



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

CONVENI DE COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIU ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE DE REFORMA DELS PAVELLONS 3 I 4 I DEL SEU ENTORN DE LA FINCA DEL PALAU DE PEDRALBES

Barcelona, a la data de signatura electrònica.

REUNITS

D'una banda, el senyor Jordi Valls Riera, en representació de l'Ajuntament de Barcelona, en qualitat de Quart tinent d'Alcaldia, facultat per signar aquest conveni per Acord de la Comissió de govern de data 27 de febrer de 2025 i assistit en aquest acte pel senyor , Secretari General de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, en funcions d'assessorament segons disposa l'apartat a) de l'article 2.1 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, i en exercici de les seves funcions de fedatari i d'assessorament legal de la Corporació, segons l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

De l'altra, l'honorable senyor Albert Dalmau Miranda, conseller de la Presidència, l'honorable senyora Alicia Romero Llano, consellera d'Economia i Finances, i l'honorable senyor Jaume Duch Guillot, conseller d'Unió Europea i Acció Exterior, en representació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb les facultats que els confereix l'article 12 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, i dels seus nomenaments pel Decret 134/2024, d'11 d'agost, pel qual es nomenen els consellers i les conselleres dels departaments de la Generalitat de Catalunya.

Les parts es reconeixen la capacitat jurídica suficient per atorgar el present Conveni, i

MANIFESTEN

- I. Que en data 2 de juny de 2022 es va formalitzar la transmissió per part de l'Ajuntament de Barcelona de la propietat del Palau de Pedralbes a favor de la Generalitat de Catalunya, ostentant en l'actualitat la Generalitat de Catalunya la plena propietat del Palau de Pedralbes, restant el mateix assignat al Departament de la Presidència des de la data esmentada.

Pàgina 1 de 15

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 1 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

- II. Que l'immoble es correspon amb la finca inscrita en el Registre de la Propietat número 19 de Barcelona, al tom 2005, llibre 119, foli 1, finca núm. 4.347. Li correspon la referència cadastral: 6223601DF2862C0001BH. Està donada d'alta a l'inventari de béns immobles de la Generalitat de Catalunya amb el número d'ens immobiliari 02025.
- III. Que mitjançant l'Acord adoptat en la sessió de data 25 de novembre de 2022 pel Plenari del Consell Municipal, l'Ajuntament de Barcelona va aprovar l'ampliació de la finalitat, com a seu representativa i centre de relació institucional, de la finca esmentada, per tal que es pogués destinar també a d'altres activitats que la Generalitat de Catalunya consideri d'interès públic, sempre que no vagin en detriment dels béns cedits, amb total indemnitat per l'Ajuntament de Barcelona, i prèvia obtenció de les llicències i permisos corresponents. Mitjançant Acord de Govern de data 17 de gener de 2023 la Generalitat de Catalunya va acceptar la modificació de la finalitat de la cessió gratuïta del domini de la finca situada a l'av. Diagonal, núm. 686, de Barcelona, la qual cosa es va formalitzar en el document administratiu de data 23 de gener de 2023.
- IV. Que el Palau de Pedralbes té la consideració de Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), d'acord amb el Decret de 3 de juny de 1931, en el qual s'estableix que tant l'edifici com els seus jardins gaudeixen d'aquesta protecció.
- V. Que els pavellons 3 i 4 dels Jardins del Palau de Pedralbes estan inclosos en l'Expedient de delimitació d'Entorn de Protecció dels Pavellons de la finca Güell i del Palau de Pedralbes, ambdós elements considerats BCIN, aprovat segons Acord de Govern GOV/72/2008 del 22 d'abril. S'adjunta plànol dels pavellons 3 i 4 com annex 1.
- VI. Que l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya formen part de Casa Àsia, consorci adscrit a l'Administració General de l'Estat, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar i del qual formen part el Ministeri d'Afers Exteriors, Unió Europea i Cooperació, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Madrid, tenint les tres primeres la consideració d'institucions consorciades fundadores.

