

## **Resolució 1154/2025, de 24 de juliol**

**Número d'expedient de la Reclamació:** 732/2025 i 733/2025 (acumulades)

**Administració reclamada:** Ajuntament de Vilanova de Segrià

**Informació reclamada:** Documentació que justifiqui la veracitat de dos certificats sobre dues parcel·les.

**Sentit de la resolució:** Finalització per acord de mediació

**Resum:** L'article 42.5 LTAIPBG estableix que l'acord assolit per les parts en el marc d'un procediment de mediació posa fi al procediment i en cap cas no pot ser contrari a l'ordenament jurídic. Segons es desprèn de l'acta aixecada al finalitzar la sessió de mediació celebrada, degudament signada pels assistents, les parts han assolit un acord, que consta annex a aquesta Resolució, a satisfacció de la persona reclamant. Amb la informació de què disposa la GAIP, no s'aprecia que aquest Acord contingui elements contraris a l'ordenament jurídic ni als interessos generals, per la qual cosa correspon posar fi al procediment de reclamació.

**Paraules clau:** Ajuntament. Interessats. Reparcel·lacions. Certificats. Mediació. Acord de mediació.

**Ponent i mediador:** Josep Ramon Barberà i Gomis

### **Antecedents**

1. El dia 6 de maig de 2025 entra a la GAIP la Reclamació 732/2025, presentada per una persona interessada contra l'Ajuntament de Vilanova de Segrià en relació amb la sol·licitud indicada a l'antecedent següent. La persona reclamant sol·licita el procediment de mediació previst a l'article 42 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG) i regulat pels articles 36 a 41 del Reglament de la GAIP, aprovat pel Decret 111/2017, de 18 de juliol (RGAIP).

2. El 22 de d'octubre de 2024 la part reclamant sol·licita a l'Ajuntament la informació següent:

“Exposa:

Que en relació amb les notificacions rebudes 2024-S-RE-431, 2024-S-RE-469 i 2024-S-RE-470 del núm. Expedient 655/2024 per part d'aquest ajuntament i en referència al certificat del 27 de juny de 2012 (vegeu doc.1), es van obtenir la consulta dels documents següents:

- Fitxes de la parcel·la aportada i de les finques resultants del Projecte de Reparcel·lació (doc.2)



- Quadre de superfícies del Projecte de Reparcel·lació del Pla Especial PE-1 "Urbanització Secà del Melé" (doc. 3)
- Plànol de finques resultants (doc. 4)

Que s'observa que la documentació consultada verifica que hi ha una errada de fet de la parcel·la 60 c, ja que no coincideix la fitxa de descripció amb el quadre de superfícies, sent aquesta de 800,62 m2 i no de 843,10 m2. No obstant això, no hi ha cap errada de fet en la parcel·la 60 b pel que fa a la superfície, coincidint el valor tant en el quadre de superfícies com en la descripció d'aquesta, sent de 843,10 m2 i no de 756,26 m2. Altrament, la informació rebuda topogràficament, fa referència al plànol de finques resultants del Projecte de Reparcel·lació (doc. 4) on la superfície també és 843,10 m2.

Sol·licita:

L'acceptació d'aquesta sol·licitud i els documents adjunts:

- Doc.1\_certificat de 27 de juny de 2012
- Doc.2\_Projecte de reparcel·lació\_ finca aportada i finques resultants
- Doc.3\_Projecte de reparcel·lació\_ coeficients d'adjudicació
- Doc.4\_Projecte de reparcel·lació\_ plànol finques resultants

Una altra documentació que disposi l'ajuntament i que justifiqui la veracitat del contingut del certificat del 27 de juny de 2012 i aclariments d'aquest certificat".

3. El dia 6 de maig de 2025 entra a la GAIP la Reclamació 733/2025, presentada per una persona interessada contra l'Ajuntament de Vilanova de Segrià en relació amb la sol·licitud indicada a l'antecedent següent. La persona reclamant sol·licita el procediment de mediació previst a l'article 42 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG) i regulat pels articles 36 a 41 del Reglament de la GAIP, aprovat pel Decret 111/2017, de 18 de juliol (RGAIP).
4. El 22 de d'octubre de 2024 la part reclamant sol·licita a l'Ajuntament la informació següent:  
"Que en relació amb les notificacions rebudes 2024-S-RE-431, 2024-S-RE-469, 2024-S-RE-470 del núm. Expedient 655/2024 i en referència del certificat d'alcaldia amb data 9 de setembre es va obtenir la consulta dels documents següents:

