



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACORD DE RESCISSIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE TRES HABITATGES ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA

REUNITS

D'una part, el senyor Miquel Bagudanch Gené, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 255/2024, de 3 de desembre (DOGC número 9304/2024, de 4 de desembre) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'article 2.2.h) dels Estatuts, aprovats pel Decret 157/2010 de 2 de novembre.

I d'una altra part, el senyor Adrià Lamelas Martínez, alcalde de l'Ajuntament de Lloret de Mar, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de novembre de 2024.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present acord de rescissió del conveni, i

EXPOSEN

I.- En data 3 de febrer de 2021 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara endavant l'Agència) i l'Ajuntament de Lloret de Mar (d'ara endavant, Ajuntament), per un termini de quatre anys, prorrogable per igual termini, relatiu a la cessió de la gestió d'ús de tres habitatges, per impulsar les polítiques socials municipals.

II.- Que malgrat que la clàusula sisena del conveni estableix que aquest tindrà una vigència de quatre anys i que podrà ser prorrogat per mutu acord de les parts, l'Ajuntament, per acord de Junta de Govern Local de data 29 de desembre de 2023, va sol·licitar rescindir, de mutu acord, el conveni aprovat entre l'Agència i l'Ajuntament.

III.- Que l'Agència i l'Ajuntament han acordat rescindir el conveni de cessió per tal que l'Agència ofereixi un lloguer social a famílies amb resolució favorable de la Mesa d'Emergències i a la que no s'hagi pogut trobar alternativa habitacional.

IV.- En conseqüència, les parts atorguen aquest acord de rescissió del conveni de data 3 de febrer de 2021, i per regular-ne els efectes i forma en què es durà a terme, en atenció als següents

	Doc.original signat per: Miquel Bagudanch Gené 07/01/2025, ADRIÀ LAMELAS MARTÍNEZ 08/01/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/02/2028	Data creació còpia: 10/02/2025 07:47:49
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 1 de 3



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Ajuntament de
Lloret de Mar

PACTES

Primer.- Objecte

És objecte d'aquest acord la rescissió del conveni de col·laboració signat en data 3 de febrer de 2021, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Lloret de Mar, relatiu a la cessió de tres habitatges públics per impulsar les polítiques socials municipals.

Segon.- Habitatges

Els habitatges cedits en virtut d'aquest conveni objecte de rescissió són:

Tercer.- Efectes

La rescissió del conveni tindrà efectes a partir de la data de signatura d'aquest acord, i per tant, l'Agència assumirà de nou la gestió dels habitatges relacionats en el punt segon a partir d'aquesta data.

Quart.- Resolució de controvèrsies

Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació d'aquest acord de rescissió amb caràcter previ a la seva submissió, si s'escau, davant la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest document.

Director de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

Alcalde de l'Ajuntament de Lloret de Mar

Doc. original signat per:
Miquel Bagudanch Gene
07/01/2025,
ADRIÀ LAMELAS MARTÍNEZ
08/01/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 10/02/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

Data creació còpia:
10/02/2025 07:47:49



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Ajuntament de
Lloret de Mar

	Doc.original signat per: Miquel Bagudanch Gene 07/01/2025, ADRIÀ LAMELAS MARTÍNEZ 08/01/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 10/02/2028	Data creació còpia: 10/02/2025 07:47:49 Pàgina 3 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	