L'article 3 dels Estatuts de Casa Àsia estableix que el Consorci Casa Àsia té la seu al Pavelló de Sant Manuel ubicat al Recinte Modernista de Sant Pau, situat al carrer Sant Antoni Maria Claret, núm. 167 de Barcelona i en l'article 7, relatiu a les aportacions dels seus membres, s'estableix que,

"a) Els drets d'ús i gaudi del Pavelló de Sant Manuel ubicat dintre del Recinte Modernista de Sant Pau de Barcelona degudament condicionat a les finalitats de Casa Àsia, seran aportats per l'Ajuntament de Barcelona. La Generalitat de Catalunya aportarà alhora les oficines que requereixi Casa Àsia per al desenvolupament dels seus programes. Ambdues institucions també

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 2 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

asseguraran l'ús d'un auditori i d'espais escènics i expositius externs segons la fórmula que s'acordi entre les institucions consorciades."

- VII. Que en el si del Consell Rector de Casa Àsia s'han iniciat converses i s'està treballant per a modificar la seu del consorci i ubicar-la al Palau de Pedralbes, concretament al pavelló 3 i part del pavelló 4.
- VIII. Que, per tal d'adaptar aquests pavellons, amb la finalitat de ser utilitzats com a seu del Consorci Casa Àsia, l'Ajuntament de Barcelona va elaborar un projecte de remodelació dels pavellons 3 i 4 del Palau de Pedralbes, i atès que en aquell moment encara ostentava la propietat del Palau de Pedralbes, va presentar, en qualitat de titular registral, en data 25 de maig de 2022, una sol·licitud de subvenció en el marc de la convocatòria aprovada per la *Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*.
- IX. Que mitjançant la Resolució de la *Línea 2 de la convocatoria de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia*, del *Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana*, de data 22 de juny de 2023, publicada en data 26 de juny de 2023, una vegada la Generalitat de Catalunya ja ostentava la propietat sobre la finca, es va atorgar a l'Ajuntament de Barcelona, una subvenció de 2.087.040,04 euros, per al desenvolupament de les obres per la rehabilitació dels pavellons 3 i 4 del Palau de Pedralbes.
- X. La coordinadora del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) mitjançant escrit de data 29 d'octubre de 2024 ha acceptat la comunicació del canvi de titularitat de l'immoble sempre que correspongui al beneficiari el manteniment integral, la gestió, la reparació i la rehabilitació dels edificis transferits.
- XI. Que l'article 8 de l'Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, esmentada en el punt VIII preveu, entre d'altres, per a la Línia 2, que la recepció de l'obra de l'edifici a rehabilitar ha de tenir lloc com a màxim el 31 de març de 2026.
- XII. Que en data 17 de gener de 2024, l'Ajuntament de Barcelona va presentar a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Ciutat de Barcelona el projecte de Rehabilitació dels pavellons 3 i 4 per fer una consulta prèvia sobre l'adequació del projecte, atesa la consideració dels pavellons com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN). Arran d'aquesta consulta prèvia i de les consideracions recollides a l'acta d'acords resultant, s'han realitzat les modificacions i ajustos necessaris al projecte per tal de garantir els valors patrimonials de les

Pàgina 3 de 15

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 3 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

edificacions. L'Ajuntament de Barcelona haurà de sol·licitar, si escau, els informes que corresponguin per a la realització de les obres recollides al Projecte de Rehabilitació dels pavellons.

XIII. Que el 20 de març de 2024, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Ciutat va emetre informe autoritzant les intervencions previstes en el Projecte Bàsic.

XIV. Que d'acord amb el que s'ha exposat i, per tal que la remodelació dels pavellons 3 i 4 del Palau de Pedralbes pugui ser objecte de la subvenció atorgada en el marc de la convocatòria dels fons Next Generation, esdevé necessari que la Generalitat de Catalunya, en tant que propietària de la finca, atorgui una concessió de domini públic a l'Ajuntament de Barcelona la qual permetrà la gestió, reparació i rehabilitació, així com el manteniment integral del pavelló 3 i part del pavelló 4 dels jardins del Palau de Pedralbes, per continuar complint amb els requisits fixats en les bases reguladores de la subvenció concedida.