Informe tècnic urbanístic sol·licitat per l'ajuntament de VVA ( vegeu doc.5)

Plànol aixecament topogràfic de Geodisa (vegeu doc.6)

Que segons l'informe tècnic del 9 de setembre de 2019 la finca 60 c es va ratificar conforme a la que figura a la memòria de l'aixecament topogràfic de l'empresa GEODISA



on es fa constar la disposició de la finca, la superfície adjudicada i segons la documentació que disposa l'ajuntament es considera que la posició de la tanca és correcta.

Que aquest informe, contradiu l'informe de l'anterior tècnic (vegeu doc. 7) on diu: "Segons topogràfic efectuat recentment per l'empresa MJ Gruas, es pot observar que la realitat existent té algunes discrepàncies amb el projecte de reparcel·lació, això comporta que les parcel·les 60b i 60c tinguin una superfície diferent".

Que es pot observar que en el plànol d'aixecament topogràfic de l'empresa GEODISA la tanca de la finca 60 c no segueix el Projecte de Reparcel·lació i ocupa part de la parcel·la 60 b, amb un desplaçament de la tanca de 4,09 m per la part frontal.

Que la llicència de parcel·la de la tanca 60 c (vegeu doc.8) coincideix al plànol del Projecte de Reparcel·lació així com la llicència de la parcel·la 60 b (vegeu doc. 9) i cap d'elles se superposen l'una amb l'altra.

Que per unificar criteris es va fer una consulta a Geodisa per aclarir les possibles discrepàncies (vegeu doc. 10) on es fa acotacions dels metres lineals tant del Projecte de Reparcel·lació com els metres lineals del tancament exterior real i a banda dels metres lineals que hi ha de diferència entre el Projecte i la realitat, s' observa que la parcel·la 60 c té un increment de superfície de 119,31 m<sup>2</sup> (14,81%).

Sol·licita:

L'acceptació d'aquesta sol·licitud i els documents adjunts:

- Doc.5\_Informe tècnic\_20190909\_190909\_Informe urbanístic\_SANS\_ajuntament de VVA Doc.6\_plànol Geodisa
- Doc.7\_notificació 2013\_319 Doc.8\_llicència 60 c
- Doc.9\_llicència 60 b Doc.10\_PLANO\_COTAS\_Secà Melé

Una altra documentació que disposa l'ajuntament que justifiqui la veracitat del contingut de l'informe tècnic del 9 de setembre de 2019 i aclariments dels arguments utilitzats".

5. El 8 de maig de 2025 la GAIP admet provisionalment les dues Reclamacions, informa a la part reclamant sobre els aspectes més rellevants de la seva tramitació i de la posició jurídica que ostenta com a part interessada, de conformitat amb la legislació de procediment administratiu i la de transparència i accés a la informació pública. Li demana especialment que informi a la GAIP immediatament de les comunicacions que rebí de l'Administració reclamada relatives a la informació pública sol·licitada, mentre durin les Reclamacions.



6. El mateix 8 de maig la GAIP comunica les Reclamacions a l'Ajuntament de Vilanova de Segrià i li requereix que, en un termini de 5 dies, li faciliti les dades necessàries per a la convocatòria de la sessió de mediació sol·licitada per la part reclamant.
7. El dia 19 de maig l'Ajuntament proposa dues possibles dates per celebrar la sessió de mediació. El dia 20 de maig la GAIP convoca la primera sessió de mediació pel dia 27 de maig de 2025 a les 11 hores.
8. El 27 de maig de 2025 es celebra la sessió de mediació programada, que finalitza amb acord entre les parts, annex a aquesta Resolució.
9. Finalment, s'assoleix la signatura de l'acta i de l'acord de mediació per la part reclamada i per la part reclamant els dies 9 i 15 de juliol de 2025, respectivament.

