



ADDENDA D'INCORPORACIÓ DE QUATRE HABITATGES AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ VILAGRAN-MARISTANY, VIMAR.

REUNITS

D'una part, el senyor Miquel Bagudanch Gené, director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord del Govern 255/2024, de 3 de desembre (DOGC número 9304/2024, de 4 de desembre) i en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3.e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'article 2.2.h) dels Estatuts, aprovats pel Decret 157/2010 de 2 de novembre.

I d'una altra part, el senyor Lluís Medir i Huerta, director de la Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar, que actua en el seu nom i representació, en virtut d'escriptura de poder atorgada en data 2 d'agost de 2024 davant notari de Palafrugell, el senyor

Les parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal necessària per atorgar la present addenda i

EXPOSEN

I.- En data 11 d'octubre de 2024, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant l'Agència) i la Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar (d'ara endavant, la Fundació), varen signar per termini de 4 anys, un conveni de col·laboració per a la cessió de la gestió de l'ús de 2 habitatges, propietat de l'Institut Català del Sòl i administrats per l'Agència, per possibilitar l'accés a un habitatge públic, a aquelles persones o unitats familiars amb discapacitat psíquica de la comarca del Baix Empordà.

II. En data 9 de novembre de 2007 la Fundació va formalitzar amb l'Ajuntament de Palafrugell un conveni relatiu a la cessió d'ús de de 4 habitatges amb protecció oficial al Carrer Fitor – Zona Carrilet 1 per a impulsar les polítiques socials municipals. Aquests 4 habitatges havien estat objecte del conveni de cessió de data 9 de novembre de 2007 subscrit prèviament entre l'Incasòl, Adigsa i l'Ajuntament de Palafrugell.

III. L'Ajuntament de Palafrugell en data 10 d'abril de 2025 ha comunicat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, la seva voluntat de renunciar a quatre dels habitatges del conveni subscrit amb l'Agència, ubicats al C/

Aquests habitatges objecte de renúncia són els que a la vegada l'Ajuntament de Palafrugell va cedir i a dia d'avui gestiona encara la Fundació.



	Doc. original signat per: Miquel Bagudanch Gené 13/05/2025, LLUÍS MEDIR 26/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028	Data creació còpia: 29/05/2025 11:20:35
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 1 de 3



IV. La Fundació en data 10 d'abril de 2025 ha demanat a l'Agència incorporar al Conveni els 4 habitatges renunciats per part de l'Ajuntament de Palafrugell atès que a dia d'avui els continua gestionant la Fundació de manera que s'incorporin mitjançant la subscripció d'una addenda al conveni subscrit amb l'Agència de data 11 d'octubre de 2024.

V.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

VI.- Anirà a càrrec de la Fundació el pagament de la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús dels habitatges i l'import de les previsions de serveis, IBI i taxes.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,


ACORDEN

Primera i única.- Incorporar els habitatges situats al C/
al conveni de col·laboració signat en data 11 d'octubre de 2024 entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Privada Vilagran-Maristany, Vimar al qual li serà d'aplicació en totes les seves clàusules i estrictes termes amb data d'efecte 1 de juny de 2025.

I en prova de conformitat, les parts signen la present addenda.

Director de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

President de La Fundació Vilagran-
Maristany, Vimar

	Doc. original signat per: Miquel Bagudanch Gene 13/05/2025, LLUÍS MEDIR 26/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/05/2028	Data creació còpia: 29/05/2025 11:20:35
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 2 de 3