XV. Que en data 23 d'abril de 2024, la Direcció General del Patrimoni ha emès Informe sectorial sobre el Pla Especial Integral i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments situats al parc del Palau de Pedralbes de Barcelona, en el qual es conclou que vist l'estat deteriorat en que es troben els quatre pavellons en desús dins el recinte del parc del Palau de Pedralbes; el consens d'ubicar la Casa d'Àsia en els pavellons 3 i 4; l'objectiu del pla i l'adequació urbanística de les qualificacions existents entre sòls qualificats de sistemes; que l'administració de la Generalitat manté la titularitat pública del sòl, i tenint en compte l'abast de la rehabilitació dels pavellons conservant els seus valors estètics i paisatgístics en relació a l'entorn i el seu cost, no hi ha inconvenient tècnic perquè continuï la tramitació del dit planejament.

XVI. Que en data 25 d'octubre de 2024 el Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona ha aprovat definitivament el Pla Especial Integral i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments situats al parc del Palau de Pedralbes de Barcelona (PEIMU), el qual s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 18 de novembre de 2024.

XVII. Que ateses les característiques dels pavellons dels Jardins del Palau de Pedralbes, identificats en el plànol adjunt (veure annex 1), per tal de dur a terme l'execució de les obres per a la rehabilitació i la cessió de la gestió, reparació i rehabilitació de dits espais, ambdues administracions han de realitzar i portar a terme diversos expedients administratius perquè sigui possible la realització de les esmentades obres:

ÀMBIT 1: Rehabilitació Pavellons 3 i 4 dels Jardins de Pedralbes (annex 1).

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 4 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

ÀMBIT 2: Urbanització espai exterior vinculat al Pavelló 4 i intervenció paisatgística entre pavellons (annex 2).

ÀMBIT 3: Reforma interior del Local dels jardiners dins el Pavelló 4 (annex 3)

XVIII. Que a la vista de l'anteriorment esmentat, les parts manifesten la seva voluntat de subscriure aquest CONVENI DE COL·LABORACIÓ a l'empara dels articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, de regim jurídic del sector públic, de l'article 6 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i l'article 60 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona i amb subjecció als següents:

ACORDS

Primer. Fi comú i objecte

L'objecte del present conveni és establir el marc de col·laboració entre les parts per al desenvolupament i l'execució de les obres següents, relatives als àmbits 1, 2 i 3:

- La rehabilitació integral dels Pavellons 3 i 4.
- La urbanització de l'espai exterior vinculat al Pavelló 4 i la intervenció paisatgística entre els dos pavellons.
- La reforma del local destinat al manteniment dels jardins ubicat a l'extrem nord del Pavelló 4 del Palau de Pedralbes.

Aquest marc de col·laboració s'articularà mitjançant els mecanismes següents:

a) Atorgament d'una concessió de domini públic per part de la Generalitat de Catalunya a favor de l'Ajuntament de Barcelona sobre el Pavelló 3 i una part del Pavelló 4 per a la realització de les obres relatives a l'àmbit 1. Aquesta concessió habilitarà la concessionària a explotar l'immoble i, si escau, a cedir-lo o transmetre'l a tercers. En aquest sentit, es preveu la possibilitat de transmetre la concessió a Casa Àsia, transmissió que s'autoritzarà a través de la pròpia concessió. S'adjunta, com a Annex núm. 4, el plànol amb la delimitació dels espais objecte de la concessió.

b) Atorgament d'una subvenció per part de la Generalitat de Catalunya a favor de l'Ajuntament de Barcelona, destinada a finançar el 50% del cost de les obres corresponents a l'àmbit 1.

c) Formalització d'un encàrrec per part de l'Administració de la Generalitat a favor de l'Ajuntament de Barcelona mitjançant l'instrument jurídic que correspongui, per a la licitació i execució de les obres relatives als àmbits 2 i 3.

