Generalitat de Catalunya

Oferta de treball temporal

AHC075-26 - Tècnic/a Graduat/da 5.11

Agència de l'Habitatge de Catalunya

Període de vigència: 05/11/2026 - 16/11/2026

- Departament: TERRITORI, HABITATGE I TRAN.EC
- Àmbit territorial: Comarques de Barcelona
- Categoria: Sector públic i altres

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya té la necessitat de cobrir temporalment un lloc de treball de Tècnic/a Graduat/da 5.11, amb motiu d'una substitució de baixa per IT, d'acord amb les dades que s'especifiquen a continuació.

1. Descripció del lloc de treball

Nom del lloc: Tècnic/a Graduat/da 5.11.

Codi plaça: TG.5.11-7.

Unitat orgànica: Equip d'Activitats Externes. Àrea de Proximitat. Direcció Operativa de Gestió Patrimonial de l'Habitatge. Direcció de Promoció de l'Habitatge.

Centre de treball: Carrer Diputació, 92.

Localitat: Barcelona.

Jornada: 37.5 hores/setmanals.

Horari: Flexible de dilluns a dijous entre les 07:30 i les 20:00 hores. Divendres fins les 15:00 hores.

Retribució anual: 45.949,12 € (inclou complements associats a l'activitat).

2. Requisits de participació

Disposar de la titulació de Diplomatura o Grau, en relació a l'àmbit social.

Disposar del certificat de nivell de suficiència de català (C1) de la Direcció General de Política Lingüística, o l'equivalent.

Permís de conduir de la categoria o classe B, acreditant la vigència amb Informe del

Registre General de Conductors de la Direcció General de Trànsit (article 76 del

Reial Decret 818/2009, de 8 de maig).

3. Funcions del lloc de treball

1. Actuar com a interlocutor en les assemblees i reunions amb representants dels ciutadans i usuaris dels serveis de l'Agència, en el seu àmbit territorial.

2. Atendre als ciutadans, presencial i telefònicament, en els punts habilitats en les poblacions o els barris assignats.

3. Inspeccionar els habitatges que poden ser adquirits mitjançant el dret de tanteig i retracte.

4. Inspeccionar els habitatges que les entitats financeres cedeixen temporalment a l'Agència per destinar-los a lloguer social.

5. Supervisar l'estat de les incidències en els béns immobles gestionats per l'Agència.

6. Realitzar censos i inspeccions en habitatges de l'Agència per comprovar que es respecta la titularitat i les condicions d'ocupació.

7. Inspeccionar els habitatges de l'Agència per valorar les renovacions de contracte.

8. Dur a terme valoracions socio-econòmiques per a la tramitació de morositat, en el seu àmbit territorial.

9. Facilitar la informació dels aspectes contractuals (jurídics, legals, econòmics, comunitaris, etc.) als nous adjudicataris d'habitatges gestionats per l'Agència.

10. Participar en la preparació de la documentació necessària per fer el lliurament de les promocions d'habitatge i coordinar la constitució de les comunitats i juntes administradores.

11. Inspeccionar, valorar i fer el seguiment dels habitatges del parc de cessió de propietaris privats.

12. Realitzar taxacions d'habitatges.

13. Realitzar les gestions i els tràmits, en representació de l'Agència, en notaries, registres de la propietat, jutjats, comissaries de policia, ajuntaments, comunitats de propietaris, etc.

14. Tramitar, proposar, valorar i fer el seguiment d'expedients de gestió patrimonial de l'habitatge.

15. Participar en determinades actuacions dels projectes de remodelacions de barris.

16. Altres funcions de similar naturalesa i qualificació relacionades amb el seu lloc de treball.

4. Aspectes que es valoraran

Experiència i formació complementària en les funcions pròpies del lloc o similars en el sector públic, específicament en relació a la gestió patrimonial, l'administració de finques, la gestió de la morositat i la tramitació d'expedients.

Títol de Pèrit Judicial Immobiliari.

Coneixements específics en normativa reguladora dels habitatges amb protecció oficial, Llei d'Arrendaments Urbans, Llei de Propietat Horitzontal i Llei de serveis socials.

Coneixements específics en manteniment d'habitatges i administració de finques.

Coneixements específics en qualitat d'atenció al ciutadà, mediació i gestió de conflictes.

Disposar de vehicle propi.

Competències professionals: orientació de servei a la ciutadania, planificació i organització del treball, iniciativa, gestió del conflicte, flexibilitat i gestió del canvi.

5. Forma d'ocupació del lloc

Contracte de treball laboral temporal (substitució per baixa d'incapacitat temporal).

6. Participació

Les persones interessades que reuneixin els requisits establerts han d'emplenar el formulari que trobaran en l'enllaç següent FORMULARI AHC075-26 fins el dia 16 de novembre de 2026.

Un cop emplenat, i abans d'enviar-ho, caldrà annexar la documentació requerida en el formulari.

