

**Resolució 278/2026, de 19 de febrer**

**Número d'expedient de la Reclamació:** 1062/2025

**Administració reclamada:** Ajuntament de Blanes

**Informació reclamada:** Conveni urbanístic.

**Sentit de la resolució:** Finalització per la pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la reclamació

**Resum:** Els antecedents posen de manifest que l'Administració reclamada ha estimat la sol·licitud del reclamant i ha intentat facilitar a la persona reclamant la informació corresponent, com a conseqüència de l'acord de mediació referit a l'antecedent 12. Encara que la persona reclamant no hagi atès ni la signatura de l'acord de mediació ni la posada a disposició dels expedients que ella mateixa havia d'indicar, aquesta posada a disposició suposa la satisfacció de la sol·licitud d'informació de la qual deriva la Reclamació i comporta la pèrdua sobrevinguda de l'objecte d'aquesta, en esvair-se els motius de discrepància jurídica que la justificaven.

**Paraules clau:** Ajuntaments. Persones físiques. Urbanisme. Urbanitzacions. Convenis. Reclamació contra silenci. Pèrdua d'objecte.

**Ponent:** Josep Ramon Barberà i Gomis.

**Antecedents**

1. El dia 16 de juny de 2025 entra a la GAIP la Reclamació 1062/2025, presentada per una persona física contra l'Ajuntament de Blanes en relació amb la sol·licitud indicada a l'antecedent següent. La persona reclamant sol·licita el procediment de mediació previst a l'article 42 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (LTAIPBG) i regulat pels articles 36 a 41 del Reglament de la GAIP, aprovat pel Decret 111/2017, de 18 de juliol (RGAIP).
2. El 24 de gener de 2025 la part reclamant sol·licita a l'Ajuntament la informació següent: "Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Blanes i la Urbanització Corona Santa Cristina i Residencial Santa Cristina signat aproximadament fa uns 25 anys. Accedir al seu contingut complet, plànols, termes de l'acord, impugnacions, resolucions, denegacions, aprovacions, publicacions al BOP, DOGC i BOE, etc. i obtenir còpies".
3. El 18 de juny de 2025 la GAIP admet provisionalment la Reclamació, informa a la part reclamant sobre els aspectes més rellevants de la seva tramitació i de la posició jurídica



- que ostenta com a part interessada, de conformitat amb la legislació de procediment administratiu i la de transparència i accés a la informació pública. Li demana especialment que informi a la GAIP immediatament de les comunicacions que rebí de l'Administració reclamada relatives a la informació pública sol·licitada, mentre duri la Reclamació.
4. El mateix dia la GAIP comunica la Reclamació a l'Ajuntament de Blanes i li requereix que, en un termini de 5 dies, li faciliti les dades necessàries per a la convocatòria de la sessió de mediació sol·licitada per la part reclamant.
  5. El dia 26 de juny l'Ajuntament de Blanes informa a la GAIP de les persones que representaran a l'ajuntament en la sessió de mediació i proposa possibles dates per celebrar la sessió de mediació.
  6. El dia 7 de juliol la GAIP convoca la primera sessió de mediació pel dia 11 de juliol de 2025 a les 12 hores. La part reclamant no assisteix a la reunió per problemes tècnics.
  7. El dia 23 de juliol la GAIP rep la següent informació per part de l'Ajuntament de Blanes: "En relació a la mediació duta a terme recentment per a la reclamació de referència, us informem que des de la Unitat de Transparència i l'Arxiu Municipal hem localitzat un expedient que es troba custodiat al Departament d'Urbanisme, no transferit a dia d'avui a l'Arxiu, que podria contenir la informació sol·licitada pel reclamant".
  8. El dia 21 d'agost l'Ajuntament de Blanes trasllada a la GAIP el Decret d'alcaldia numero 2025002106 de 20 d'agost de 2025 que resolvia de forma parcialment estimatòria la SAIP del reclamant.
  9. El dia 25 d'agost la GAIP trasllada aquesta informació a la part reclamant amb l'avertiment que si en un termini de 10 dies hàbils no comunica el contrari, s'entendrà que la informació lliurada dona resposta a la seva sol·licitud d'informació pública, i es finalitzarà el procediment per la pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la reclamació.
  10. El mateix dia 25 d'agost la part reclamant presenta al·legacions al trasllat de l'informe, afirmant que només "es tracta de les cessions de terrenys destinats a vialitat i zona verda i no de la totalitat de dues urbanitzacions que també en algun moment la van denominar Urbanització Serrallarga".
  11. El mateix dia 25 d'agost la GAIP trasllada les al·legacions de la part reclamant a l'Ajuntament de Blanes i reitera la seva sol·licitud de dades i dates per a la celebració de la mediació.