Segon. Compromisos de les Parts

Pàgina 5 de 15

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 5 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

2.1. Compromisos de l'Ajuntament de Barcelona

- (i) Impulsar la redacció i aprovació dels projectes de mobiliari, senyalètica i audiovisuals.
- (ii) Impulsar la direcció i l'execució de les obres de la rehabilitació dels Pavellons 3 i part del 4 dels Jardins del Palau de Pedralbes.
- (iii) Efectuar un projecte d'urbanització de l'espai exterior vinculat al Pavelló 4 i la intervenció paisatgística entre els dos pavellons i executar-lo.
- (iv) Impulsar la redacció i aprovar el projecte de rehabilitació del local destinat al manteniment dels jardins ubicat a l'extrem nord del Pavelló 4.
- (v) Impulsar la direcció i l'execució de les obres de la rehabilitació del local destinat al manteniment dels jardins ubicat a l'extrem nord del Pavelló 4.

Amb caràcter previ a la redacció i aprovació dels projectes per part de l'Ajuntament, es sol·licitarà informe favorable als serveis tècnics de la Generalitat, els quals l'hauran d'emetre en el termini màxim de 21 dies hàbils des de la recepció de la petició.

Pel que fa a l'execució de les obres, caldrà informe favorable de la Comissió de seguiment del conveni.

- (vi) Efectuar, un cop executades les obres als pavellons 3 i 4, i prèvia l'aprovació de la concessió demanial per part de la Generalitat a favor de l'Ajuntament, la gestió i el manteniment integral del pavelló 3 i de la part del pavelló 4. D'aquesta gestió i manteniment en quedarà exclosa la part del pavelló 4 destinada al manteniment dels jardins que no forma part de la concessió administrativa a l'ajuntament.
- (vii) Impulsar la tramitació i aprovació de la corresponent llicència d'ocupació de la via pública per l'òrgan competent, al carrer de Pere Duran Farell que està configurat com a zona de seguretat del Palau de Pedralbes.
- (viii) Realitzar les aportacions econòmiques identificades a la clàusula tercera del present conveni.

Les actuacions previstes en el present apartat seran realitzades per l'Ajuntament de Barcelona i l'empresa municipal Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), de conformitat amb les seves respectives competències.

2.2. Compromisos de la Generalitat de Catalunya

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 6 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

- (i) Atorgar a l'Ajuntament de Barcelona la corresponent concessió de domini públic sobre el Pavelló 3 i part del Pavelló 4 la qual cosa permetrà la seva gestió, reparació i rehabilitació, i el seu manteniment integral, en el marc de l'execució de les obres relatives a l'àmbit 1.
- (ii) Atorgar a l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'instrument que correspongui, una subvenció destinada a finançar el 50% del cost de les obres corresponents a l'àmbit 1, mitjançant el Departament d'Unió Europea i Acció Exterior.
- (iii) Encarregar a l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'instrument jurídic que correspongui, la gestió i licitació de les obres corresponents als àmbits 2 i 3. L'Ajuntament de Barcelona pot encarregar l'execució de les obres a BIMSA, en la seva condició de mitjà propi.
- (iv) Permetre als equips tècnics de l'Ajuntament de Barcelona i a l'equip redactor dels projectes i als seus col·laboradors, l'accés als pavellons 3 i 4 del Palau de Pedralbes i la realització de les proves necessàries per a poder redactar i executar els projectes corresponents amb garanties per a la correcta execució de les obres.
- (v) Gestionar i mantenir, un cop executades les obres per part de l'Ajuntament, la zona d'urbanització exterior i el local destinat al manteniment dels jardins ubicat a l'extrem nord del Pavelló 4, zones no cedides a l'Ajuntament, corresponents als àmbits 2 i 3 de les obres.
- (vi) Reubicar o duplicar la barrera de seguretat actualment instal·lada a la part central del carrer Pere Duran Farell per instal·lar-la al començament del mateix carrer des de l'avinguda Diagonal, sempre i quan s'hagi atorgat la corresponent llicència d'autorització.

2.3 Termes de la concessió demanial a atorgar per part de la Generalitat de Catalunya a favor de l'Ajuntament de Barcelona.

