



Agència de l'Habitatge  
de Catalunya



AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS

**ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS RELATIU A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE SETZE HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA**

**REUNITS**

D'una part, el senyor Miquel Bagudanch Gené, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant, l'Agència), que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 255/2024, de 3 de desembre (DOGC número 9304/2024, de 4 de desembre) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'article 2.2.h) dels Estatuts, aprovats pel Decret 157/2010 de 2 de novembre.

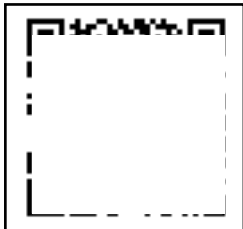
I d'una altra part, el senyor Francisco Romero i Gamarra, alcalde de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya i de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2025.

Les parts es reconeixen la capacitat necessària per formalitzar el present acord de rescissió del conveni, i

**EXPOSEN**

I.- En data 4 de setembre de 2021 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant l'Agència) i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès (en endavant l'Ajuntament) relatiu a la cessió de la gestió de l'ús de setze habitatges de titularitat pública, administrats per l'Agència, els quals consten a l'Annex adjunt al present, a favor de l'Ajuntament per possibilitar l'accés a un habitatge a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

II.- A la clàusula sisena del conveni subscrit s'estableix que aquest tindrà una vigència de quatre anys, a partir de la data de la darrera signatura electrònica, amb la possibilitat de prorrogar-se fins a 4 anys addicionals, abans de la finalització del termini previst i sempre i quan, no es constati un ús inadequat dels habitatges i dels elements comuns de l'edifici.



Doc. original signat per:  
FRANCISCO ROMERO  
GAMARRA 24/07/2025,  
Miquel Bagudanch Gené  
29/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 15/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



Data creació còpia:  
15/10/2025 09:09:15

Pàgina 1 de 3



III.- Arribat el compliment del termini de vigència assenyalat, els compareixents, en la respectiva qualitat en què actuen, donen constància de la plena satisfacció en el compliment dels objectius fixats, així com la seva voluntat de prorrogar la vigència del conveni en totes les seves clàusules i estrictes termes.

IV.- És voluntat d'ambdues parts subscriure la present addenda de pròrroga al conveni de data 4 de setembre de 2021, per 4 anys addicionals, fins al 4 de setembre de 2029.

V.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

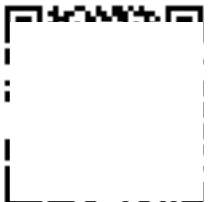

#### ACORDEN

Primera i única.- Prorrogar la vigència del conveni signat el dia 4 de setembre de 2021 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès en totes les seves clàusules i estrictes termes, per un període de 4 anys addicionals, fins el 4 de setembre de 2029.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document.

El director de l'Agència de l'Habitatge  
de Catalunya

L'alcalde de l'Ajuntament de  
Vilafranca del Penedès

	Doc. original signat per: FRANCISCO ROMERO GAMARRA 24/07/2025, Miquel Bagudanch Gene 29/07/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web <a href="http://csv.gencat.cat">csv.gencat.cat</a> fins al 15/10/2028	Data creació còpia: 15/10/2025 09:09:15
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica  CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  	Pàgina 2 de 3