



**ADDENDA DE RESCISSIÓ PARCIAL DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL PER CAUSA DE RENUNCIA DE QUATRE HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA**

**REUNITS**

D'una part, el senyor Miquel Bagudanch Gené, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 255/2024, de 3 de desembre (DOGC número 9304/2024, de 4 de desembre) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'article 2.2.h) dels Estatuts, aprovats pel Decret 157/2010 de 2 de novembre.

I d'una altra part, la senyora Laura Millán Morales, Alcaldessa de l'Ajuntament de Palafrugell, que actua en nom i representació de l'esmentat ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2025.

Les parts es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present acord de rescissió del conveni, i

**EXPOSEN**

I.- En data 25 de gener de 2007 es va formalitzar un conveni de col·laboració entre Adigsa i l'Ajuntament de Palafrugell relatiu a la cessió d'un habitatge per a impulsar les polítiques socials municipals.

II.- En data 9 de novembre de 2007 es va formalitzar un conveni entre l'Incasòl, Adigsa i l'Ajuntament de Palafrugell relatiu a la cessió d'ús de 4 habitatges amb protecció oficial al Carrer Fitor – Zona Carrilet 1 per a impulsar les polítiques socials municipals.

III. En data 9 de novembre de 2007 l'Ajuntament de Palafrugell va formalitzar un conveni amb Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar relatiu a la cessió d'ús de de 4 habitatges amb protecció oficial al Carrer Fitor – Zona Carrilet 1 per a impulsar les polítiques socials municipals.

IV. Amb posterioritat, en data 29 de març de 2016 es va renovar el conveni per la gestió de l'ús dels 5 habitatges. En 18 de juliol de 2022 es va signar un nou conveni per a la cessió de la gestió de l'ús de 7 habitatges i per últim en data 24 d'abril de 2024 es va

	Doc. original signat per: Miquel Bagudanch Gené 23/05/2025, Laura Millán Morales 23/05/2025, 26/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a> fins al 28/05/2028	Data creació còpia: 28/05/2025 13:37:21
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica  CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  	Pàgina 1 de 2



signar una addenda d'incorporació d'un nou habitatge al conveni de data 18 de juliol de 2022, gestionant a dia d'avui un total de 8 habitatges.

V.- L'Ajuntament de Palafrugell en data 10 d'abril de 2025 ha comunicat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, la seva voluntat de renunciar a quatre dels habitatges del conveni subscrit, ubicats al

de Palafrugell atès que la seva gestió l'ha dut a terme i és voluntat que així ho continuï fent la Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar a través de la subscripció d'una nova addenda mitjançant la qual incorporarà aquests 4 habitatges renunciats per part de l'Ajuntament de Palafrugell al conveni que Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar te subscrit a dia d'avui amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

VI.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

IV- L'article 3.1.q) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol atorga a l'Agència la funció d'evitar que cap persona resti exclosa d'un habitatge per motius econòmics i garantir l'estabilitat i la seguretat dels residents més vulnerables.

V.- L'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya preveu que les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats d'aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

I, d'acord amb les exposades manifestacions

### ACORDEN

**Primer i únic.-** Rescindir parcialment del conveni signat en data 18 de juliol de 2022 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Palafrugell en relació als habitatges ubicats al Palafrugell amb data d'efectes 31 de maig de 2025.

I en prova de conformitat, les parts signen electrònicament la present addenda de rescissió parcial del conveni.

Director de l'Agència de l'Habitatge  
de Catalunya

Alcaldeessa de l'Ajuntament de  
Palafrugell

	Doc. original signat per: Miquel Bagudanch Gene 23/05/2025, Laura Millán Morales 23/05/2025, 26/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a> fins al 28/05/2028	Data creació còpia: 28/05/2025 13:37:21
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ 	Pàgina 2 de 2