmeló puede contratar con terceros la ejecución total o parcial de las actuaciones objeto de financiación, en las condiciones que estipula el artículo 29 de la Ley 38/2003, general de subvenciones.</p> |
| <p>3. L'Ajuntament de Montmeló ha de comunicar a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, qualsevol modificació tècnica en les actuacions objecte de finançament o en el seu cost, o qualsevol canvi en la destinació de la subvenció, a fi que l'òrgan que concedeix la subvenció accepti les modificacions; és necessari que les modificacions estiguin motivades degudament, que no impliquin variar la finalitat de la subvenció i que es presentin abans que finalitzi el termini per a la realització de l'activitat. La resolució per la qual s'acceptaran les modificacions, si escau, ha d'indicar si impliquen la modificació de l'import de la subvenció.</p> | <p>3. El Ayuntamiento de Montmeló ha de comunicar a la Dirección General de Infraestructuras de Movilidad, del Departamento de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica, cualquier modificación técnica en las actuaciones objeto de financiación o en su coste, o cualquier cambio en la destinación de la subvención, a fin que el órgano que concede la subvención acepte las modificaciones; es necesario que las modificaciones estén debidamente motivadas, que no impliquen variar la finalidad de la subvención y que se presenten antes que finalice el plazo para la realización de la actividad. La resolución por la cual se aceptarán las modificaciones, en su caso, han de indicar si implican la modificación del importe de la subvención.</p> |
| <p>4. Durant l'execució de les actuacions, l'Ajuntament de Montmeló es compromet a autoritzar qualsevol representant de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat a comprovar el desenvolupament de la seva execució.</p> | <p>4. Durante la ejecución de las actuaciones, el Ayuntamiento de Montmeló se compromete a autorizar a cualquier representante de la Dirección General de Infraestructuras de Movilidad a comprobar el desarrollo de su ejecución.</p> |
| <p>5. L'Ajuntament de Montmeló ha de comunicar a la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat la data d'acabament de les actuacions i de la seva recepció perquè el personal tècnic d'aquesta Direcció General pugui assistir-hi, si ho estima convenient.</p> | <p>5. El Ayuntamiento de Montmeló deberá comunicar a la Dirección General de Infraestructuras de Movilidad la fecha de finalización de las actuaciones y de su recepción para que el personal técnico de esta Dirección General pueda asistir, si lo estima conveniente.</p> |
| <p>6. L'Ajuntament de Montmeló ha de fer constar al seu portal de la Transparència i en els suports físics i digitals que tinguin per objecte publicar o difondre les actuacions, la col·laboració del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, mitjançant l'expressió "Amb el suport de" acompanyada sempre del logotip del Departament situat sota aquesta expressió i de l'aportació econòmica concreta de l'actuació.</p> | <p>6. El Ayuntamiento de Montmeló deberá hacer constar en su Portal de Transparencia y en los soportes físicos y digitales que tengan por objeto publicar o difundir las actuaciones, la colaboración del Departamento de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica, mediante la expresión "Con el soporte de" acompañada siempre del logotipo del Departamento situado debajo de esta expresión y la aportación económica concreta de la actuación.</p> |



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DQTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 15 de 19



Novena. Seguiment de les obres.

Durant l'execució de les obres, se n'ha de fer el seguiment tècnic en les visites d'obra corresponents. A aquestes visites, dirigides i coordinades pel director de les obres nomenat per l'Ajuntament de Montmeló, hi podran assistir, si és procedent, els tècnics d'ADIF i de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, a fi d'assegurar la posterior recepció de l'obra per part d'aquesta última Administració.

Desena. Recepció de les obres.

Una vegada finalitzades i liquidades les obres objecte del present Conveni, el director de les obres i el contractista responsable de la seva execució han de signar una acta de recepció, i mitjançant aquest acte s'han de lliurar les obres a l'Ajuntament de Montmeló, segons preveu la clàusula tercera del present Conveni.

Onzena. Seguiment i gestió del Conveni.

Per vetllar pel compliment de les obligacions assumides per les parts, així com per la correcta execució de les actuacions que s'hi recullen, s'ha de crear una comissió de seguiment, formada per dos representants de cadascuna de les parts o les persones que aquestes designin.