## **Fonaments jurídics**

### **1. Competència de la GAIP i contingut i abast general del dret d'accés a la informació pública**

L'article 39.1 LTAIPBG estableix que "Les resolucions expresses o presumptes en matèria d'accés a la informació pública i, si escau, les que resolguin el recurs de reposició poden ésser objecte de reclamació gratuïta i voluntària davant la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació Pública, encarregada de vetllar pel compliment i les garanties del dret d'accés a la informació pública que regula aquest títol". L'article 29 RGAIP desenvolupa aquest precepte i concreta que també poden ser objecte de reclamació davant la GAIP les comunicacions que substitueixin les resolucions i l'incompliment material del dret d'accés, quan aquest ha estat reconegut expressament o presumpta. D'acord amb aquests preceptes, la GAIP és competent per tramitar i resoldre aquesta Reclamació, ja que deriva d'una sol·licitud d'informació pública.

L'article 2.c LTAIPBG defineix el dret d'accés a la informació pública com "el dret subjectiu que es reconeix a les persones per a sol·licitar i obtenir la informació pública, en els termes i les condicions regulats per aquesta llei". Per la seva banda, l'apartat *b* del mateix precepte defineix la informació pública com "la informació elaborada per l'Administració i la que aquesta té en el seu poder com a conseqüència de la seva activitat o de l'exercici de les seves funcions, inclosa la que li subministren els altres subjectes obligats d'acord amb el que estableix aquesta llei".

### **2. Acumulació de les Reclamacions 732/2025 i 733/2025**

L'article 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), preveu que l'òrgan administratiu que tramita un procediment, d'ofici o a instància de part, pot acumular-lo amb altres amb els que tingui una

identitat substancial o una connexió íntima. Està clara la connexió entre les Reclamacions 732 i 733 de 2025, atès que les parts són les mateixes i és idèntica la finalització dels dos procediments, mitjançant un únic acord de mediació.

En aplicació dels principis d'economia i simplicitat que han de presidir l'activitat administrativa, i vist que de l'acumulació no se'n deriva perjudici per a les parts ni per a l'interès general, resulta oportuna i ajustada a dret l'acumulació de les reclamacions esmentades.

### **3. Acord de mediació**

L'article 42.5 LTAIPBG estableix que l'acord assolit per les parts en el marc d'un procediment de mediació posa fi al procediment i en cap cas no pot ser contrari a l'ordenament jurídic. Segons es desprèn de l'acta aixecada al finalitzar la sessió de mediació celebrada, degudament signada pels assistents, les parts han assolit un acord, que consta annex a aquesta Resolució, a satisfacció de la persona reclamant. Amb la informació de què disposa la GAIP, no s'aprecia que aquest Acord contingui elements contraris a l'ordenament jurídic ni als interessos generals, per la qual cosa correspon posar fi al procediment de reclamació.

### **4. Publicitat de les resolucions de la GAIP**

L'article 44 LTAIPBG preveu que les resolucions de la GAIP s'han de publicar en el portal de la Comissió previst a l'article 25 RGAIP, amb la dissociació prèvia de les dades personals.

### **Resolució**

Sobre la base dels antecedents i fonaments jurídics exposats, el Ple de la GAIP, en la sessió de 24 de juliol de 2025, resol per unanimitat:

1. Declarar finalitzat els procediments relatius a les Reclamacions 732/2025 i 733/2025, de manera acumulada, amb l'acord de les parts annex a aquesta Resolució.
2. Donar publicitat d'aquesta resolució al web de la GAIP.

Iolanda Pineda Balló  
Presidenta



## ACORD DE MEDIACIÓ

**De 27 de maig de 2025, relatiu a les Reclamacions 732/2025 i 733/2025**

### REUNITS

La persona reclamant,

...

En representació de l'Ajuntament de Vilanova de Segrià,

...

### ACORDEN

Amb relació a les Reclamacions 732/2025 i 733/2025, l'Ajuntament ha lliurat tota la informació existent en relació amb les dues Reclamacions. La reclamant està d'acord en finalitzar els procediments de reclamació davant de la GAIP, independentment de les actuacions que pugui seguir en altres instàncies.

El present Acord de mediació es regeix per la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i segueix el previst pel *Manual de mediació de la GAIP*, els aspectes més destacats del qual són recollits per les adjuntes "*Característiques bàsiques del procediment de mediació per a l'accés a la informació pública*". Tots aquests documents són coneguts per les parts i mereixen la seva conformitat.

L'acord es presentarà al Ple de la GAIP, a fi que aquesta en tingui coneixement, dicti la resolució que posa fi al procediment de reclamació, ordeni la seva execució i la seva publicació al web de la GAIP.

### Firmes:

*Consten les firmes*