La concessió de domini públic sobre el Pavelló 3 i part del Pavelló 4 del Palau de Pedralbes a atorgar per part de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Barcelona tindrà un caràcter gratuït i s'atorgarà per un termini de cinquanta anys. L'Ajuntament de Barcelona podrà destinar aquests edificis a activitats d'interès públic de caràcter representatiu, institucional i cultural que podrà ser portat a terme per d'altres institucions públiques amb participació tant de la Generalitat de Catalunya com del propi Ajuntament de Barcelona.

Així mateix, en el supòsit que es vulgui dur a terme una activitat que comporti l'explotació dels espais per part del concessionari a canvi d'una contraprestació, es requerirà prèvia autorització per part de la Generalitat de

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 7 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

Catalunya i s'establirà el pagament d'un cànon concessional, excepte que l'explotació la dugui a terme una entitat pública, participada per l'Ajuntament de Barcelona i la Generalitat de Catalunya.

El manteniment correctiu, preventiu i substitutiu dels edificis s'establirà en el document administratiu de concessió amb la supervisió d'aquest manteniment per part de la Generalitat de Catalunya.

En cas de renúncia a la concessió per part de l'Ajuntament de Barcelona per retorn de la subvenció a què es fa referència en el punt 3.3, serà sempre un cop s'hagin acabat les obres a què fa referència aquest conveni. En qualsevol cas, amb caràcter previ a la renúncia, s'haurà de formalitzar la cessió a Casa Asia, d'acord amb el que disposa l'apartat a) de l'acord primer del present conveni.

2.4. Compromisos comuns

- (i) Impulsar de manera conjunta i de la forma més àgil possible la tramitació i aprovació dels expedients administratius necessaris pel compliment de l'objecte del present conveni.
- (ii) Col·laborar, ambdues administracions, en aquells assumptes que siguin necessaris pel compliment de l'objecte del present conveni.

Tercer. Compromisos de contingut econòmic

3.1. El cost total estimat del projecte dels Àmbits 1, 2 i 3 de les actuacions a desenvolupar en els Jardins del Palau de Pedralbes és el següent:

3.1.1. Cost total estimat àmbit 1: 7.822.869,00 euros

3.1.2. Cost total estimat àmbit 2: 580.000,00 euros

3.1.3. Cost total estimat àmbit 3: 270.000,00 euros

S'adjunten al present conveni els annexos 1,2 i 3 on figura el detall de les obres compreses en cada àmbit.

3.2. La Generalitat de Catalunya es compromet a concedir a l'Ajuntament de Barcelona, a través de l'instrument jurídic corresponent, una subvenció pels anys 2025 i 2026 equivalent al 50% del cost total de les obres de l'Àmbit 1 una vegada deduït l'import de la subvenció obtinguda per l'Ajuntament de Barcelona en el marc de la convocatòria aprovada per l'Ordre TMA/178/2022, d'acord amb el pressupost indicat a l'apartat 3.1.1.

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 8 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

Així mateix, la Generalitat de Catalunya haurà de fer-se càrrec del pagament total del cost dels projectes, actuacions i execucions de les obres dels àmbits 2 i 3 entre els anys 2025 i 2026, segons el detall i l'estimació del cost que figura en l'apartat 3.1.2. i 3.1.3, o el cost total final, en cas que aquest sigui superior a l'inicialment previst en el present conveni.

Les obres dels àmbits 2 i 3 seran executades per l'Ajuntament de Barcelona, a través de BIMSA, motiu pel qual la Generalitat haurà de transferir a l'Ajuntament l'import corresponent al cost total dels projectes, les obres i qualsevol actuació per a fer-les efectives, segons el detall i l'estimació del cost que figura en l'apartat 3.1.2. i 3.1.3, o el cost total final, en cas que aquest sigui superior a l'inicialment previst en el present conveni.

- 3.3. L'Ajuntament de Barcelona s'obliga a assumir el 50% del cost total de les obres de l'àmbit 1, un cop deduït l'import de la subvenció obtinguda en el marc de la convocatòria aprovada per l'Ordre TMA/178/2022, conforme el pressupost que consta a l'apartat 3.1.1.