La comissió de seguiment assumeix les funcions següents:

- a) Dur a terme el seguiment de les actuacions incloses en el present Conveni.
- b) Informar el contingut dels estudis i projectes que desenvolupin les actuacions del Conveni.
- c) Promoure la coordinació necessària per a la realització d'estudis i dur a terme les accions que s'estimin necessàries i oportunes per assolir els objectius del Conveni.
- d) Vetllar pel compliment dels terminis que es fixin.
- e) Redactar els informes necessaris per justificar els imports econòmics fets en aquestes actuacions.
- f) Resoldre les qüestions que se suscitin en la interpretació del present Conveni.

Novena. Seguimiento de las obras.

Durante la ejecución de las obras, se realizará el seguimiento técnico de las mismas en las correspondientes visitas de obra. A estas, dirigidas y coordinadas por el director de las obras nombrado por el Ayuntamiento de Montmeló, podrán asistir, si procede, los técnicos del ADIF y de la Administración de la Generalitat de Catalunya con el fin de asegurar la posterior recepción de la obra por parte de esta última Administración.

Décima. Recepción de las obras.

Una vez finalizadas y liquidadas las obras objeto del presente Convenio, se procederá a la firma de un acta de recepción por el director de las obras y el contratista responsable de su ejecución, y se entregarán mediante este acto al Ayuntamiento de Montmeló según se prevé en la cláusula tercera del presente Convenio.

Undécima. Seguimiento y gestión del Convenio.

Para velar por el cumplimiento de las obligaciones asumidas por las partes, así como por la correcta ejecución de las actuaciones recogidas en el mismo, se creará una Comisión de Seguimiento formada por dos representantes de cada una de las partes o personas que estas designen.

La Comisión de Seguimiento asumirá las siguientes funciones:

- a) Llevar a cabo el seguimiento de las actuaciones incluidas en el presente Convenio.
- b) Informar el contenido de los estudios y proyectos que desarrollen las actuaciones del Convenio.
- c) Promover la coordinación necesaria para la realización de estudios, desarrollando cuantas acciones se estimen necesarias y oportunas para la consecución de los objetivos del Convenio.
- d) Velar por el cumplimiento de los plazos que se fijen.
- e) Redactar los informes necesarios para la justificación de los importes económicos realizados en estas actuaciones.
- f) Resolver las cuestiones que se susciten en la interpretación del presente Convenio.



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 16 de 19



g) Informar les parts de qualsevol retard o incidència que es produeixi durant l'execució del Conveni.

g) Informar a las partes de los retrasos e incidencias que se puedan presentar durante la ejecución del Convenio.

Els membres de la comissió, o les persones que aquests designin, s'han de reunir almenys una vegada cada tres mesos, i els acords que siguin procedents s'adopten per unanimitat dels membres.

Los miembros de la Comisión, o personas que estos designen, se reunirán al menos una vez cada tres meses, adoptándose los acuerdos que procedan por unanimidad de los miembros.

La comissió es reuneix periòdicament quan ho requereixin els assumptes per tractar o quan ho sol·liciti alguna de les parts.

La Comisión se reunirá periódicamente cuando lo requieran los asuntos a tratar o lo soliciten alguna de las partes.

A la dita comissió s'hi poden incorporar, per acord de les parts, tècnics de l'Ajuntament de Montmeló, de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i d'ADIF la presència dels quals es consideri convenient per complir les funcions que la comissió té encomanades.

A dicha Comisión se podrán incorporar, por acuerdo de las partes, técnicos del Ayuntamiento de Montmeló, de la Administración de la Generalitat de Catalunya y de ADIF, cuya presencia se considere conveniente para el cumplimiento de las funciones que la Comisión tiene encomendadas.

La comissió de seguiment podrà delegar en una subcomissió tècnica designada a l'efecte l'estudi dels aspectes tècnics pertinents dels estudis i projectes, però es reservarà en tot cas la decisió final quant a aquests.

La Comisión de Seguimiento podrá delegar en una Subcomisión técnica designada al efecto el estudio de los aspectos técnicos pertinentes de los estudios y proyectos, reservándose en todo caso la decisión final de los mismos.

La representació de l'Ajuntament de Montmeló presidirà la comissió de seguiment del Conveni.

La representación del Ayuntamiento de Montmeló presidirá la Comisión de Seguimiento del Convenio.

Les còpies de les actes de les reunions, així com dels convenis o informes que s'emetin en el desenvolupament i l'execució de les funcions assignades a la Comissió, s'han de trametre a les parts.

Las copias de las actas de las reuniones, así como los convenios o informes que se emitan en desarrollo y ejecución de las funciones asignadas a la Comisión, se remitirán a las partes.

Dotzena. Vigència i durada.

Duodécima. Vigencia y duración.