12. El dia 29 d'agost l'Ajuntament de Blanes proposa a la GAIP dues possibles dates per la celebració de la segona sessió de mediació i comunica qui seran les persones que el representaran.
13. La GAIP convoca una segona sessió de mediació per al dia 16 de setembre de 2025, a les 11.30 hores. La sessió és celebra el dia i hora programats i acaba amb acord de mediació. En aquest acord es diu que "En relació a la Reclamació 1062/2025, l'Ajuntament de Blanes lliurarà al reclamant una relació de tota la documentació existent relativa a la ECO Corona Santa Cristina i reconeix el dret del reclamant a accedir a tota la documentació existent, tan aviat com sigui possible i com a màxim el dia 7 d'octubre de 2025."
14. El dia 13 de setembre l'Ajuntament de Blanes notifica a la persona reclamant la "relació dels expedients que s'han localitzat, tant a l'Arxiu Municipal com al Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Blanes, relacionats amb l'objecte de la vostra sol·licitud d'informació a fi que indiqui a quins voldria tenir accés sens perjudici de l'aplicació dels límits que puguin operar d'acord amb la normativa de transparència i de protecció de dades".
15. L'Ajuntament de Blanes signa l'acta i l'acord de mediació en data 11 de novembre de 2025.
16. La GAIP dona trasllat de l'acta signada per l'Ajuntament al reclamant, que no presenta cap mena d'objecció a la seva redacció. Sense atendre els diversos precs expressats des de la GAIP en diverses ocasions, tant formalment (comunicació de trasllat de l'acta signada per l'administració, efectuada el 21 de novembre de 2025, que no va ser acceptada) com a través de conversa telefònica, el reclamant no ha signat l'acta ni l'acord de mediació.
17. En data 6 de febrer de 2026 l'Ajuntament de Blanes fa arribar a la GAIP una comunicació en la qual es manifesta que:

"En relació amb la sol·licitud d'accés a la informació pública amb registre d'entrada 2025002436, que va donar lloc a la Reclamació 1062/2025 davant la Comissió de Garantia del Dret d'Accés a la Informació Pública (GAIP), es fa constar el següent:

  1. Que en data 16/9/2025 es va assolir un acord de mediació davant la GAIP, mitjançant el qual l'Ajuntament de Blanes es comprometia a lliurar a la persona reclamant, XXX, una relació de la documentació existent i a reconèixer el seu dret a accedir als expedients que aquesta indiqués.
  2. Que en compliment d'aquest acord, en data 30/9/2025 es va comunicar formalment a la persona interessada la relació dels expedients localitzats tant a l'Arxiu Municipal com al



Departament d'Urbanisme, amb la indicació que podia concretar a quins expedients volia tenir accés i concertar la corresponent consulta, amb subjecció als límits establerts per la normativa de transparència i de protecció de dades.

3. Que, transcorregut un termini àmpliament suficient des d'aquesta comunicació, la persona interessada no ha comparegut ni ha formulat cap sol·licitud addicional, ni ha indicat quina documentació desitjava consultar.

Per tot l'exposat, es deixa constància del compliment per part d'aquest Ajuntament de les obligacions assumides en l'acord de mediació i de la manca d'actuació posterior per part de la persona interessada, i es procedeix a l'arxiu de les actuacions, sense perjudici que, si escau, pugui formular una nova sol·licitud d'accés a la informació pública en els termes legalment establerts”.

## **Fonaments jurídics**

### **1. Competència de la GAIP i contingut i abast general del dret d'accés a la informació pública**

D'acord amb l'article 39.1 LTAIPBG i 29 del RGAIP aquesta Comissió és competent per tramitar i resoldre aquesta Reclamació. L'article 2.b i c LTAIPBG defineixen la informació pública i preveuen el dret d'accés a les persones per a sol·licitar i obtenir-la que d'acord amb l'article 18.1 LTAIPBG, tant a títol individual o en nom i representació de qualsevol persona jurídica legalment constituïda.

L'article 20 LTAIPBG preveu els requisits i criteris per a l'aplicació dels límits legals al dret d'accés a la informació pública, que l'Administració no disposa de potestat discrecional i ha d'indicar en cada cas els motius que ho justifiquen. Els articles 21 i 22 LTAIPBG estableixen que aquests límits no són d'aplicació automàtica i absoluta i han de ser aplicats d'acord amb criteris de proporcionalitat i temporalitat i han d'atendre les circumstàncies de cada cas concret, especialment la concurrència d'un interès públic o privat superior que justifiqui l'accés a la informació.

### **2. Pèrdua sobrevinguda de l'objecte de la reclamació**

Els antecedents posen de manifest que l'Administració reclamada ha estimat la sol·licitud del reclamant i ha intentat facilitar a la persona reclamant la informació corresponent, com a conseqüència de l'acord de mediació referit a l'antecedent 12. Encara que la persona reclamant no hagi atès ni la signatura de l'acord de mediació ni la posada a disposició dels expedients



que ella mateixa havia d'indicar, aquesta posada a disposició suposa la satisfacció de la sol·licitud d'informació de la qual deriva la Reclamació i comporta la pèrdua sobrevinguda de l'objecte d'aquesta, en esvair-se els motius de discrepància jurídica que la justificaven.

En aquestes circumstàncies és procedent finalitzar la Reclamació sense necessitat de fer cap declaració sobre l'abast del dret d'accés exercit.

### **3. Publicitat de les resolucions de la GAIP**

L'article 44 LTAIPBG preveu que les resolucions de la GAIP s'han de publicar en el portal de la Comissió previst a l'article 25 RGAIP, amb la dissociació prèvia de les dades personals.

#### **Resolució**

Sobre la base dels antecedents i fonaments jurídics exposats, el Ple de la GAIP, en la sessió de 19 de febrer de 2026, resol per unanimitat finalitzar la Reclamació 1062/2025, per la pèrdua sobrevinguda del seu objecte i donar publicitat de la present resolució al web de la GAIP.

Iolanda Pineda Balló  
Presidenta

---

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en un termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució, d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.