En el cas que la subvenció provinent dels fons Next Generation quedés reduïda o s'hagués de retornar, o bé la rehabilitació dels pavellons 3 i 4 tingués un cost superior al previst a l'apartat 3.1., el cost es distribuirà a parts iguals per a cada administració. Atès que l'Ajuntament de Barcelona ha estat directament l'entitat beneficiària de la subvenció atorgada, serà dit organisme qui executarà la devolució de la subvenció.

Quart. Comissió de Seguiment

- 4.1. Amb la finalitat de fer seguiment i avaluació del Conveni, resolució de les qüestions que puguin sorgir sobre el compliment i la interpretació del Conveni i aquelles altres funcions que sigui necessari executar i que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del Conveni, així com per valorar les propostes de modificació excepcional, les Parts constituïran una Comissió de Seguiment integrada per un o més representants de cada Part.
- 4.2. La Comissió de Seguiment estarà integrada per les següents persones:
- En representació de l'Ajuntament de Barcelona: una persona en representació de l'Àrea de Recursos i Transformació digital, una de l'Àrea d'Economia i Pressupostos i una de l'Àrea competent en relacions internacionals.
 - En representació de la Generalitat de Catalunya una persona en representació del Departament de la Presidència, una del Departament d'Economia i Finances i una del Departament d'Unió Europea i Acció Exterior.
- 4.3. La Comissió de Seguiment es reunirà com a mínim una vegada cada tres mesos per revisar el correcte desenvolupament d'aquest Conveni i dur a terme el

Pàgina 9 de 15

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 9 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

seguiment i validació de les obres d'acord amb el que disposa l'apartat 2.3 del present conveni.

- 4.4. La Comissió de Seguiment es reunirà a la finalització de les obres per fer la liquidació final de les obligacions econòmiques.

Cinquè. Vigència del Conveni

- 5.1. El present Conveni tindrà una vigència de quatre anys, prorrogables per acord exprés de les parts i prèvia aprovació pels òrgans competents de cada Administració, fins a un màxim de quatre anys addicionals.

Tanmateix, el conveni es podrà extingir amb anterioritat d'aquest termini si les obres han estat finalitzades i lliurades abans i liquidades totes les obligacions econòmiques.

Així mateix, en cas que el Pla Especial Integral i de Millora Urbana fos objecte d'impugnació amb caràcter previ a la seva fermesa, el present conveni restarà suspès pel que fa a la seva eficàcia.

Sisè. Modificacions

- 6.1. Les modificacions del present Conveni tenen caràcter excepcional i requereixen sol·licitud raonada i degudament motivada per alguna de les Parts signants, que serà sotmesa a la comissió de seguiment.
- 6.2. Qualsevol modificació que alteri les obligacions establertes en aquest Conveni s'haurà de fer amb el consentiment de les Parts, via la Comissió de seguiment i per escrit, mitjançant el corresponent annex o addenda de modificació, i s'haurà de sotmetre a aprovació dels òrgans competents de cada Administració.

Setè. Causes d'extinció i efectes

- 7.1. El present Conveni es pot extingir o denunciar per les causes següents:
- (i) La finalització del termini de vigència.
 - (ii) La impossibilitat sobrevinguda, de caràcter legal o material, que impedeixi donar compliment a l'objecte d'aquest Conveni.

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 10 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



Ajuntament
de Barcelona



Generalitat
de Catalunya

(iii) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions previstes en aquest Conveni.

(iv) Per qualsevol altra causa prevista en la legislació vigent.

En el supòsit que la Generalitat no porti la quantitat prevista en el pacte Tercer del present conveni, l'Ajuntament queda facultat per desistir unilateralment de l'execució de les obres relatives als àmbits 2 i 3, excepte en el cas que ja s'haguessin iniciat, supòsit en el qual l'Ajuntament s'obliga a la seva finalització i la Generalitat a aportar la quantitat econòmica compromesa per acabar l'execució dels treballs.

