



ADDENDA DE RESCISSIÓ PARCIAL D'UN HABITATGE AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I LA FUNDACIÓ PRIVADA HÀBITAT3 TERCER SECTOR SOCIAL PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 36 HABITATGES ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA

REUNITS

D'una part, el senyor Miquel Bagudanch Gené director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que actua en nom i representació d'aquesta entitat en virtut del nomenament efectuat per Acord de Govern 255/2024, de 3 de desembre (DOGC número 9304, de 4 de desembre de 2024) en ús de les facultats atorgades per l'article 7.3 e) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

I d'una altra part, el senyor José Alberto Ferré Plaza, director general de la Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social, que actua en nom i representació d'aquesta Fundació, de la qual té la representació legal, segons escriptura de poders especials de data 5 de juliol de 2023, autoritzada pel notari de Barcelona,

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal per formalitzar aquesta addenda i, a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- En data 1 d'abril de 2019 es va subscriure un conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i la Fundació Privada Habitat3 Tercer Sector Social, relatiu a la cessió de la gestió de l'ús de 28 habitatges per a impulsar programes socials d'habitatge relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.

II.- Posteriorment, en dates 11 de juliol de 2019, 3 de març i 22 de juny de 2021, 29 de maig, 9 de juliol de 2024 i 6 de febrer de 2025 es varen signar 6 addendes al conveni, mitjançant les quals es varen incorporar 9 nous habitatges i mitjançant addenda de rescissió formalitzada en data 11 de maig de 2021 es va treure del conveni de cessió 1 habitatge, per causa d'haver-lo adquirit la Fundació Privada Habitat3 al seu propietari, disposant actualment de 36 habitatges.

III.- En data 23 de març de 2023, ambdues parts varen signar una addenda de pròrroga del conveni per quatre anys addicionals, fins al dia 1 d'abril de 2027.



IV.- Per addenda de data 6 de febrer de 2025, es va incorporar al conveni l'habitatge situat al carrer _____ del municipi d'Abrera _____ per a garantir un habitatge a la família vulnerable dels senyors Villena-Heredia, a resultes dels acords presos entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Esparreguera, amb els quals l'Ajuntament d'Abrera i la Fundació Privada Habitat3 Tercer Sector Social, havien manifestat la seva voluntat de col·laboració en aquest sentit.

V.- Malgrat la col·laboració i l'esforç realitzats entre les parts abans esmentades per a fer front a aquesta situació de vulnerabilitat residencial, finalment els acords presos no s'han dut a terme i l'habitatge roman buit i sense ocupar, per la qual cosa, és voluntat de les parts comparegudes formalitzar la present addenda de rescissió del conveni per a treure del mateix aquest habitatge.

VI.- L'article 2 de la Llei 13/2009, estableix que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

I, d'acord amb les exposades manifestacions,

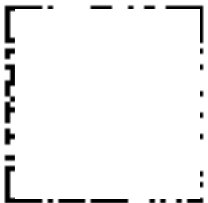
ACORDEN

Primera i única.- Rescindir parcialment el conveni signat en data 1 d'abril de 2019, en relació a l'habitatge situat al c/ _____, atesa la voluntat manifestada per les parts signants.

I en prova de conformitat, les parts signen electrònicament la present addenda de rescissió.

El director de l'Agència de l'Habitatge
de Catalunya

El director general de la Fundació
Privada Hàbitat3 Tercer Sector Social

	Doc.original signat per: Miquel Bagudanch Gene 02/04/2025, JOSE ALBERTO FERRE PLAZA 08/05/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 27/05/2028	Data creació còpia: 27/05/2025 12:14:27 Pàgina 2 de 2
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ 	