El present Conveni adquirirà plena validesa i eficàcia des del moment de la seva signatura i tindrà vigència fins al ple compliment del que s'ha acordat.

El presente Convenio adquirirá plena validez y eficacia desde el momento de su firma y tendrá vigencia hasta el pleno cumplimiento de lo acordado.

Tretzena. Causes d'extinció.

Decimotercera. Causas de extinción.

El present Conveni s'extingeix pel compliment o la conclusió de totes les actuacions que conté o per alguna de les causes següents:

El presente Convenio se extinguirá, además de por el cumplimiento o la conclusión de todas las actuaciones contenidas en el mismo, por alguna de las siguientes causas:



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 17 de 19



- Per mutu acord de les parts, del qual quedi la constància deguda en un document elaborat a l'efecte.
- Per una decisió judicial declaratòria de la seva nul·litat.
- Per canvis en la legislació que en contravinguin el contingut.
- Per força major que impedeixi el compliment del seu objecte.
- Por mutuo acuerdo de las partes, del que quede la debida constancia en un documento elaborado a tal efecto.
- Por una decisión judicial declaratoria de la nulidad del presente Convenio.
- Por cambios en la legislación que contravengan el contenido del presente Convenio.
- Por la fuerza mayor que impida el cumplimiento de su objeto.

En cas d'extinció per causa diferent de la conclusió de les actuacions objecte del Conveni, la comissió de seguiment ha de proposar les condicions per a la continuació i l'acabament de les actuacions en curs que consideri oportunes i ha d'establir un termini improrrogable perquè finalitzi, transcorregut el qual s'ha de fer la liquidació de les actuacions.

En caso de extinción por causa diferente a la conclusión de las actuaciones objeto del Convenio, la Comisión de Seguimiento propondrá las condiciones para la continuación y finalización de las actuaciones en curso que considere oportunas, estableciendo un plazo improrrogable para su finalización, transcurrido el cual deberá realizarse la liquidación de las mismas.

Un cop resolt el Conveni, per la causa que sigui, tots els drets i obligacions nascuts amb anterioritat a la seva extinció s'han de liquidar i complir per totes les parts, sense perjudici dels drets i les obligacions que resultin de la dita extinció per a les parts, d'acord amb la Llei o amb el que estableix el present Conveni.

Resuelto el Convenio por cualquier causa, todos los derechos y obligaciones nacidos con anterioridad a la extinción de este serán liquidados y cumplidos por todas las partes, sin perjuicio de los derechos y obligaciones que resulten de dicha extinción para las mismas, conforme a la Ley o a lo dispuesto en el presente Convenio.

Catorzena. Règim jurídic i jurisdicció.

Decimocuarta. Régimen jurídico y jurisdicción.

El present Conveni té caràcter administratiu i està subjecte a la normativa administrativa i urbanística en vigor, així com al que preveu la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

El presente Convenio tiene carácter administrativo y estará sujeto a la normativa administrativa y urbanística en vigor, así como a lo previsto en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació, modificació, resolució i efectes que es puguin derivar de l'aplicació del present Conveni, s'han de resoldre 'de comú acord per les parts al si de la comissió de seguiment. Si no es pot assolir l'esmentat acord, les qüestions es residenciaran en l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Las cuestiones litigiosas que puedan surgir en la interpretación, modificación, resolución y efectos que pudieran derivarse de la aplicación del presente convenio, deberán solventarse de mutuo acuerdo por las partes en el seno de la Comisión de Seguimiento. Si no se pudiera alcanzar dicho acuerdo, las cuestiones litigiosas se residenciarán en el orden jurisdiccional contencioso-administrativo.




Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 18 de 19



I, en prova de conformitat, les parts indicades signen aquest Conveni, a la data de la signatura electrònica, prenent com a data de formalització la data del darrer signant.

Y, en prueba de conformidad, las partes indicadas firman este Convenio, en la fecha de la firma electrónica, tomando como fecha de formalización la fecha del último firmante.

Administració de la Generalitat de Catalunya

ADIF

Silvia Paneque i Sureda

Luis Pedro Marco de la Peña

Ajuntament de Montmeló

Pere Rodríguez Rodríguez



Doc. original signat per:
Pedro Rodríguez Rodríguez
14/05/2025,
Silvia Paneque Sureda
20/05/2025,
MARCO DE LA PEÑA LUIS
PEDRO 21/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RTLSP3SKJUNM3DTQ3M5V5N27VH04Q6W

Data creació còpia:
29/05/2025 10:28:51

Pàgina 19 de 19