7.2. Efectes de la finalització:

La finalització del Conveni, sigui per transcurs del termini previst o per la seva finalització anticipada, deixarà sense efecte tots els drets i obligacions entre les Parts després de la data de la seva finalització, excepte les que contenen els acords Setè (Causes d'extinció i efectes), Vuitè (Confidencialitat), i Novè (Protecció de Dades de Caràcter personal).

Vuitè. Confidencialitat

- 8.1. Les Parts, es comprometen a mantenir absoluta confidencialitat sobre la informació intercanviada entre elles, sigui oralment o per qualsevol altre mitjà, en relació amb l'objecte d'aquest Conveni. Aquesta obligació no serà exigible, quan les Parts acordin el contrari, per escrit, o quan la revelació de la informació sigui exigida per llei.
- 8.2. Cada Part que rebi Informació Confidencial ("Part Receptora") de l'altra ("Part Reveladora") reconeix la seva naturalesa confidencial i l'exclusiva propietat de la Part Reveladora sobre la informació confidencial rebuda en qualsevol moment.
- 8.3. Cada Part Receptora acorda que la Informació Confidencial serà utilitzada exclusivament pels objectius del present Conveni i que en mantindran la confidencialitat.
- 8.4. Les obligacions sobre confidencialitat que s'adquireixin no implicaran cap restricció per les Parts per complir amb les obligacions legals o els mandats de qualsevol tribunal o autoritat.

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 11 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	

Ajuntament
de BarcelonaGeneralitat
de Catalunya

8.5. Cada Part ha d'obtenir el consentiment escrit de l'altra Part abans de fer qualsevol presentació, publicació, anunci públic o comunicat de premsa en relació al Conveni.

8.6.. El compromís anterior es farà extensiu a terceres persones que puguin accedir a aquesta informació per raó de treballs concertats que exigiran la firma del corresponent acord de compromís formal de confidencialitat.

Novè. Protecció de Dades de Caràcter Personal

9.1. Les Parts es comprometen a tractar les dades de caràcter personal a les que tinguin accés d'acord amb allò establert al reglament (UE) 2016/679 de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes (RGPD) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

9.2. Si es preveu que el compliment del conveni pot comportar en algun moment un tractament de dades de caràcter personal incloses en un fitxer titularitat de l'altra part, les parts subscriuran el corresponent contracte d'Encarregat de Tractament, d'acord amb allò que disposa l'article 28 del RGPD.

Desè. Obligacions de transparència, accés a la informació pública i bon govern

10.1. En compliment d'allò establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aplicable a les institucions signatàries, les dades relatives al present conveni (data, parts, objecte, drets i obligacions principals i vigència) seran publicades al web <http://governobert.bcn.cat/>.

Onzè. Naturalesa jurídica i jurisdicció competent

11.1. Aquest Conveni té caràcter administratiu i es regeix pel que disposa la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic. Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts en el si de la Comissió de Seguiment. No obstant, en cas de persistència del desacord, les qüestions litigioses derivades d'aquest Conveni seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de la ciutat de Barcelona, amb expressa renúncia de les parts a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

	Doc. original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 12 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	



I en prova de conformitat, s'estén i es signa electrònicament el present Conveni, produint efectes a partir de la darrera de les signatures realitzada.

Per l'Ajuntament de Barcelona

Per la Generalitat de Catalunya

Sr. Jordi Valls Riera
Quart tinent d'Alcaldia

Sr. Albert Dalmau Miranda
Conseller de la Presidència

Sra. Alicia Romero Llano
Consellera d'Economia i Finances

Sr. Jaume Duch Guillot
Conseller d'Unió Europea i Acció Exterior

	Doc.original signat per: JORDI VALLS RIERA 13/03/2025, Jaume Duch Guillot 18/03/2025, Alicia Romero Llano 19/03/2025, Jaume Duch Guillot 21/03/2025, Alicia Romero Llano	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 16/04/2028	Data creació còpia: 16/04/2025 09:53:52 Pàgina 13 de 15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	