No es tindran en consideració les sol·licituds que no compleixin amb els requisits establerts, que no arribin mitjançant el formulari esmentat o que no aportin un currículum que permeti avaluar les tasques desenvolupades en la seva trajectòria professional. Així mateix, es podran descartar les candidatures que no acreditin correctament la formació acadèmica o els coneixements de català.

Per consultes o incidències poden adreçar-se a la bústia electrònica ahc.provisio@gencat.cat.

7. Procediment de selecció

El procés de selecció serà dut a terme pel personal de la Direcció Operativa de Recursos Humans, Organització i Qualitat, amb el suport tècnic, si escau, de la unitat d'adscripció del lloc de treball a proveir.

El procediment podrà constar de les etapes següents:

a. Comprovació dels requisits de participació.

b. Valoració curricular de la formació, la trajectòria professional, l'experiència i els coneixements relacionats amb el lloc de treball objecte de selecció.

c. Un cop feta la valoració curricular, les persones candidates podran ser convocades a una entrevista professional per ampliar la informació detallada en el currículum i avaluar els aspectes relacionats amb les competències professionals.

d. Per últim, si escau, les persones candidates podran ser convocades a una prova pràctica per valorar si disposen dels coneixements tècnics requerits per ocupar el lloc de treball.

Les persones candidates podran ser excloses del procés de selecció en funció dels resultats obtinguts en les diferents etapes. Així mateix, podran ser excloses les persones que incloguin dades inexactes o falses en el formulari de participació o en el currículum que hi adjuntin.

En cas que se'ls requereixi, les persones candidates hauran d'aportar els originals de les certificacions acreditatives de la formació i de l'experiència laboral indicades en el currículum.

Atès l'elevat volum de candidatures presentades a les ofertes d'aquesta Agència, només es pot garantir una resposta individualitzada a les persones que hagin estat entrevistades.

8. Altra informació d'interès

1. Serà imprescindible que la persona seleccionada per a la contractació disposi de:

- DNI electrònic o IdCat (certificat oficial d'identitat digital) per a la signatura electrònica del contracte de treball.
- Certificat de nivell de suficiència de català (C1) de la Direcció General de Política Lingüística, o l'equivalent, amb codi segur de verificació (CSV). En el seu defecte, còpia autèntica d'aquest certificat.

2. Us informem que, en el cas d'ofertes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, en compliment de l'art. 9.1 e) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el cas que sigueu la persona seleccionada per a la plaça oferta, el vostre nom i cognoms serà publicat en el web del Portal de la transparència de la Generalitat de Catalunya durant un mes, excepte que exerciu el dret d'oposició informant al gestor de la convocatòria

que hi concorre alguna circumstància especial que justifiqui legalment la seva no publicació.

3. De conformitat amb la normativa de protecció de dades, a continuació facilitem la informació bàsica sobre el tractament de les vostres dades personals:

Identificació del tractament: Processos de selecció i provisió de llocs de treball.

Responsable del tractament: Agència de l'Habitatge de Catalunya. Carrer Diputació, 92. Barcelona.

Finalitat: La gestió dels processos de selecció de persones candidates a llocs de treball.

Legitimació: Exercici de poders públics.

Destinataris: Les vostres dades no es comunicaran a terceres persones en cap cas, excepte que s'hagin de comunicar a les autoritats de control pertinents.

Drets de les persones interessades: Podeu sol·licitar l'accés, la rectificació, la supressió o la limitació del tractament de les vostres dades. També podeu oposar-vos al tractament, mitjançant un escrit a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (Àrea TIC i Gestió de Projectes), C/ Diputació, 92, 2a planta – 08015 Barcelona, o bé mitjançant un formulari electrònic disponible a: (http://agenciahabitatge.gencat.cat/wps/portal/agencia/proteccio-de-dades)

A les dues opcions s'haurà d'adjuntar una còpia del NIF, NIE o qualsevol document identificatiu.

Informació addicional: Per ampliar aquesta informació i conèixer els detalls d'aquest tractament de dades podeu accedir a l'apartat "Protecció de dades" del web de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

http://agenciahabitatge.gencat.cat

4. Contra la resolució definitiva dels processos de selecció temporal de les ofertes publicades al portal ATRI, la persona interessada pot interposar demanda davant de la Secció Social del Tribunal d'Instància en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la seva publicació/comunicació, d'acord amb les previsions establertes a l'article 69.2 de la Llei 36/2011, de 10 d'octubre, reguladora de la jurisdicció social –LRJS-, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient per a la defensa dels seus interessos.

D'acord amb els punts 1.9 i 2.3 de l'Acord de Govern de 13 de juny de 2017, la responsabilitat de la veracitat i coherència del contingut de les ofertes de treball recau en cadascun dels ens que originen l'oferta o de l'òrgan competent de recursos humans de l'òrgan anunciant.